04000770702030056

797

# ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

## ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ Αρ. Φύλλου 77

7 Φεβρουαρίου 2003

## ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. 401

Αναδημοσίευση της 5657/23.8.89 απόφασης του Νομάρχη Λάρισας για την έγκριση μεμονωμένων τμημάτων της μελέτης Αναθεώρησης της Λάρισας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΡΙΣΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Την 5657/23.8.89 απόφαση (ΦΕΚ 550 Δ/89), για την έγκριση μεμονωμένων τμημάτων της μελέτης Αναθεώρησης της Λάρισας η οποία δημοσιεύθηκε χωρίς τα συνοδευτικά διαγράμματα, αφού βάσει της Γ4δ/15883/1903/8.2.1988 κοινής απόφασης των Υπουργών Προεδρίας της Κυβέρνησης και Περιβάλλοντος Χωροταξίας και Δημοσίων Έργων, τούτο δεν ήταν απαραίτητο.

2. Τις αποφάσεις του ΣτΕ 488/91 και 489/91 σύμφωνα με τις οποίες επιβάλλεται να δημοσιεύονται εκτός του κειμένου των αποφάσεων και τα διαγράμματα που τις συνοδεύουν αυτούσια η 5657/23.8.89 απόφαση έχει ως εξής:

Αριθ. 5657

Έγκριση μεμονωμένων τμημάτων της μελέτης Αναθεώρησης της Λάρισας που αναρτήθηκαν για δεύτερη φορά λόγω σημαντικών διαφοροποιήσεων ως προς την αρχική πρόταση της μελέτης.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΡΙΣΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.23 Π.Δ/τος «περί σχεδίων πόλεως κ.λ.π» όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.

2. Τις διατάξεις του Ν. 1337/83 (ΦΕΚ 33/Α) και ειδικότερα του άρθρου 7 αυτού.

3. Τις διατάξεις του Ν. 1558/85 (ΦΕΚ 137/Α) και ειδικότερα του άρθρου 23 αυτού.

4. Τις διατάξεις του Ν. 1557/85 (ΦΕΚ 210/Α) και ειδικότερα των άρθρων 6, 7, 8, 9, 11, 31 και 34.

5. Το Π.Δ 183/86 (ΦΕΚ 70Α / 5.6.86) «έγκριση τροποποιήσεων και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης από τους Νομάρχες».

6. Την απόφαση 258/10/16.5.89 του Δημοτικού Συμβουλίου Λάρισας επί των συγκεκριμένων τμημάτων της μελέτης αναθεώρησης της Λάρισας.

7. Την γνωμοδότηση 149/6/26.5.89 του Συμβουλίου ΧΟΠ του Νομού Λάρισας επί των υποβληθεισών ενστάσεων.

8. Την απόφαση 811/17.2.89 του Νομάρχη Λάρισας για την έγκριση της Πολεοδομικής μελέτης αναθεώρησης του ρυμοτομικού σχεδίου Λάρισας στις ενότητες Α, Α1, Α2, Α3, Α4, Α5, Β3, Β4, Β6, Γ7, Γ1, Γ2, Γ3, Γ4, όπως συμπληρώθηκε και διορθώθηκε με την απόφαση 2874/3.5.89 του Νομάρχη Λάρισας.

Άρθρο 1

Με την παρούσα Απόφαση Α) Εγκρίνονται μεμονωμένα οικοδομικά τετράγωνα σε είκοσι επτά (27) πινακίδες της περιοχής Αναθεώρησης της Λάρισας 1: 1000.

ΠΙΝΑΚΙΔΑ 10.06 (Ο.Τ 930)
ΠΙΝΑΚΙΔΑ 14.06 (Ο.Τ 1099)
ΠΙΝΑΚΙΔΑ 15.06 (Ο.Τ 1122 Γ)
ΠΙΝΑΚΙΔΑ 09.05 όλη η πινακίδα
ΠΙΝΑΚΙΔΑ 11.05 όλη η πινακίδα
ΠΙΝΑΚΙΔΑ 12.05 όλη η πινακίδα
ΠΙΝΑΚΙΔΑ 13.05 (Ο.Τ 1060 και 1060Β)
ΠΙΝΑΚΙΔΑ 14.05 (Ο.Τ 1060, 1060 Β, 1060 Α, 1073 Α, 1072 Β, 1073)
ΠΙΝΑΚΙΔΑ 11.04 (Ο.Τ 867 Α, 867 Γ και 879)
ΠΙΝΑΚΙΔΑ 12.04 (Ο.Τ 879 και 879 Γ)
ΠΙΝΑΚΙΔΑ 09.03 (Ο.Τ 773 Α, 773 Γ και 886)
ΠΙΝΑΚΙΔΑ 11.03 (Ο.Τ 867 Α)
ΠΙΝΑΚΙΔΑ 13.03 (Ο.Τ 962 Β, 962, 963 Α, 963 Γ)
ΠΙΝΑΚΙΔΑ 14.03 (Ο.Τ 1009 Β, 1010. 1013, 1013 Α, 1013 Β)
ΠΙΝΑΚΙΔΑ 15.03 (Ο.Τ 1013, 1018 Ε, 1019 Β, 1020 Α, 1048, 1048 Α, 1158 Α και 1147 Α)
ΠΙΝΑΚΙΔΑ 06.02 ολόκληρη η πινακίδα
ΠΙΝΑΚΙΔΑ 07.02 (Ο.Τ 687 Β, 689, 689 Γ, 696 Α, 708, 710 Β, 711 Α)
ΠΙΝΑΚΙΔΑ 17.02 (Ο.Τ 1250)
ΠΙΝΑΚΙΔΑ 18.02 (Ο.Τ 1250, 1265, 1265 Β)
ΠΙΝΑΚΙΔΑ 06.01 ολόκληρη η πινακίδα
ΠΙΝΑΚΙΔΑ 07.01 (658 Α, 658 Β, 658 Β2, 658 Γ, 680 Β, 677, 677 Α)
ΠΙΝΑΚΙΔΑ 10.00 (Ο.Τ 596, 596 Α, 586 Β, 586 Α, 586)
ΠΙΝΑΚΙΔΑ 11.00 (Ο.Τ 596, 584 Γ, 584 Δ)
ΠΙΝΑΚΙΔΑ 12.00 ολόκληρη η πινακίδα
ΠΙΝΑΚΙΔΑ 09.19 (Ο.Τ 552, 574 Β, 565 Β, 564 Β)
ΠΙΝΑΚΙΔΑ 10.19 (Ο.Τ 554 Β, 567, 567 Β, 566 Γ, 576, 575, 574 Β, 565 Β, 566 Β, 566)
ΠΙΝΑΚΙΔΑ 11.19 (Ο.Τ 584 Δ)

Β. Τροποποιούνται μεμονωμένα οικοδομικά τετράγωνα σε δύο (2) εκ των ανωτέρω πινακίδες ως εξής:
ΠΙΝΑΚΙΔΑ 10.00 (Ο.Τ 587 Γ,587 Β, 588 Γ, 588 Β)
ΠΙΝΑΚΙΔΑ 11.00 (Ο.Τ 588 Β σε 588 Β1 και 588 Β2)

Άρθρο 2

Στις ανωτέρω περιοχές του ρυμοτομικού σχεδίου Λάρισας, όπως περιγράφονται κατά πινακίδα, ισχύει ο Πολεοδομικός Κανονισμός και οι όροι δόμησης που ορίζονται στα άρθρα 3, 4, 5, 6 και 7 της απόφασης 811/17.2.89 του Νομάρχη Λάρισας «Περί εγκρίσεως της Πολεοδομικής μελέτης Αναθεώρησης του ρυμοτομικού σχεδίου Λάρισας στις Πολεοδομικές ενότητες Α, Α1, Α2, Α3, Α4, Α5, Β3, Β4, Β6, Γ7, Γ1, Γ2, Γ3, Γ4», όπως διορθώθηκε και συμπληρώθηκε με την Απόφαση 2874/3.5.89 του Νομάρχη Λάρισας.

Άρθρο 3

Άδειες που εκδόθηκαν μέχρι την δημοσίευση της παρούσας, εκτελούνται όπως εκδόθηκαν και άδειες των οποίων υποβλήθηκε στην αρμόδια Υπηρεσία πλήρης φάκελος μελέτης, εκδίδονται και εκτελούνται με τις προϊσχύουσες διατάξεις.

Επίσης εξακολουθούν να εφαρμόζονται οι πρότερον ευμενέστεροι όροι δόμησης, εάν εντός τριετίας προ της δημοσίευσης της παρούσης είχε συμφωνηθεί δια δημοσίου εγγράφου, αποδεικνύοντας την ανάληψη υποχρεώσεων εκ μέρους του Κυρίου του ακινήτου προς τρίτους η οικοδόμηση υπό τους προϊσχύοντες όρους δόμησης.

Άρθρο 4

Η ισχύς της παρούσας απόφασης αρχίζει από την δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Αμέσως μετά την δημοσίευση της Απόφασης στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως ακριβή αντίγραφα των είκοσι επτά (27) πρωτότυπων διαγραμμάτων υπό ΚΛ 1:1000 που την συνοδεύουν θα αναρτηθούν στο κτίριο του Δήμου Λάρισας επί δεκαπέντε (15) ημέρες.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

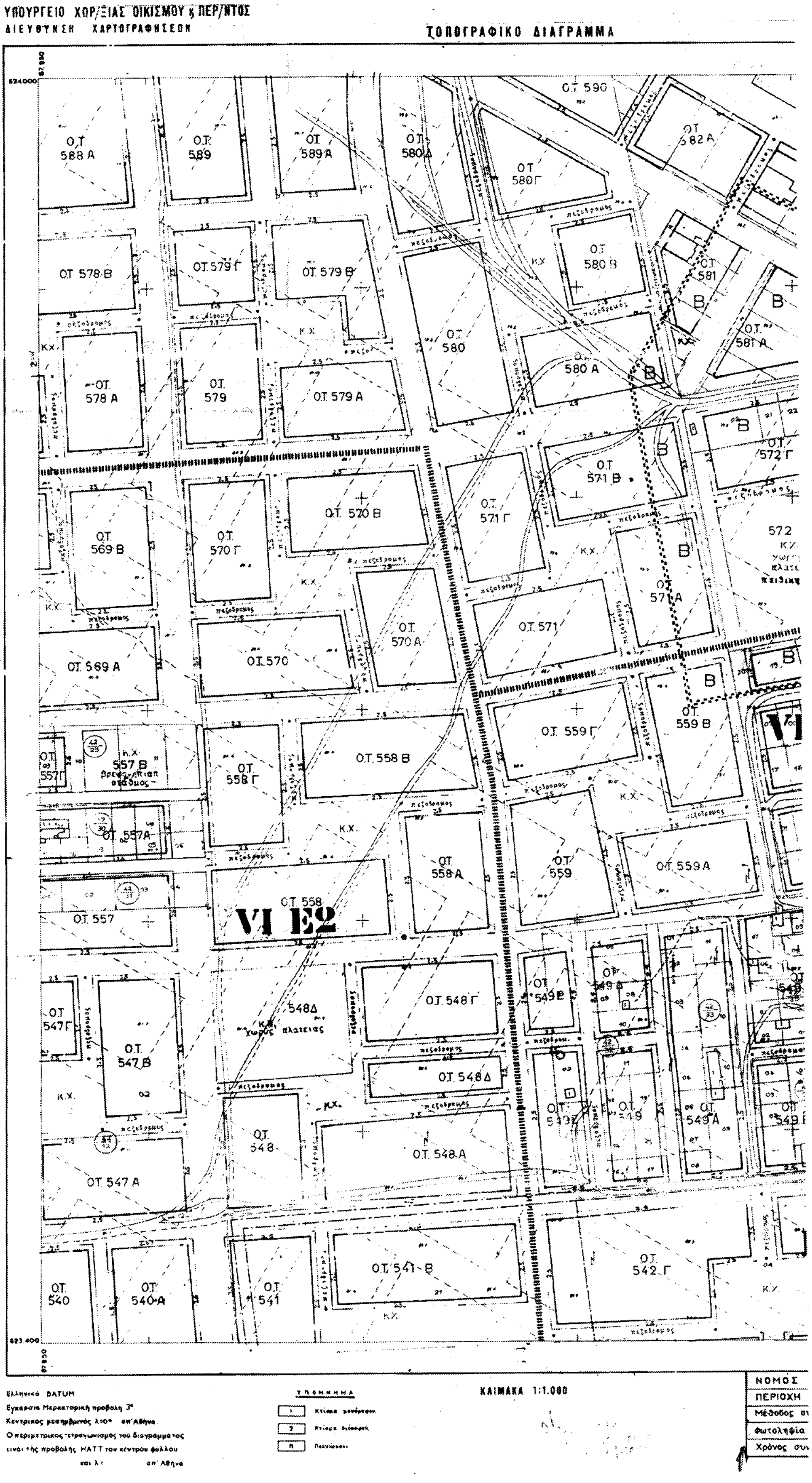
Λάρισα, 23 Αυγούστου 1989

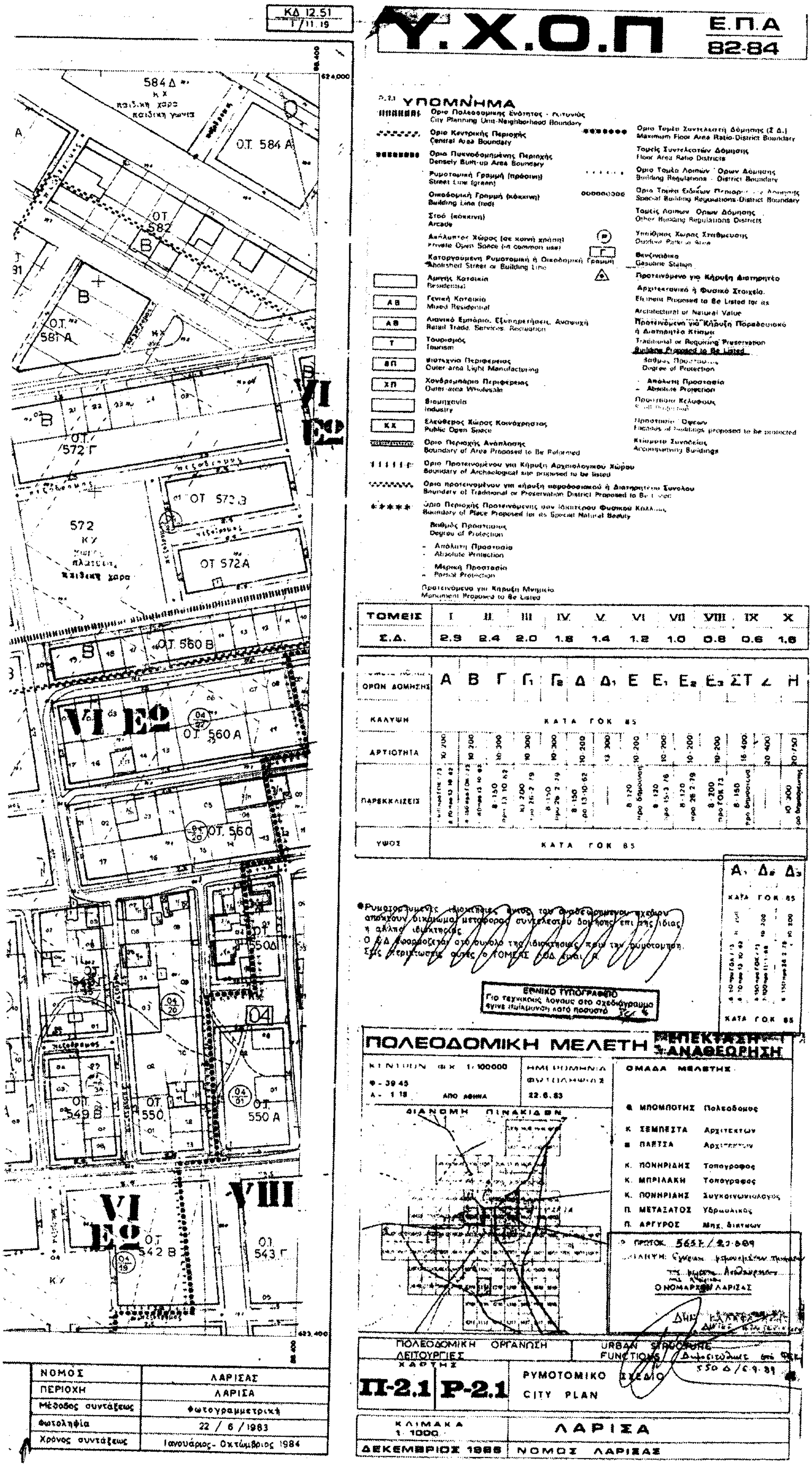
Ο Νομαρχών Διευθυντής
ΔΗΜ. ΚΑΛΑΦΑΤΑΚΗΣ

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως με τα συνοδευτικά είκοσι επτά (27) διαγράμματα.

Λάρισα, 23 Ιανουαρίου 2003

Ο Νομάρχης
ΛΟΥΚΑΣ ΚΑΤΣΑΡΟΣ

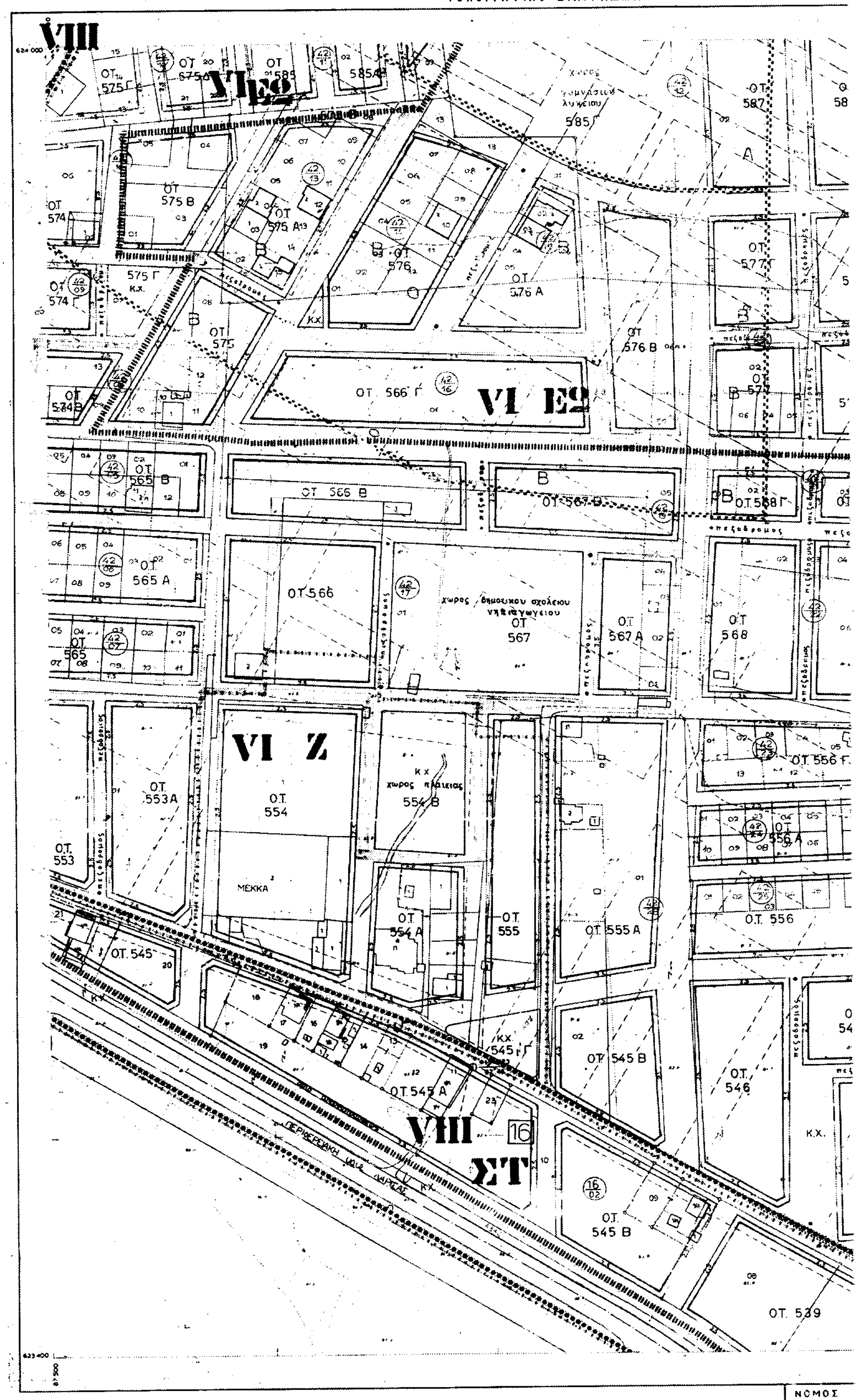

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΧΩΡ/ΞΙΑΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ & ΠΕΡ/ΝΤΟΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΑΡΤΟΓΡΑΦΗΣΕΩΝ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
Ο.Τ. 588 Α
Ο.Τ. 589
Ο.Τ. 589 Α
Ο.Τ. 580 Δ
Ο.Τ. 590
Ο.Τ. 582 Α
Ο.Τ. 580 Γ
Ο.Τ. 578 Β
Ο.Τ. 579 Γ
Ο.Τ. 579 Β
Ο.Τ. 580 Β
Ο.Τ. 581
Ο.Τ. 580
Ο.Τ. 581 Α
Ο.Τ. 578 Α
Ο.Τ. 579
Ο.Τ. 579 Α
Ο.Τ. 580 Α
Ο.Τ. 572 Γ
Ο.Τ. 571 Β
Ο.Τ. 569 Β
Ο.Τ. 570 Γ
Ο.Τ. 570 Β
Ο.Τ. 571 Γ
572
Ο.Τ. 571 Α
Ο.Τ. 570 Α
Ο.Τ. 571
Ο.Τ. 569 Α
Ο.Τ. 570
Ο.Τ. 559 Γ
Ο.Τ. 559 Β
Ο.Τ. 557 Β
Ο.Τ. 558 Γ
Ο.Τ. 558 Β
Ο.Τ. 557 Α
Ο.Τ. 558 Α
Ο.Τ. 559
Ο.Τ. 559 Α
Ο.Τ. 557
Ο.Τ. 558
VI Ε2
Ο.Τ. 547 Γ
Ο.Τ. 547 Β
548Δ
Ο.Τ. 548 Γ
Ο.Τ. 549 Β
Ο.Τ. 548 Δ
Ο.Τ. 549 Α
Ο.Τ. 548
Ο.Τ. 548 Α
Ο.Τ. 547 Α
Ο.Τ. 540
Ο.Τ. 540 Α
Ο.Τ. 541
Ο.Τ. 541 Β
Ο.Τ. 542 Γ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1.000
ΝΟΜΟΣ
ΠΕΡΙΟΧΗ
Μέθοδος
Φωτολήψία
Χρόνος



ΚΔ 12.51
Υ.Χ.Ο.Π
Ε.Π.Α
82-84
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
ΟΤ 584Α
ΟΤ 582
ΟΤ 581Α
ΟΤ 572Γ
ΟΤ 572Β
ΟΤ 572Α
ΟΤ 560Β
ΟΤ 560Α
ΟΤ 560
ΟΤ 550Δ
ΟΤ 549Β
ΟΤ 550
ΟΤ 550Α
ΟΤ 542Β
ΟΤ 543Γ
VI Ε2
VIII
ΤΟΜΕΙΣ: I, II, III, IV, V, VI, VII, VIII, IX, X
Σ.Δ.: 2.9, 2.4, 2.0, 1.8, 1.4, 1.2, 1.0, 0.8, 0.6, 1.6
ΟΡΩΝ ΔΟΜΗΣΗΣ: Α Β Γ Γ1 Γ2 Δ Δ1 Ε Ε1 Ε2 Ε3 ΣΤ Ζ Η
ΚΑΛΥΨΗ: ΚΑΤΑ ΓΟΚ 85
ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ
ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΕΙΣ
ΥΨΟΣ: ΚΑΤΑ ΓΟΚ 85
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ
ΕΠΕΚΤΑΣΗ - ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ
ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ
Κ. ΜΠΡΙΛΑΚΗ Τοπογραφος
Κ. ΠΟΝΗΡΙΔΗΣ Συγκοινωνιολογος
Π. ΜΕΤΑΞΑΤΟΣ Υδραυλικος
Π. ΑΡΓΥΡΟΣ Μηχ. δικτυων
Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΡΙΣΑΣ
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ
ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ
URBAN STRUCTURE
FUNCTIONS
ΧΑΡΤΗΣ
Π-2.1
P-2.1
ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ
CITY PLAN
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000
ΛΑΡΙΣΑ
ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΣ 1986
ΝΟΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΣ
ΝΟΜΟΣ: ΛΑΡΙΣΑΣ
ΠΕΡΙΟΧΗ: ΛΑΡΙΣΑ
Μέθοδος συντάξεως: Φωτογραμμετρική
Φωτοληψία: 22 / 6 / 1983
Χρόνος συντάξεως: Ιανουάριος - Οκτώμβριος 1984

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΧΩΡ/ΞΙΑΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ & ΠΕΡ/ΝΤΟΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΑΡΤΟΓΡΑΦΗΣΕΩΝ

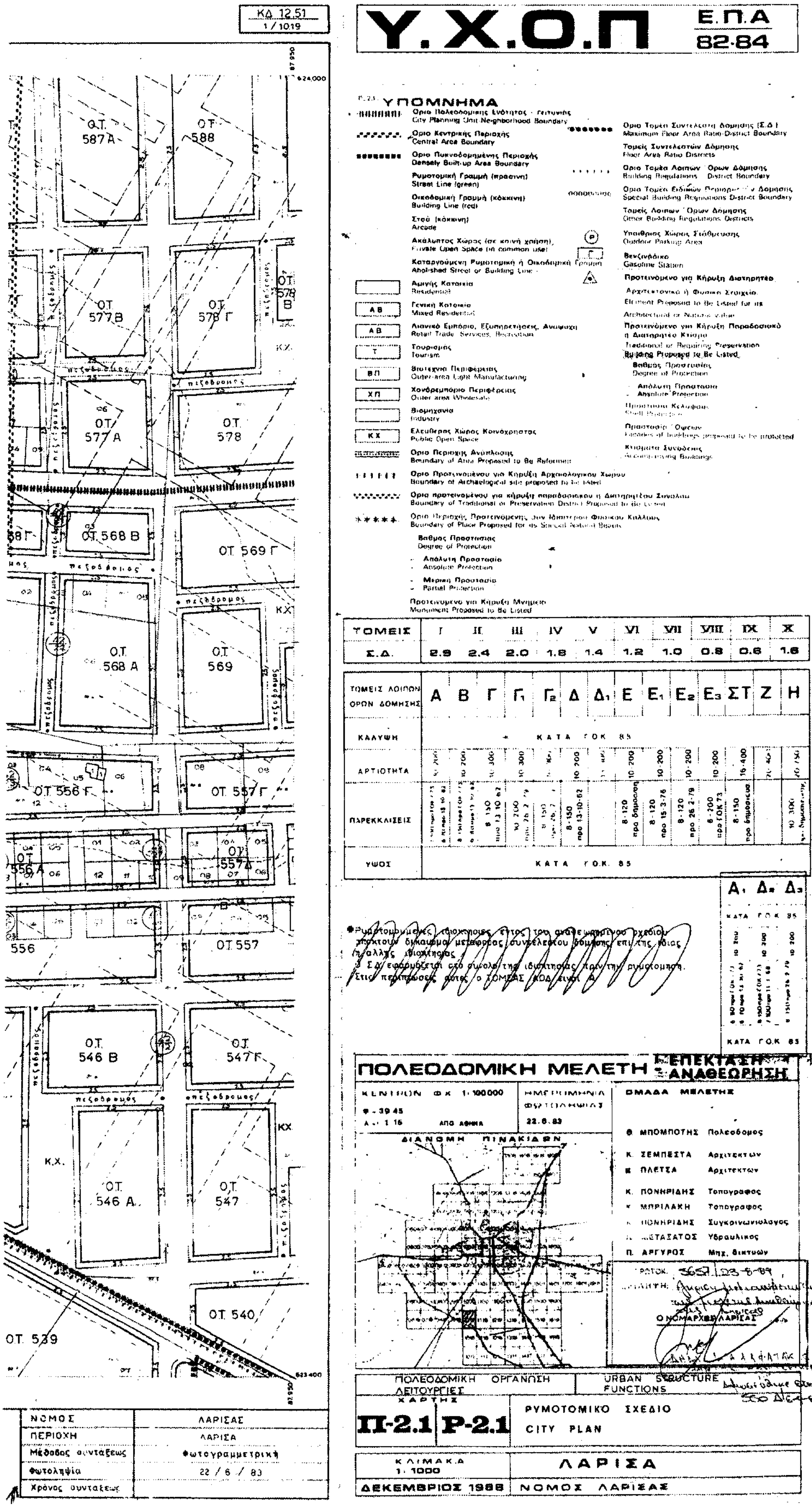
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

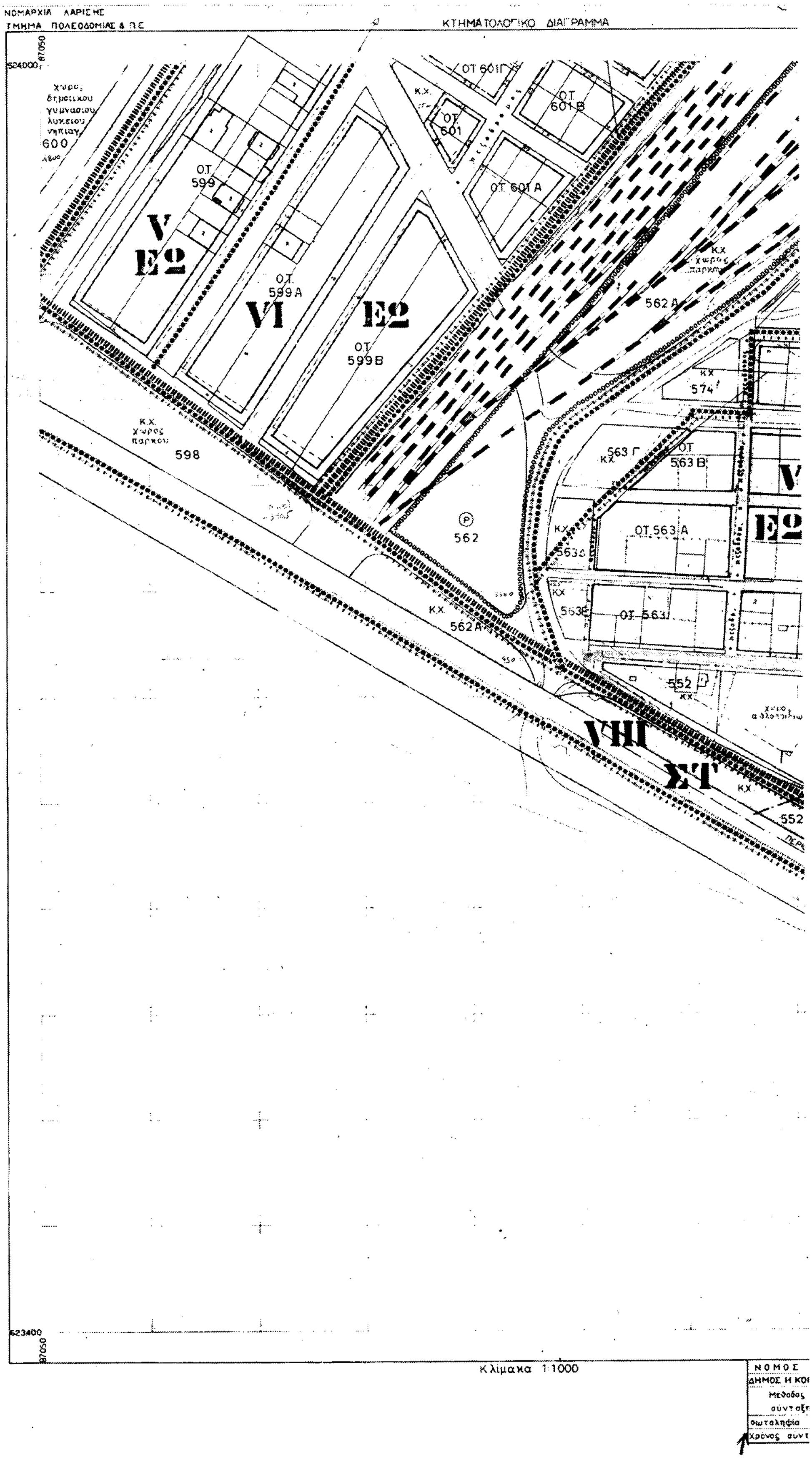


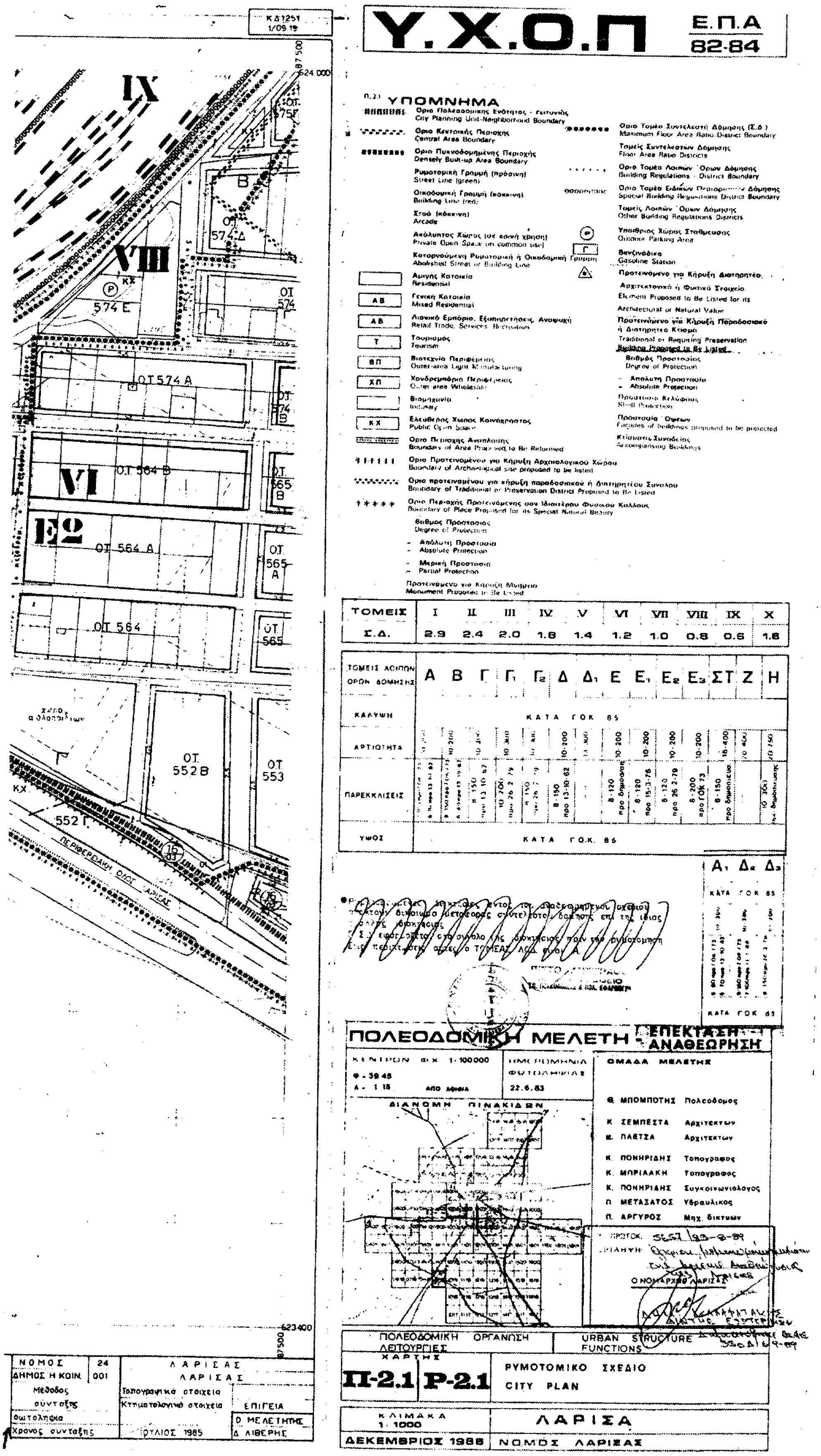

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1.000

Ελληνικο DATUM
Εγκάρσια Μερκατορικη προβολη 3°
Κεντρικός μεσημβρινός λ: απ Αθήνα
Ο περιμετρικός τετραγωνισμός του διαγράμματος
είναι της προβολης HATT του κεντρικου φυλλου
με φ: και λ: απ Αθηνα

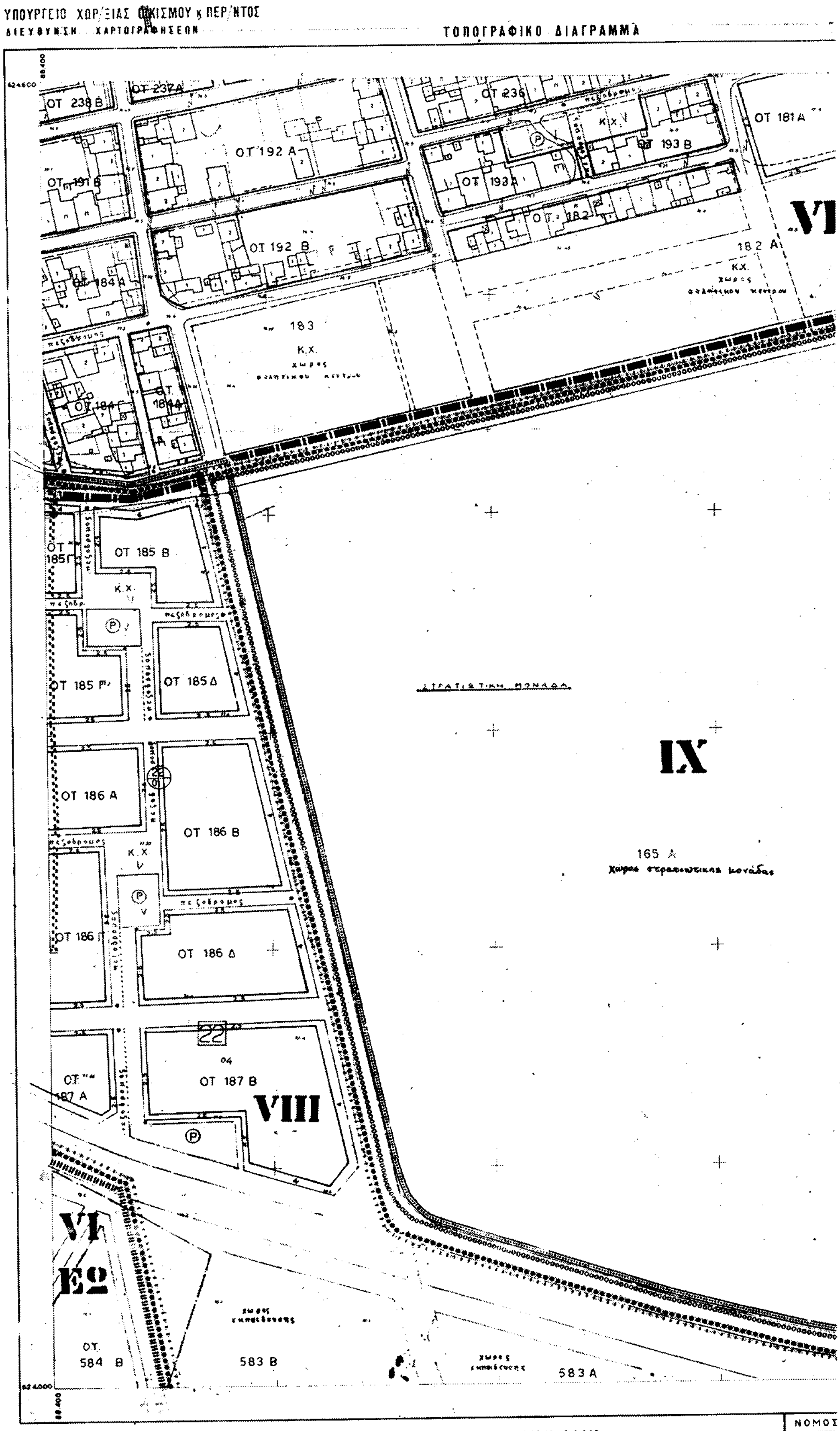
| | |
|---|---|
| ΝΟΜΟΣ | |
| ΠΕΡΙΟΧΗ | |
| Μέθοδος | |
| Φωτοληψία | |
| Χρονος | |

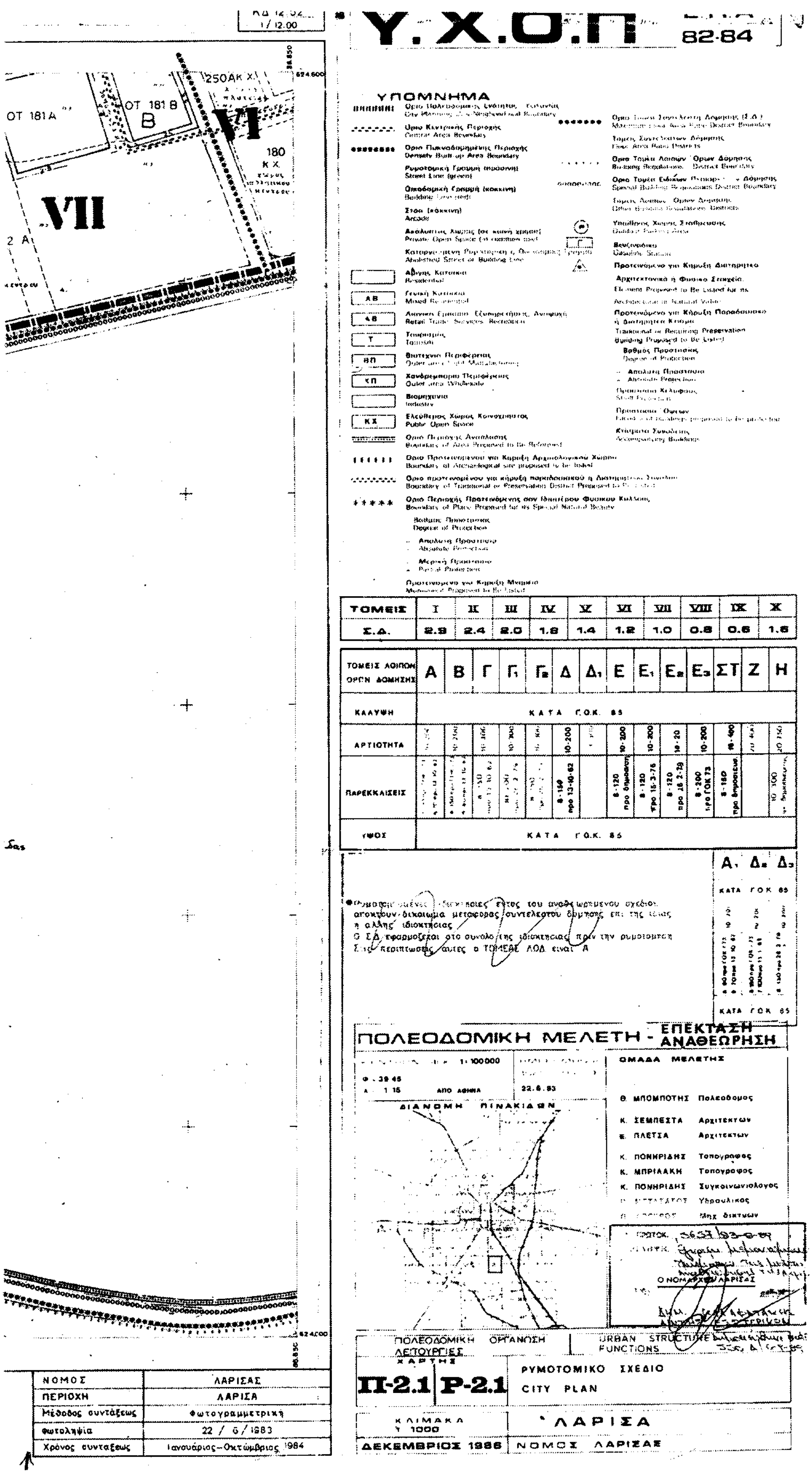

ΚΔ 12.51
1/1019
Υ.Χ.Ο.Π
Ε.Π.Α 82-84
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
ΤΟΜΕΙΣ | I | II | III | IV | V | VI | VII | VIII | IX | X
Σ.Δ. | 2.9 | 2.4 | 2.0 | 1.8 | 1.4 | 1.2 | 1.0 | 0.8 | 0.6 | 1.6
ΤΟΜΕΙΣ ΛΟΙΠΩΝ ΟΡΩΝ ΔΟΜΗΣΗΣ | Α | Β | Γ | Γ1 | Γ2 | Δ | Δ1 | Ε | Ε1 | Ε2 | Ε3 | ΣΤ | Ζ | Η
ΚΑΛΥΨΗ | ΚΑΤΑ ΓΟΚ 85
ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ
ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΕΙΣ
ΥΨΟΣ | ΚΑΤΑ ΓΟΚ 85
Α1 Δ2 Δ3
ΚΑΤΑ ΓΟΚ 85
ΟΤ 587Α
ΟΤ 588
ΟΤ 577Β
ΟΤ 578Γ
ΟΤ 577Α
ΟΤ 578
ΟΤ 568 Β
ΟΤ 569 Γ
ΟΤ 568 Α
ΟΤ 569
ΟΤ 556 Γ
ΟΤ 557 Γ
ΟΤ 557
ΟΤ 546 Β
ΟΤ 547 Γ
ΟΤ 546 Α
ΟΤ 547
ΟΤ 540
ΟΤ 539
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΕΠΕΚΤΑΣΗ ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ
ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ
Θ. ΜΠΟΜΠΟΤΗΣ Πολεοδόμος
Κ. ΣΕΜΠΕΣΤΑ Αρχιτεκτων
Κ. ΠΛΕΤΣΑ Αρχιτεκτων
Κ. ΠΟΝΗΡΙΔΗΣ Τοπογραφος
Κ. ΜΠΡΙΛΑΚΗ Τοπογραφος
ΠΟΝΗΡΙΔΗΣ Συγκοινωνιολογος
ΜΕΤΑΞΑΤΟΣ Υδραυλικος
Π. ΑΡΓΥΡΟΣ Μηχ. Δικτυων
ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ
URBAN STRUCTURE FUNCTIONS
ΧΑΡΤΗΣ
Π-2.1 Ρ-2.1
ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ
CITY PLAN
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000
ΛΑΡΙΣΑ
ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΣ 1988
ΝΟΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΣ
ΝΟΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΣ
ΠΕΡΙΟΧΗ ΛΑΡΙΣΑ
Μέθοδος συντάξεως Φωτογραμμετρική
Φωτοληψία 22/6/83
Χρόνος συντάξεως


ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΛΑΡΙΣΗΣ
ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ & Π.Ε
ΚΤΗΜΑΤΟΛΟΓΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
524000
600
ΟΤ 601Γ
ΟΤ 601Β
ΟΤ 601
ΟΤ 601Α
ΟΤ 599
V
ΕΩ
ΟΤ 599Α
VI
ΕΩ
ΟΤ 599Β
562Α
574
Κ.Χ. χώρος πάρκου
598
562
563Γ
ΟΤ 563Β
ΟΤ 563Α
563Δ
563Ε
ΟΤ 563
562Α
552
VIII
ΣΤ
552
523400
Κλιμακα 1:1000
ΝΟΜΟΣ
ΔΗΜΟΣ Η ΚΟΙ
Μεθοδος
συνταξη
φωτοληψια
Χρονος συντ



Υ.Χ.Ο.Π
Ε.Π.Α 82-84
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
IX
VIII
VI
Ε2
ΟΤ 574 Α
ΟΤ 564 Β
ΟΤ 564 Α
ΟΤ 564
ΟΤ 552 Β
ΟΤ 553
552 Γ
ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΟΔΟΣ ΛΑΡΙΣΑΣ
ΤΟΜΕΙΣ | I | II | III | IV | V | VI | VII | VIII | IX | X
Σ.Δ. | 2.9 | 2.4 | 2.0 | 1.8 | 1.4 | 1.2 | 1.0 | 0.8 | 0.6 | 1.6
Α Β Γ Γ1 Γ2 Δ Δ1 Ε Ε1 Ε2 Ε3 ΣΤ Ζ Η
ΚΑΤΑ ΓΟΚ 85
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΕΠΕΚΤΑΣΗ - ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ
ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ
URBAN STRUCTURE FUNCTIONS
Π-2.1 Ρ-2.1
ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ
CITY PLAN
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000
ΛΑΡΙΣΑ
ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΣ 1988
ΝΟΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΣ
ΝΟΜΟΣ 24 ΛΑΡΙΣΑΣ
ΔΗΜΟΣ Η ΚΟΙΝ. 001 ΛΑΡΙΣΑΣ

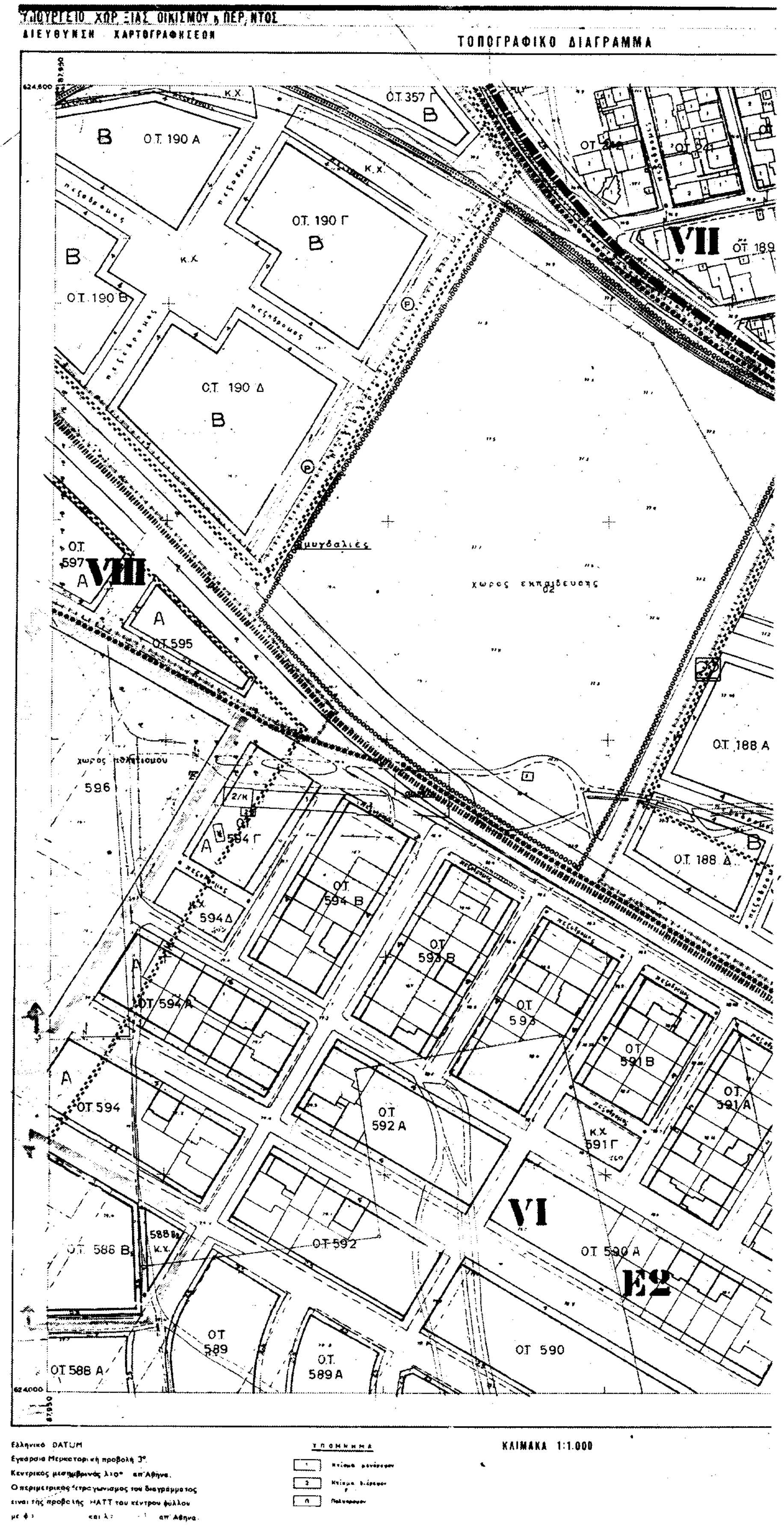

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΟΤ 238 Β
ΟΤ 237Α
ΟΤ 236
ΟΤ 181 Α
ΟΤ 192 Α
ΟΤ 193 Β
ΟΤ 193Α
ΟΤ 191 Β
ΟΤ 192 Β
ΟΤ 182
182 Α
VI
ΟΤ 184Α
183
Κ.Χ.
ΟΤ 184Γ
ΟΤ 184Δ
ΟΤ 185Γ
ΟΤ 185 Β
ΟΤ 185 Γ
ΟΤ 185 Δ
ΙΧ
ΟΤ 186 Α
ΟΤ 186 Β
165 Α
ΟΤ 186 Γ
ΟΤ 186 Δ
ΟΤ 187 Α
ΟΤ 187 Β
VIII
VI
Ε2
ΟΤ 584 Β
583 Β
583 Α
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1.000
ΝΟΜΟΣ
ΠΕΡΙΟΧΗ
Μέθοδος
Φωτολήψ
Χρόνος

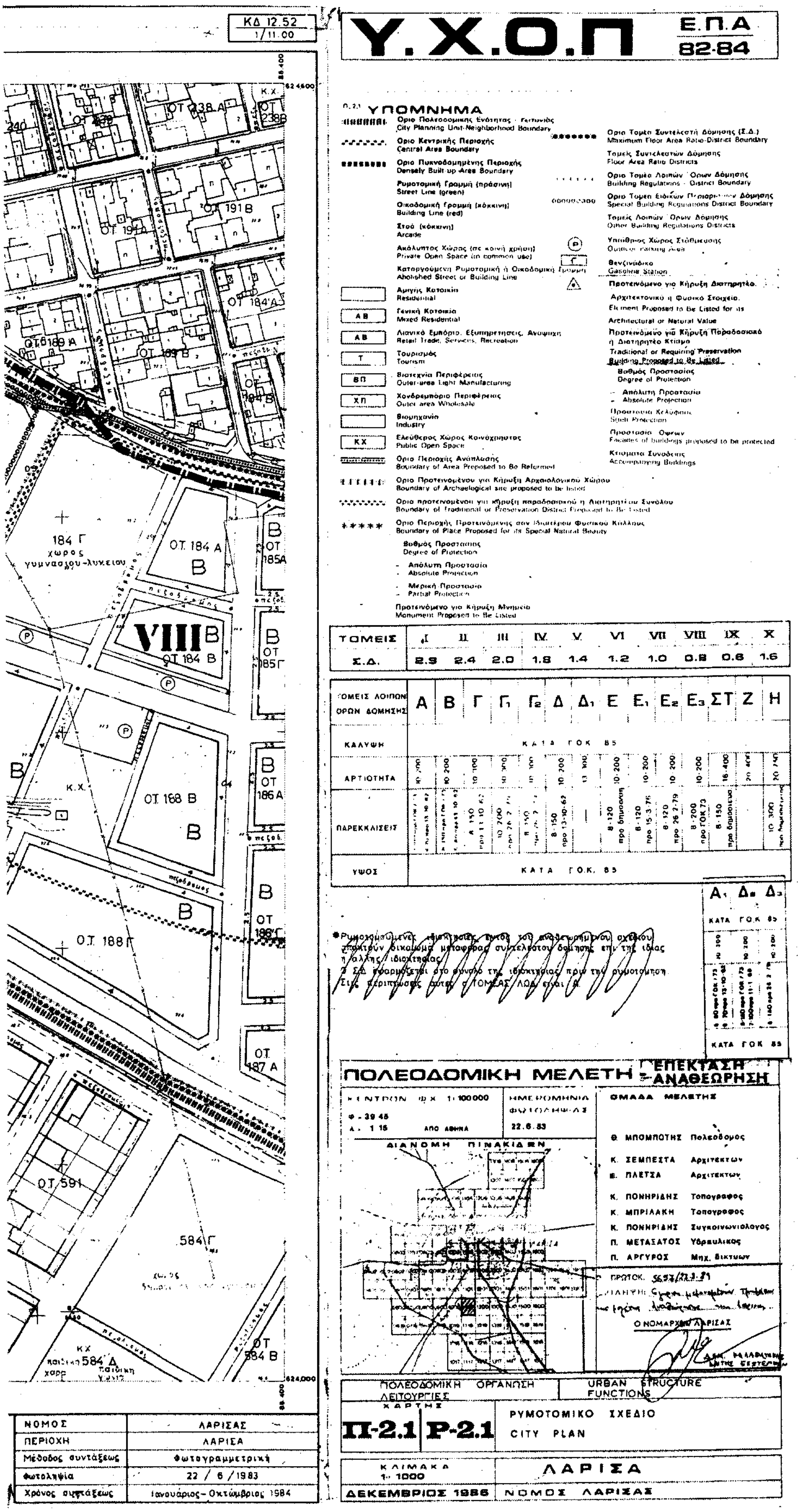



| ΤΟΜΕΙΣ | I | II | III | IV | V | VI | VII | VIII | IX | X |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Σ.Δ. | 2.8 | 2.4 | 2.0 | 1.8 | 1.4 | 1.2 | 1.0 | 0.8 | 0.6 | 1.6 |

| ΤΟΜΕΙΣ ΛΟΙΠΩΝ ΟΡΩΝ ΔΟΜΗΣΗΣ | Α | Β | Γ | $Γ_1$ | $Γ_2$ | Δ | $Δ_1$ | Ε | $Ε_1$ | $Ε_2$ | $Ε_3$ | ΣΤ | Ζ | Η |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| ΚΑΛΥΨΗ | ΚΑΤΑ Γ.Ο.Κ. 85 | | | | | | | | | | | | | |
| ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | 10-200 | [illegible] | 10-200 | 10-200 | 18-20 | 10-200 | 18-400 | [illegible] | 20 150 |
| ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΕΙΣ | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | 8-150 προ 13-10-62 | | 8-120 προ δημοσιευσ. | 8-120 προ 15-3-76 | 8-120 προ 18-2-29 | 8-200 προ ΓΟΚ 73 | 8-150 προ δημοσιευσ. | | 10 100 [illegible] |
| ΥΨΟΣ | ΚΑΤΑ Γ.Ο.Κ. 85 | | | | | | | | | | | | | |

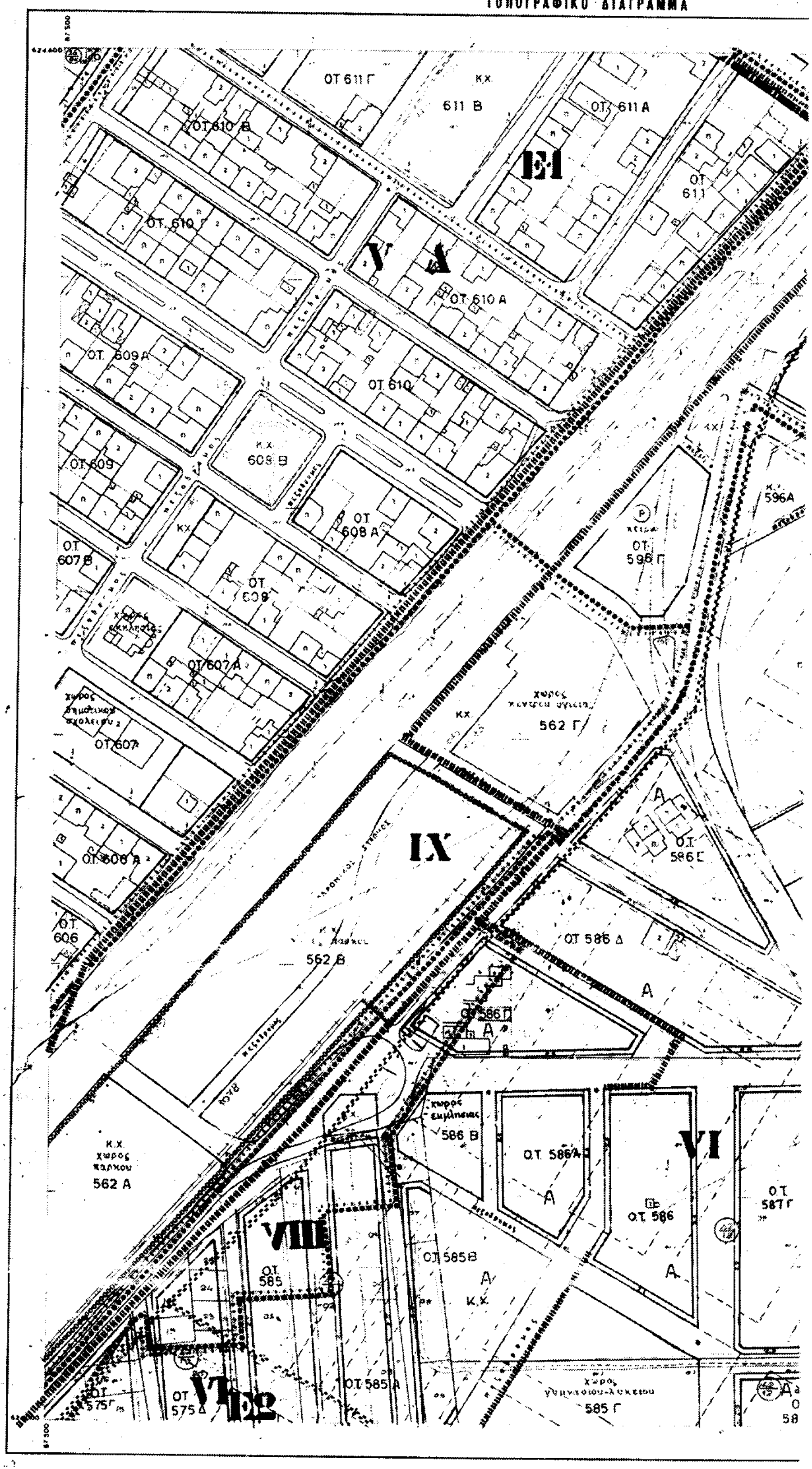
| Ν Ο Μ Ο Σ | ΛΑΡΙΣΑΣ |
|---|---|
| ΠΕΡΙΟΧΗ | ΛΑΡΙΣΑ |
| Μέθοδος συντάξεως | Φωτογραμμετρική |
| Φωτοληψία | 22 / 6 / 1983 |
| Χρόνος συνταξεως | Ιανουάριος-Οκτώμβριος 1984 |


ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΑΡΤΟΓΡΑΦΗΣΕΩΝ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
Ο.Τ. 357 Γ
Ο.Τ. 190 Α
Ο.Τ. 190 Γ
Ο.Τ. 190 Β
Ο.Τ. 190 Δ
VII
VIII
VI
Ο.Τ. 189
Ο.Τ. 597
Ο.Τ. 595
αμυγδαλιές
χωρος εκπαιδευσης
χωρος πολιτισμου
596
Ο.Τ. 188 Α
Ο.Τ. 188 Δ
Ο.Τ. 594 Γ
Ο.Τ. 594 Β
594 Δ
Ο.Τ. 593 Β
Ο.Τ. 593
Ο.Τ. 594 Α
Ο.Τ. 591 Β
Ο.Τ. 591 Α
Ο.Τ. 594
Ο.Τ. 592 Α
591 Γ
Ο.Τ. 592
Ο.Τ. 590 Α
Ο.Τ. 586 Β
588
Ο.Τ. 589
Ο.Τ. 589 Α
Ο.Τ. 590
Ο.Τ. 588 Α
Ελληνικό DATUM
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1.000


ΚΔ 12.52
1/11.00
Υ.Χ.Ο.Π
Ε.Π.Α
82-84
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
Οριο Πολεοδομικής Ενότητας - Γειτονιάς
City Planning Unit-Neighborhood Boundary
Οριο Κεντρικής Περιοχής
Central Area Boundary
Οριο Πυκνοδομημένης Περιοχής
Densely Built-up Area Boundary
Ρυμοτομική Γραμμή (πράσινη)
Street Line (green)
Οικοδομική Γραμμή (κόκκινη)
Building Line (red)
Στοά (κόκκινη)
Arcade
Ακάλυπτος Χώρος (σε κοινή χρήση)
Private Open Space (in common use)
Καταργούμενη Ρυμοτομική ή Οικοδομική Γραμμή
Abolished Street or Building Line
Αμιγής Κατοικία
Residential
Γενική Κατοικία
Mixed Residential
Λιανικό Εμπόριο, Εξυπηρετήσεις, Αναψυχή
Retail Trade, Services, Recreation
Τουρισμός
Tourism
Βιοτεχνία Περιφέρειας
Outer-area Light Manufacturing
Χονδρεμπόριο Περιφέρειας
Outer area Wholesale
Βιομηχανία
Industry
Ελεύθερος Χώρος Κοινόχρηστος
Public Open Space
Οριο Περιοχής Ανάπλασης
Boundary of Area Proposed to Be Reformed
Οριο Προτεινομένου για Κήρυξη Αρχαιολογικού Χώρου
Boundary of Archaelogical site proposed to be listed
Οριο προτεινομένου για κήρυξη παραδοσιακού ή Διατηρητέου Συνόλου
Boundary of Traditional or Preservation District Proposed to Be Listed
Οριο Περιοχής Προτεινόμενης σαν Ιδιαιτέρου Φυσικού Κάλλους
Boundary of Place Proposed for its Special Natural Beauty
Βαθμός Προστασίας
Degree of Protection
Απόλυτη Προστασία
Absolute Protection
Μερική Προστασία
Partial Protection
Προτεινόμενο για Κήρυξη Μνημείο
Monument Proposed to Be Listed
Οριο Τομέα Συντελεστή Δόμησης (Σ.Δ.)
Maximum Floor Area Ratio-District Boundary
Τομείς Συντελεστών Δόμησης
Floor Area Ratio Districts
Οριο Τομέα Λοιπών Ορων Δόμησης
Building Regulations - District Boundary
Οριο Τομεα Ειδικών Περιορισμών Δόμησης
Special Building Regulations District Boundary
Τομείς Λοιπών Ορων Δόμησης
Other Building Regulations Districts
Υπαίθριος Χώρος Στάθμευσης
Outdoor Parking Area
Βενζινάδικο
Gasoline Station
Προτεινόμενο για Κήρυξη Διατηρητέο Αρχιτεκτονικό ή Φυσικό Στοιχείο.
Element Proposed to Be Listed for its Architectural or Natural Value
Προτεινόμενο για Κήρυξη Παραδοσιακό ή Διατηρητέο Κτίριο
Traditional or Requiring Preservation Building Proposed to Be Listed
Βαθμός Προστασίας
Degree of Protection
Απόλυτη Προστασία
Absolute Protection
Προστασία Κελύφους
Shell Protection
Προστασία Οψεων
Facades of buildings proposed to be protected
Κτίσματα Συνοδείας
Accompanying Buildings
ΤΟΜΕΙΣ: I II III IV V VI VII VIII IX X
Σ.Δ.: 2.9 2.4 2.0 1.8 1.4 1.2 1.0 0.8 0.6 1.6
ΤΟΜΕΙΣ ΛΟΙΠΩΝ ΟΡΩΝ ΔΟΜΗΣΗΣ: Α Β Γ Γ1 Γ2 Δ Δ1 Ε Ε1 Ε2 Ε3 ΣΤ Ζ Η
ΚΑΛΥΨΗ: ΚΑΤΑ ΓΟΚ 85
ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ
ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΕΙΣ
ΥΨΟΣ: ΚΑΤΑ Γ.Ο.Κ. 85
Α1 Δ2 Δ3
ΚΑΤΑ ΓΟΚ 85
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ
ΕΠΕΚΤΑΣΗ - ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ
ΚΕΝΤΡΟΝ ΦΧ 1:100000
φ - 39 45
λ - 1 15 ΑΠΟ ΑΘΗΝΑ
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ
22.6.83
ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ
ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ
Θ. ΜΠΟΜΠΟΤΗΣ Πολεοδόμος
Κ. ΣΕΜΠΕΣΤΑ Αρχιτέκτων
Ε. ΠΛΕΤΣΑ Αρχιτέκτων
Κ. ΠΟΝΗΡΙΔΗΣ Τοπογράφος
Κ. ΜΠΡΙΛΑΚΗ Τοπογράφος
Κ. ΠΟΝΗΡΙΔΗΣ Συγκοινωνιολόγος
Π. ΜΕΤΑΞΑΤΟΣ Υδραυλικός
Π. ΑΡΓΥΡΟΣ Μηχ. δικτύων
ΠΡΩΤΟΚ.
Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΡΙΣΑΣ
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ
URBAN STRUCTURE FUNCTIONS
ΧΑΡΤΗΣ
Π-2.1 P-2.1
ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ
CITY PLAN
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000
ΛΑΡΙΣΑ
ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΣ 1986
ΝΟΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΣ
ΝΟΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΣ
ΠΕΡΙΟΧΗ ΛΑΡΙΣΑ
Μέθοδος συντάξεως Φωτογραμμετρική
Φωτοληψία 22 / 6 / 1983
Χρόνος συντάξεως Ιανουάριος - Οκτώβριος 1984

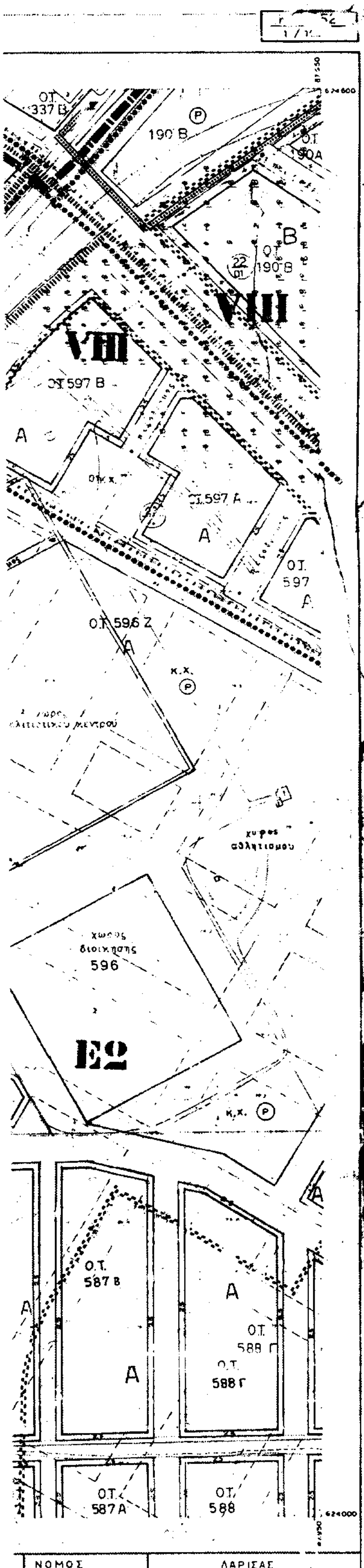
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΧΩΡ/ΞΙΑΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ & ΠΕΡ/ΝΤΟΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΑΡΤΟΓΡΑΦΗΣΕΩΝ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ




Ελληνικο DATUM
Εγκαρσια Μερκατορικη προβολη 3°
Κεντρικος μεσημβρινος λ: απ Αθηνα
Ο περιμετρικος τετραγωνισμος του διαγραμματος
ειναι της προβολης ΗΑΤΤ του κεντρου φυλλου
με φ: και λ: απ Αθηνα

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1.000




| ΝΟΜΟΣ | ΛΑΡΙΣΑΣ |
|---|---|
| ΠΕΡΙΟΧΗ | ΛΑΡΙΣΑ |
| Μέθοδος συντάξεως | Φωτογραμμετρική |
| Φωτοληψία | 22 / 6 / 83 |
| Χρόνος συντάξεως | |

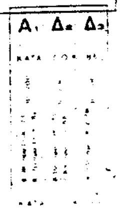
# Υ.Χ.Ο.Π

ΕΠΑ 82-84

## ΥΠΟΜΝΗΜΑ

| ΤΟΜΕΙΣ | I | II | III | IV | V | VI | VII | VIII | IX | X |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Σ.Δ. | 2.9 | 2.4 | 2.0 | 1.8 | 1.4 | 1.2 | 1.0 | 0.8 | 0.6 | 1.6 |

| ΤΟΜΕΙΣ ΛΟΙΠΩΝ ΟΡΩΝ ΔΟΜΗΣΗΣ | Α | Β | Γ | Γ1 | Γ2 | Δ | Δ1 | Ε | Ε1 | Ε2 | Ε3 | ΣΤ | Ζ | Η |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| ΚΑΛΥΨΗ | ΚΑΤΑ Γ.Ο.Κ. 85 | | | | | | | | | | | | | |
| ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | 10-200 | [illegible] | 10-200 | 10-200 | 10-200 | 10-200 | 16-400 | [illegible] | [illegible] |
| ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΕΙΣ | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | 8-150 προ 13-10-62 | | 8-120 προ δημοσίευση | 8-120 προ 15-3-76 | 8-120 προ 26-2-79 | 8-200 προ ΓΟΚ 73 | 8-150 προ δημοσίευσ | | [illegible] |
| ΥΨΟΣ | ΚΑΤΑ Γ.Ο.Κ. 85 | | | | | | | | | | | | | |

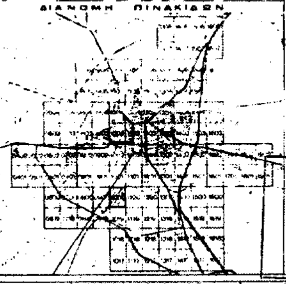


## ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ

ΕΠΕΚΤΑΣΗ ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ

22.5.83

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ



ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

Θ. ΜΠΟΜΠΟΤΗΣ Πολεοδόμος
Κ. ΣΕΜΠΕΣΤΑ Αρχιτέκτων
Β. ΠΛΕΤΣΑ Αρχιτέκτων
Κ. ΠΟΝΗΡΙΔΗΣ Τοπογράφος
Κ. ΜΠΡΙΛΑΚΗ Τοπογράφος
Κ. ΠΟΝΗΡΙΔΗΣ Συγκοινωνιολόγος
Π. ΜΕΤΑΞΑΤΟΣ Υδραυλικός
Π. ΑΡΓΥΡΟΣ Μηχ. δικτύων

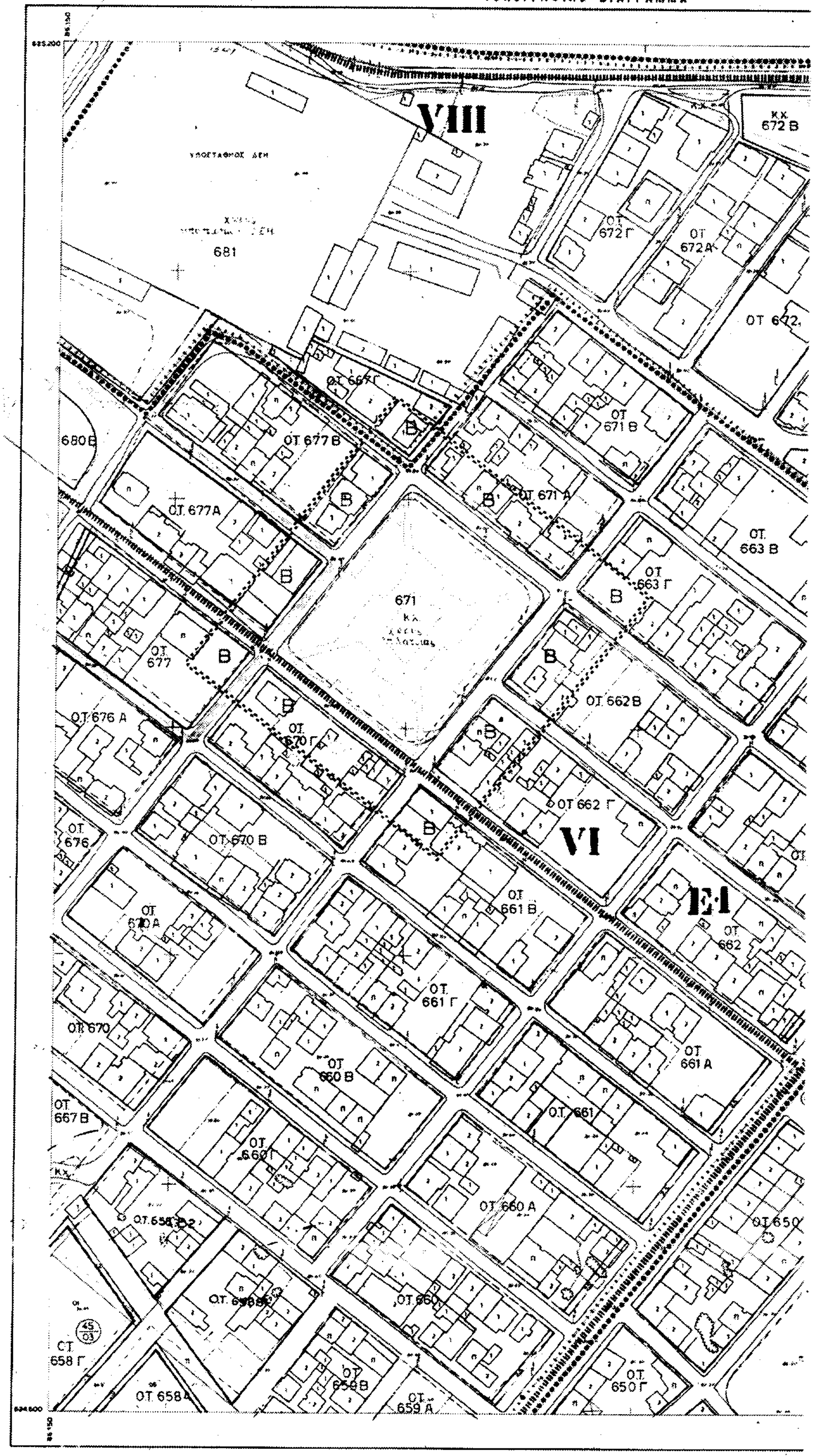
ΠΡΩΤΟΚ. 5657/23-9-89

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΡΙΣΑΣ

| ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ | URBAN STRUCTURE FUNCTIONS |
|---|---|
| ΧΑΡΤΗΣ Π-2.1 P-2.1 | ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ CITY PLAN |
| ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000 | ΛΑΡΙΣΑ |
| ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΣ 1986 | ΝΟΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΣ |

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΧΩΡ/ΞΙΑΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ κ ΠΕΡ/ΝΤΟΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΑΡΤΟΓΡΑΦΗΣΕΩΝ

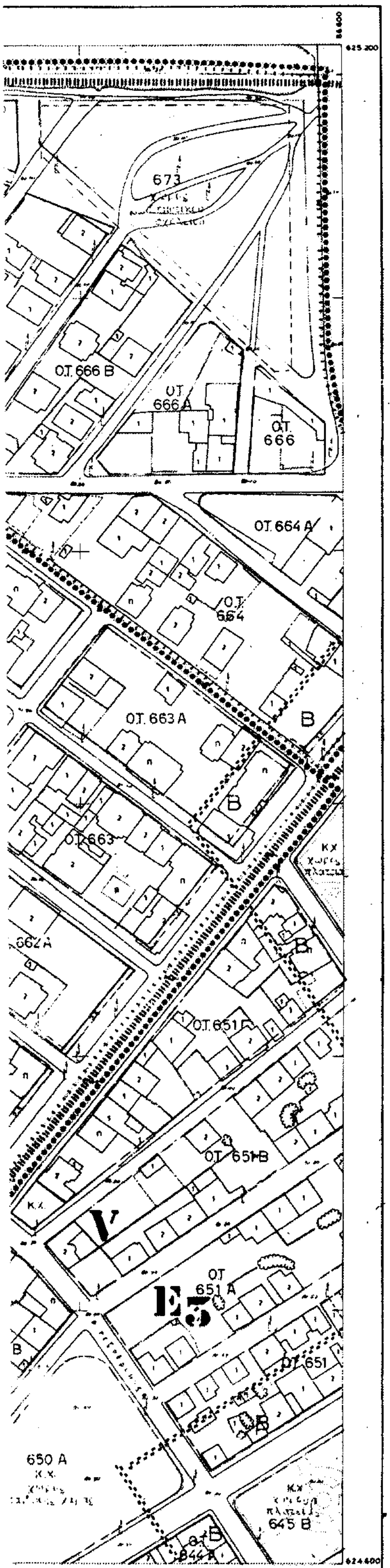
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ




Ελληνικό DATUM
Εγκάρσια Μερκατορική προβολή 3°
Κεντρικός μεσημβρινός λ: 0° απ' Αθήνα.
Ο περιμετρικός τετραγωνισμός του διαγράμματος
είναι της προβολής HATT του κέντρου φύλλου
με φ: και λ: απ' Αθήνα.

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1.000

ΚΔ 12.52
1/07.01




| | |
|---|---|
| ΝΟΜΟΣ | ΛΑΡΙΣΑΣ |
| ΠΕΡΙΟΧΗ | ΛΑΡΙΣΑ |
| Μέθοδος συντάξεως | Φωτογραμμετρική |
| Φωτοληψία | 22 / 6 / 83 |
| Χρόνος συντάξεως | |

# Υ.Χ.Ο.Π

Ε.Π.Α 82-84

## Π.2.1 ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- Όριο Πολεοδομικής Ενότητας - Γειτονιάς / City Planning Unit-Neighborhood Boundary
- Όριο Κεντρικής Περιοχής / Central Area Boundary
- Όριο Πυκνοδομημένης Περιοχής / Densely Built-up Area Boundary
- Ρυμοτομική Γραμμή (πράσινη) / Street Line (green)
- Οικοδομική Γραμμή (κόκκινη) / Building Line (red)
- Στοά (κόκκινη) / Arcade
- Ακάλυπτος Χώρος (σε κοινή χρήση) / Private Open Space (in common use)
- Καταργούμενη Ρυμοτομική ή Οικοδομική Γραμμή / Abolished Street or Building Line
- Αμιγής Κατοικία / Residential
- ΑΒ Γενική Κατοικία / Mixed Residential
- ΑΒ Λιανικό Εμπόριο, Εξυπηρετήσεις, Αναψυχή / Retail Trade, Services, Recreation
- Τ Τουρισμός / Tourism
- ΒΠ Βιοτεχνία Περιφέρειας / Outer-area Light Manufacturing
- ΧΠ Χονδρεμπόριο Περιφέρειας / Outer area Wholesale
- Βιομηχανία / Industry
- ΚΧ Ελεύθερος Χώρος Κοινόχρηστος / Public Open Space
- Όριο Περιοχής Ανάπλασης / Boundary of Area Proposed to Be Reformed
- Όριο Προτεινομένου για Κήρυξη Αρχαιολογικού Χώρου / Boundary of Archaeological site proposed to be listed
- Όριο προτεινομένου για κήρυξη παραδοσιακού ή διατηρητέου Συνόλου / Boundary of Traditional or Preservation District Proposed to Be Listed
- Όριο Περιοχής Προτεινόμενης που Ιδιαιτέρου Φυσικού Κάλλους / Boundary of Place Proposed for its Special Natural Beauty
  - Βαθμός Προστασίας / Degree of Protection
  - Απόλυτη Προστασία / Absolute Protection
  - Μερική Προστασία / Partial Protection
- Προτεινόμενο για Κήρυξη Μνημείο / Monument Proposed to Be Listed
- Όριο Τομέα Συντελεστή Δόμησης (Σ.Δ.) / Maximum Floor Area Ratio-District Boundary
- Τομείς Συντελεστών Δόμησης / Floor Area Ratio Districts
- Όριο Τομέα Λοιπών Όρων Δόμησης / Building Regulations District Boundary
- Όριο Τομέα Ειδικών Περιορισμών Δόμησης / Special Building Regulations-District Boundary
- Τομείς Λοιπών Όρων Δόμησης / Other Building Regulations Districts
- (P) Υπαίθριος Χώρος Στάθμευσης / Outdoor Parking Area
- Γ Βενζινάδικο / Gasoline Station
- Προτεινόμενο για Κήρυξη Διατηρητέο Αρχιτεκτονικό ή Φυσικό Στοιχείο / Element Proposed to Be Listed for its Architectural or Natural Value
- Προτεινόμενο για Κήρυξη Παραδοσιακό ή Διατηρητέο Κτίριο / Traditional or Requiring Preservation Building Proposed to Be Listed
  - Βαθμός Προστασίας / Degree of Protection
  - Απόλυτη Προστασία / Absolute Protection
  - Προστασία Κελύφους / Shell Protection
  - Προστασία Όψεων / Facades of buildings proposed to be protected
  - Κτίσματα Συνοδείας / Accompanying Buildings

| ΤΟΜΕΙΣ | I | II | III | IV | V | VI | VII | VIII | IX | X |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Σ.Δ. | 2.9 | 2.4 | 2.0 | 1.8 | 1.4 | 1.2 | 1.0 | 0.8 | 0.8 | 1.0 |

| ΤΟΜΕΙΣ ΛΟΙΠΩΝ ΟΡΩΝ ΔΟΜΗΣΗΣ | Α | Β | Γ | Γ1 | Γ2 | Δ | Δ1 | Ε | Ε1 | Ε2 | Ε3 | ΣΤ | Ζ | Η |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| ΚΑΛΥΨΗ | ΚΑΤΑ Γ.Ο.Κ. 85 | | | | | | | | | | | | | |
| ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ | 10·200 | 10·200 | 10·300 | 10·300 | 10·300 | 10·200 | 10·300 | 10·200 | 10·200 | 10·200 | 10·200 | 16·400 | 20·400 | 20·750 |
| ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΕΙΣ | [illegible] | [illegible] | 8·150 προ 13.10.62 | 10·200 προ 26.7.79 | 8·150 προ 26.7.79 | 8·150 προ 13-10-62 | — | 8·120 προ δημοσιευσ. | 8·120 προ 15-3-76 | 8·120 προ 26.2.78 | 8·200 προ ΓΟΚ 73 | 8·160 προ δημοσιευσ. | — | 10·300 προ δημοσιευσ. |
| ΥΨΟΣ | ΚΑΤΑ Γ.Ο.Κ. 85 | | | | | | | | | | | | | |

| | Α1 | Δ2 | Δ3 |
|---|---|---|---|
| ΚΑΛΥΨΗ | ΚΑΤΑ Γ.Ο.Κ. 85 | | |
| ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ | 10·200 | 10·200 | 10·200 |
| ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΕΙΣ | [illegible] | [illegible] | [illegible] |
| ΥΨΟΣ | ΚΑΤΑ Γ.Ο.Κ. 85 | | |

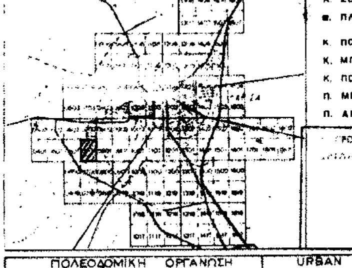
~~• Ρυμοτομούμενες ιδιοκτησίες εντός του αναθεωρημένου σχεδίου αποκτούν δικαίωμα μεταφοράς συντελεστού δόμησης επί της ίδιας ή άλλης ιδιοκτησίας.~~
~~Ο Σ.Δ. εφαρμόζεται στο σύνολο της ιδιοκτησίας πριν την ρυμοτόμηση. Στις περιπτώσεις αυτές ο ΤΟΜΕΑΣ ΣΔ είναι Α~~

## ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΕΠΕΚΤΑΣΗ ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ

ΚΕΝΤΡΟΝ Φ.Χ. 1:100000
Φ - 39 45
Λ - 1 16 ΑΠΟ ΑΘΗΝΑ

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ 22.6.83

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ



ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

- Θ. ΜΠΟΜΠΟΤΗΣ Πολεοδόμος
- Κ. ΣΕΜΠΕΣΤΑ Αρχιτέκτων
- Φ. ΠΑΕΤΣΑ Αρχιτέκτων
- Κ. ΠΟΝΗΡΙΔΗΣ Τοπογράφος
- Κ. ΜΠΡΙΑΛΚΗ Τοπογράφος
- Κ. ΠΟΝΗΡΙΔΗΣ Συγκοινωνιολόγος
- Π. ΜΕΤΑΞΑΤΟΣ Υδραυλικός
- Π. ΑΡΓΥΡΟΣ Μηχ. δικτύων

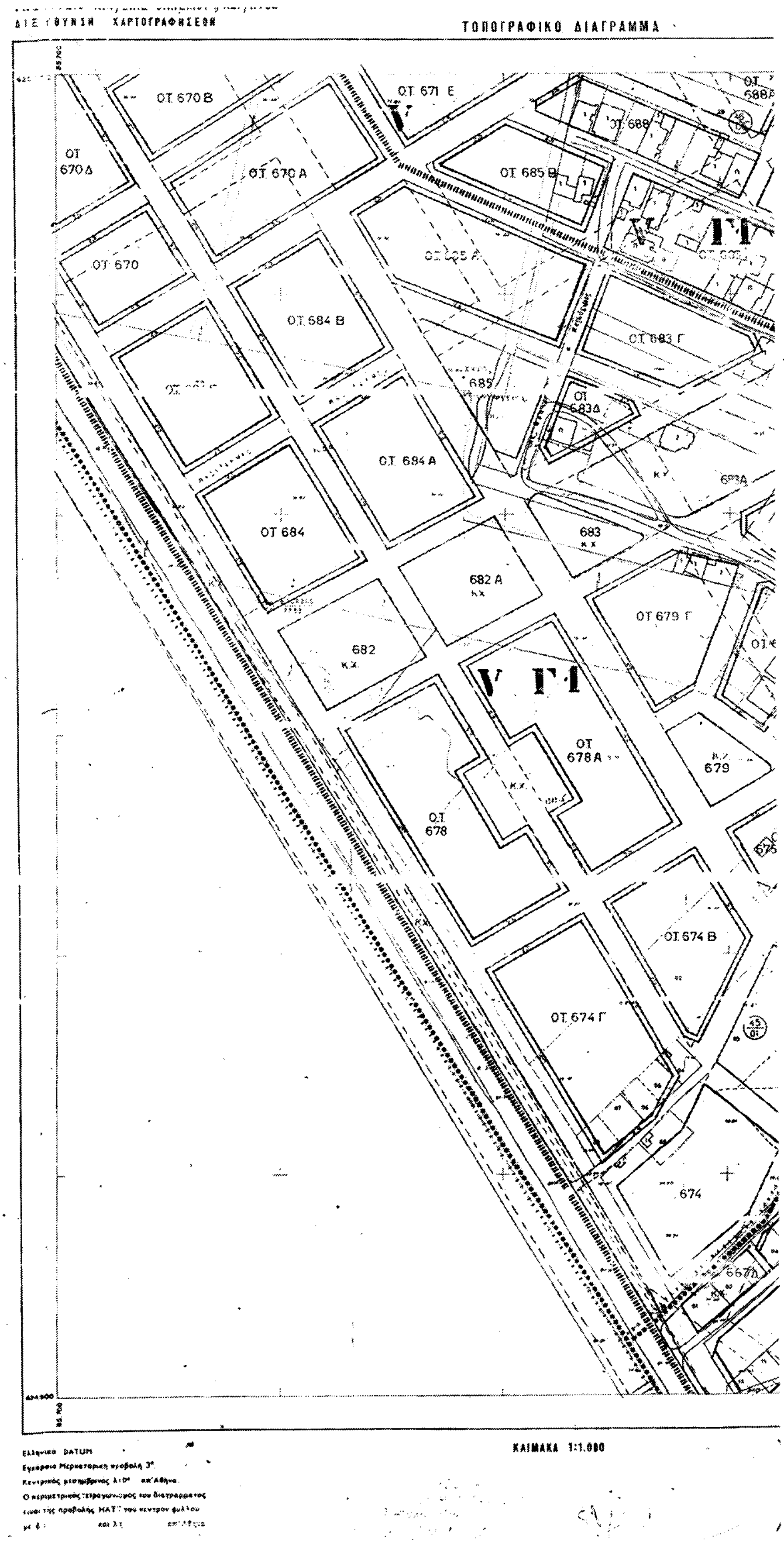
ΠΡΩΤΟΚ. 5457/23.9.87
[illegible]
Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΡΙΣΑΣ

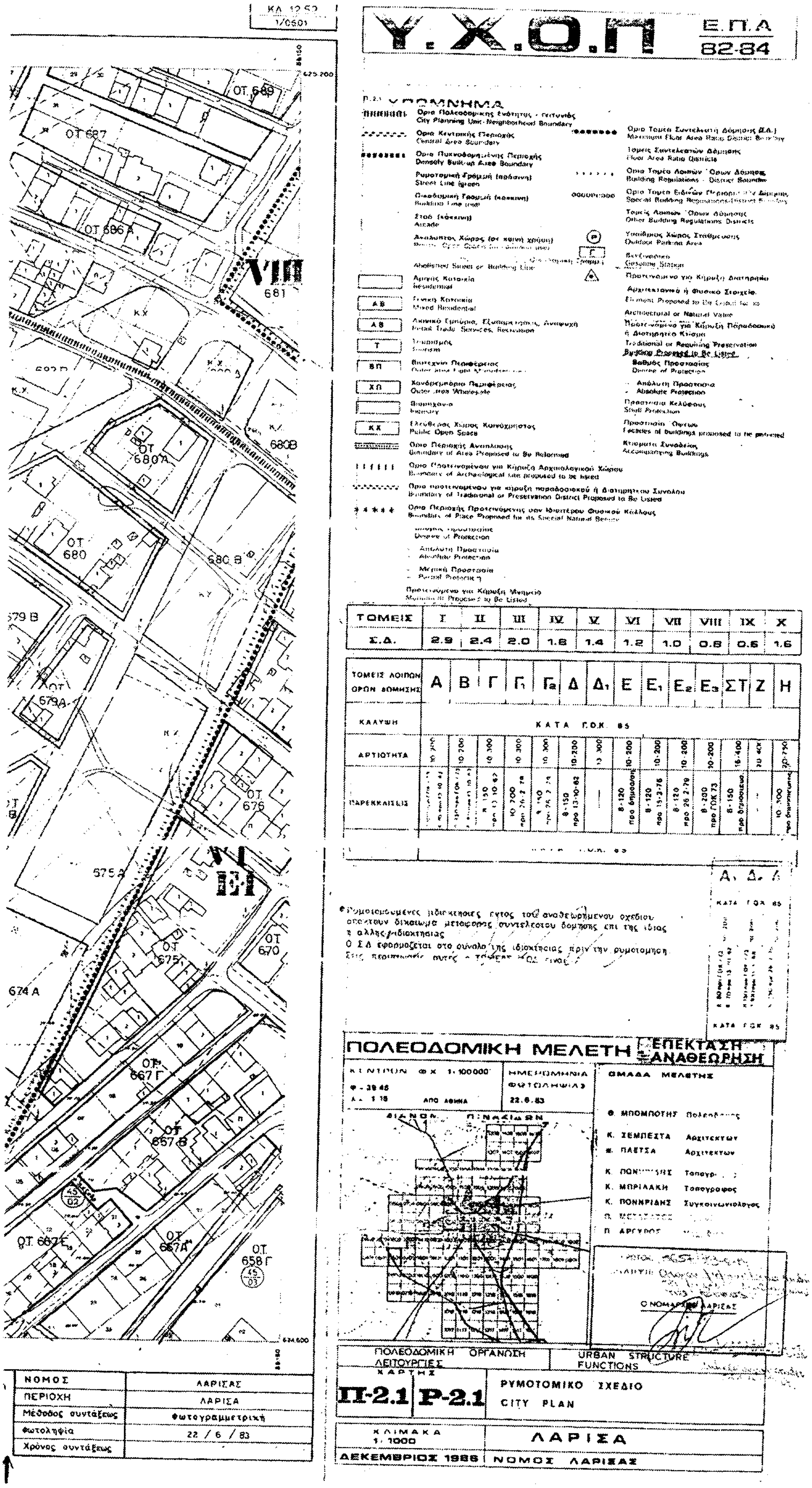
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ | URBAN STRUCTURE FUNCTIONS

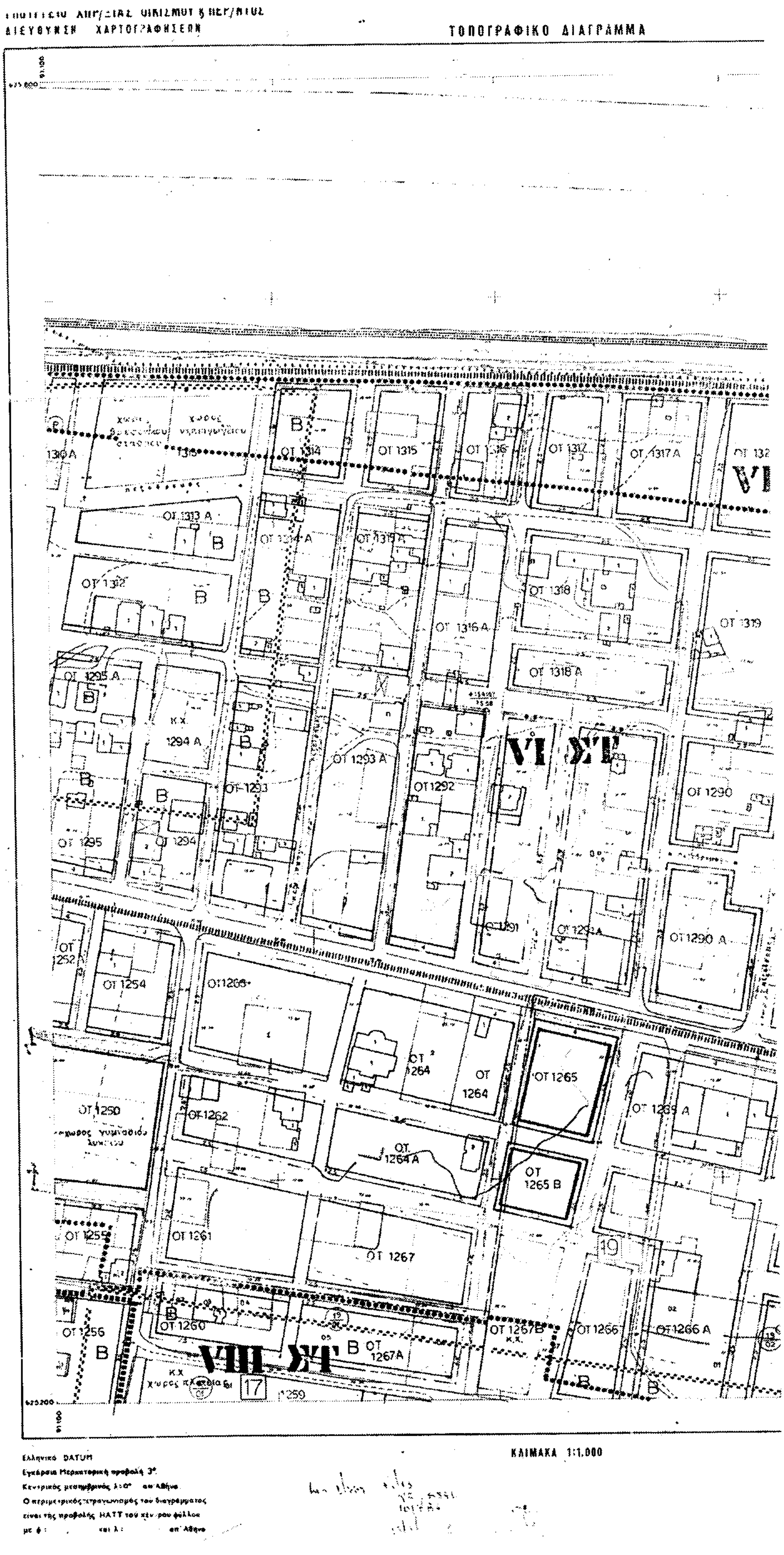
ΧΑΡΤΗΣ Π-2.1 | P-2.1 ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ CITY PLAN

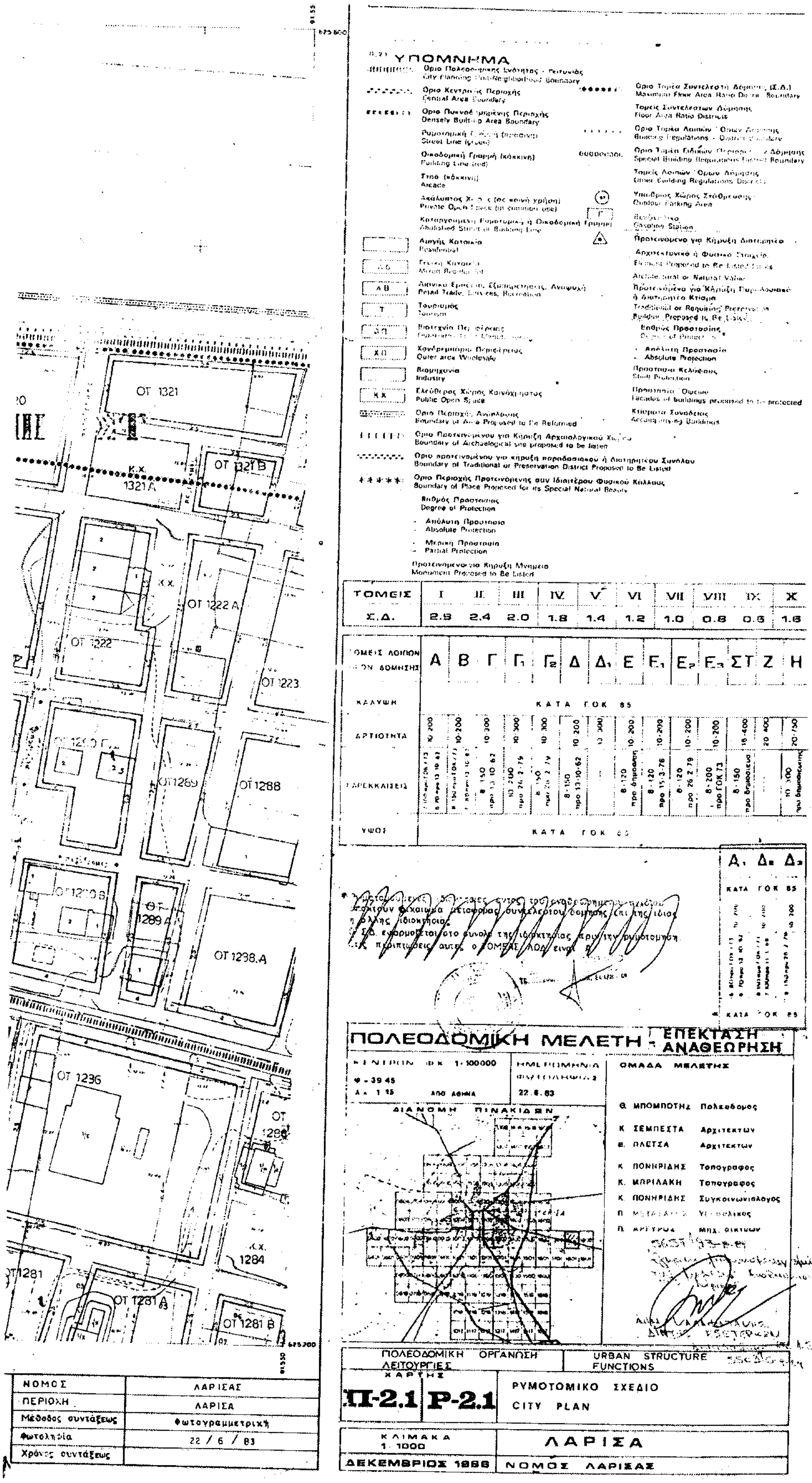
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000 | ΛΑΡΙΣΑ

ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΣ 1986 | ΝΟΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΣ


ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΑΡΤΟΓΡΑΦΗΣΕΩΝ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΟΤ 670 Β
ΟΤ 671 Ε
ΟΤ 688
ΟΤ 670 Δ
ΟΤ 670 Α
ΟΤ 685 Β
ΟΤ 670
ΟΤ 685 Α
Γ1
ΟΤ 684 Β
ΟΤ 683 Γ
685
ΟΤ 683Δ
ΟΤ 684 Α
ΟΤ 684
683
682 Α
ΟΤ 679 Γ
682
Γ1
ΟΤ 678 Α
679
ΟΤ 678
ΟΤ 674 Β
ΟΤ 674 Γ
674
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1.000
Ελληνικό DATUM

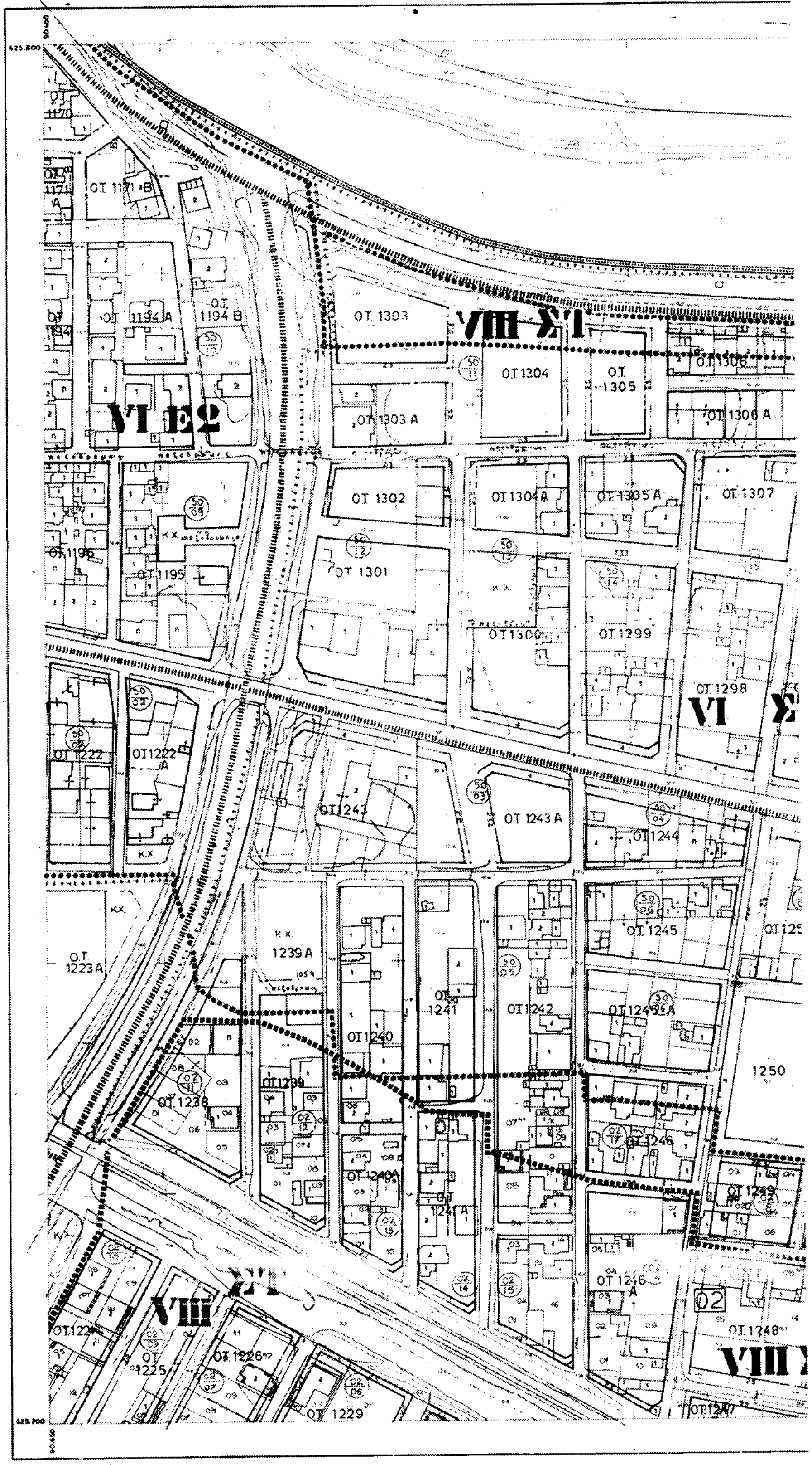

Υ.Χ.Ο.Π
Ε.Π.Α
82-84
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
ΟΤ 689
ΟΤ 687
ΟΤ 686 Α
VIII
681
680 Β
ΟΤ 680 Α
ΟΤ 680
680 Β
679 Β
ΟΤ 679 Α
ΟΤ 676
VI
ΕΙ
675 Α
ΟΤ 675
ΟΤ 670
674 Α
ΟΤ 667 Γ
ΟΤ 667 Β
ΟΤ 667 Ε
ΟΤ 667 Α
ΟΤ 658 Γ
ΤΟΜΕΙΣ I II III IV V VI VII VIII IX X
Σ.Δ. 2.9 2.4 2.0 1.6 1.4 1.2 1.0 0.8 0.6 1.6
ΤΟΜΕΙΣ ΛΟΙΠΩΝ ΟΡΩΝ ΔΟΜΗΣΗΣ Α Β Γ Γ1 Γ2 Δ Δ1 Ε Ε1 Ε2 Ε3 ΣΤ Ζ Η
ΚΑΛΥΨΗ ΚΑΤΑ Γ.Ο.Κ. 85
ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ
ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΕΙΣ
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ
ΕΠΕΚΤΑΣΗ ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ 22.6.83
ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ
Θ. ΜΠΟΜΠΟΤΗΣ
Κ. ΣΕΜΠΕΣΤΑ Αρχιτεκτων
Κ. ΜΠΡΙΛΑΚΗ Τοπογραφος
Κ. ΠΟΝΗΡΙΔΗΣ Συγκοινωνιολογος
Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΡΙΣΑΣ
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ
URBAN STRUCTURE FUNCTIONS
ΧΑΡΤΗΣ
Π-2.1 P-2.1
ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ
CITY PLAN
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000
ΛΑΡΙΣΑ
ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΣ 1986
ΝΟΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΣ
ΝΟΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΣ
ΠΕΡΙΟΧΗ ΛΑΡΙΣΑ
Μέθοδος συντάξεως Φωτογραμμετρική
Φωτοληψία 22 / 6 / 83
Χρόνος συντάξεως


ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΑΡΤΟΓΡΑΦΗΣΕΩΝ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΟΤ 1314
ΟΤ 1315
ΟΤ 1317 Α
ΟΤ 1313 Α
ΟΤ 1318
ΟΤ 1319
ΟΤ 1316 Α
ΟΤ 1318 Α
ΟΤ 1295 Α
1294 Α
ΟΤ 1293 Α
ΟΤ 1292
VI ΣΤ
ΟΤ 1290
ΟΤ 1293
ΟΤ 1295
ΟΤ 1294
ΟΤ 1291
ΟΤ 1290 Α
ΟΤ 1254
ΟΤ 1264
ΟΤ 1265
ΟΤ 1250
ΟΤ 1262
ΟΤ 1264 Α
ΟΤ 1265 Β
ΟΤ 1261
ΟΤ 1267
ΟΤ 1260
ΟΤ 1256
VIII ΣΤ
ΟΤ 1267 Α
ΟΤ 1267 Β
ΟΤ 1266
ΟΤ 1266 Α
1259
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1.000
Ελληνικό DATUM


ΥΠΟΜΝΗΜΑ
ΟΤ 1321
Κ.Χ. 1321Α
ΟΤ 1321Β
ΟΤ 1222 Α
ΟΤ 1222
ΟΤ 1223
ΟΤ 1269
ΟΤ 1288
ΟΤ 1289 Α
ΟΤ 1288 Α
ΟΤ 1236
Κ.Χ. 1284
ΟΤ 1281 Α
ΟΤ 1281 Β
ΤΟΜΕΙΣ I II III IV V VI VII VIII IX X
Σ.Δ. 2.5 2.4 2.0 1.8 1.4 1.2 1.0 0.8 0.6 1.6
ΚΑΤΑ ΓΟΚ 85
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ
ΕΠΕΚΤΑΣΗ ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ
ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ
ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ
URBAN STRUCTURE FUNCTIONS
ΧΑΡΤΗΣ
Π-2.1 P-2.1
ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ
CITY PLAN
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000
ΛΑΡΙΣΑ
ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΣ 1986
ΝΟΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΣ
ΝΟΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΣ
ΠΕΡΙΟΧΗ ΛΑΡΙΣΑ
Μέθοδος συντάξεως Φωτογραμμετρική
Φωτοληψία 22 / 6 / 83
Χρόνος συντάξεως

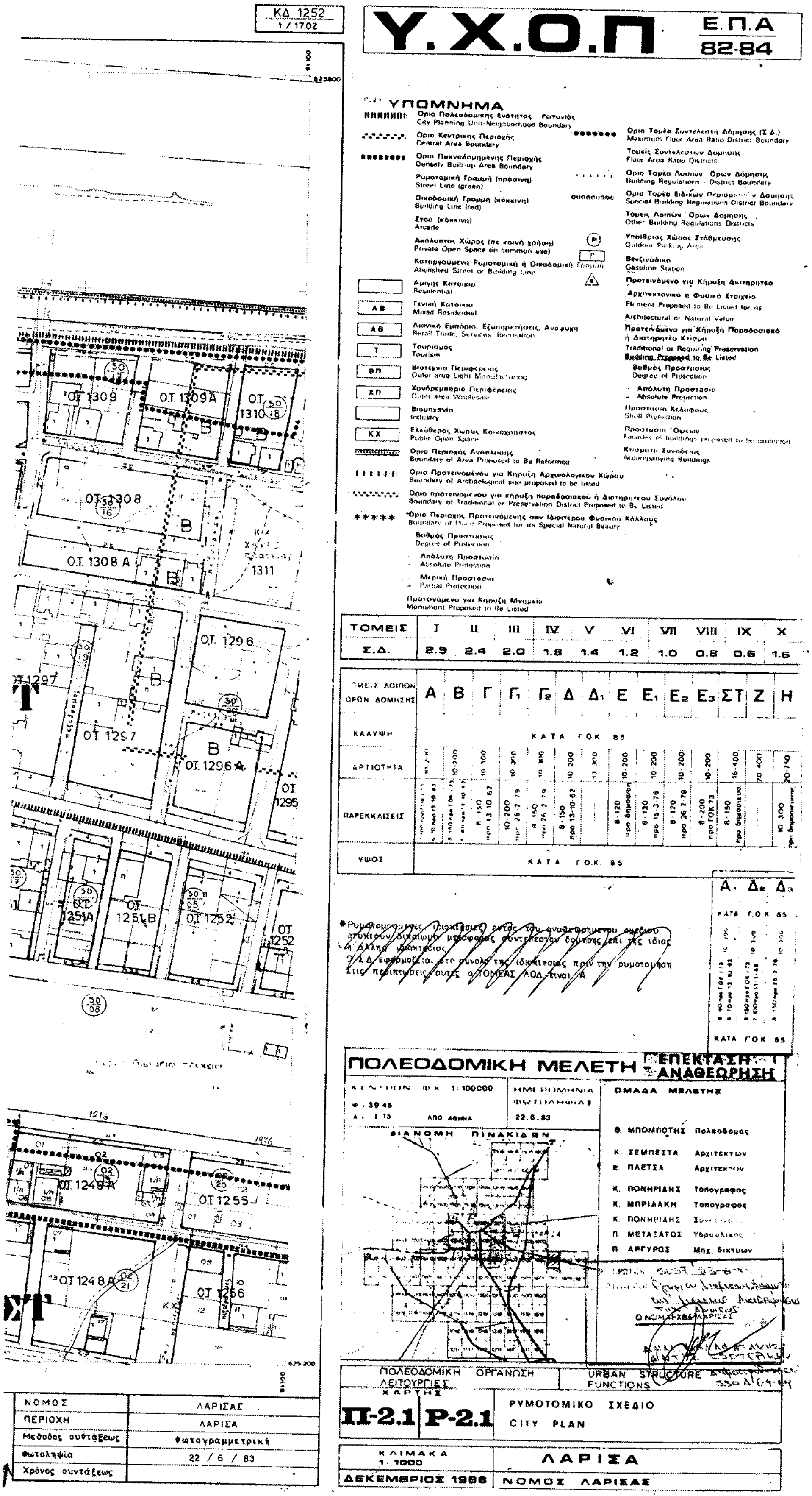
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΧΩΡ/ΞΙΑΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ & ΠΕΡ/ΝΤΟΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΑΡΤΟΓΡΑΦΗΣΕΩΝ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ



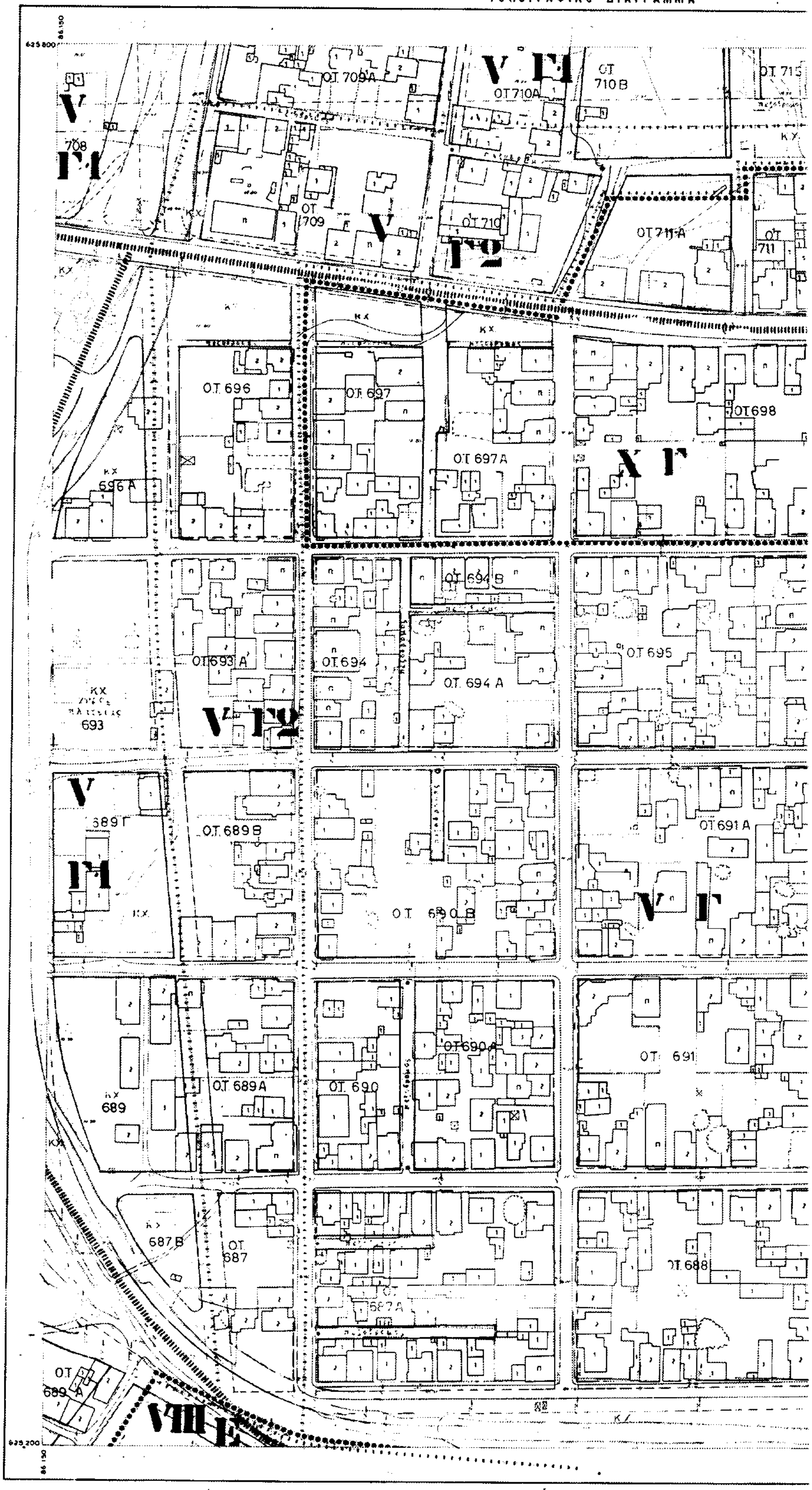

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1.000

Ελληνικό DATUM
Εγκάρσια Μερκατορική προβολή 3°
Κεντρικός μεσημβρινός λ=0° απ'Αθήνα.
Ο περιμετρικός τετραγωνισμός του διαγράμματος
είναι της προβολής HATT του κέντρου φύλλου
με φ: και λ: απ'Αθήνα.


ΚΔ 1252
Υ.Χ.Ο.Π
Ε.Π.Α 82-84
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
ΤΟΜΕΙΣ I II III IV V VI VII VIII IX X
Σ.Δ. 2.9 2.4 2.0 1.8 1.4 1.2 1.0 0.8 0.6 1.6
ΟΤ 1309
ΟΤ 1309Α
ΟΤ 1310
ΟΤ 1308
ΟΤ 1308 Α
1311
ΟΤ 1296
ΟΤ 1297
ΟΤ 1296Α
ΟΤ 1295
ΟΤ 1251Α
ΟΤ 1251Β
ΟΤ 1252
ΟΤ 1249Α
ΟΤ 1255
ΟΤ 1248Α
ΟΤ 1256
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ
ΕΠΕΚΤΑΣΗ ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ
ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ
ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ
URBAN STRUCTURE FUNCTIONS
ΧΑΡΤΗΣ
Π-2.1 Ρ-2.1
ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ
CITY PLAN
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000
ΛΑΡΙΣΑ
ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΣ 1986
ΝΟΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΣ
ΝΟΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΣ
ΠΕΡΙΟΧΗ ΛΑΡΙΣΑ
Μέθοδος σύνταξεως Φωτογραμμετρική
Φωτοληψία 22 / 6 / 83
Χρόνος συντάξεως

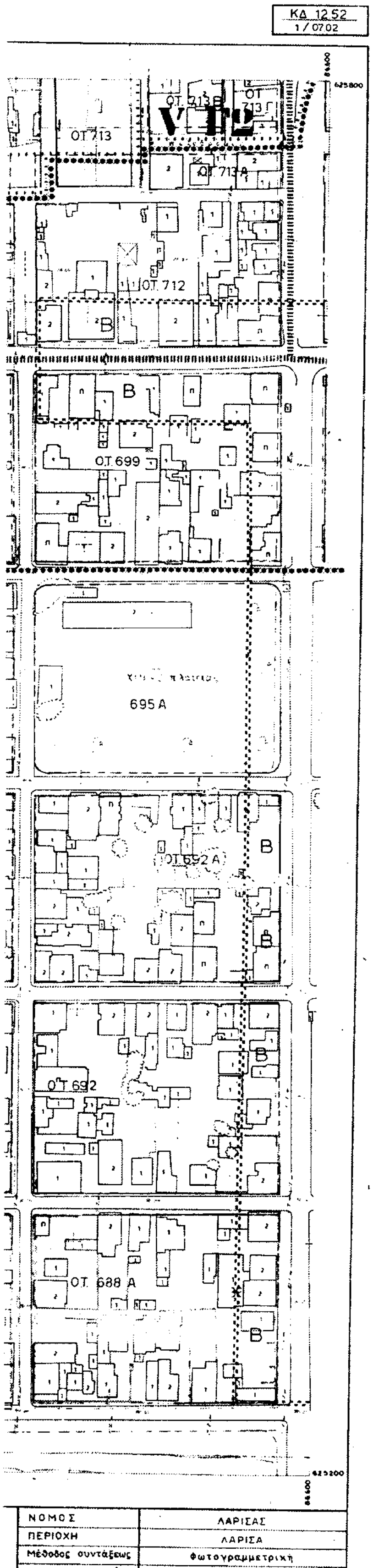
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΧΩΡ/ΞΙΑΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ κ ΠΕΡ/ΝΤΟΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΑΡΤΟΓΡΑΦΗΣΕΩΝ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ




Ελληνικο DATUM
Εγκάρσια Μερκατορικη προβολή 3°
Κεντρικός μεσημβρινός λ: 0° απ' Αθηνα
Ο περιμετρικός τετραγωνισμος του διαγραμματος
ειναι της προβολης HATT του κέντρου φυλλου
με φ: και λ: απ' Αθηνα

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1.000




| | |
|---|---|
| ΝΟΜΟΣ | ΛΑΡΙΣΑΣ |
| ΠΕΡΙΟΧΗ | ΛΑΡΙΣΑ |
| Μέθοδος συντάξεως | Φωτογραμμετρική |
| Φωτοληψία | 22 / 6 / 83 |
| Χρόνος συντάξεως | |

# Υ.Χ.Ο.Π

Ε.Π.Α
82-84

## ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Όριο Πολεοδομικής Ενότητας - Γειτονιάς
City Planning Unit-Neighborhood Boundary

Όριο Κεντρικής Περιοχής
Central Area Boundary

Όριο Πυκνοδομημένης Περιοχής
Densely Built-up Area Boundary

Ρυμοτομική Γραμμή (πράσινη)
Street Line (green)

Οικοδομική Γραμμή (κόκκινη)
Building Line (red)

Στοά (κόκκινη)
Arcade

Ακάλυπτος Χώρος (σε κοινή χρήση)
Private Open Space (in common use)

Καταργούμενη Ρυμοτομική ή Οικοδομική Γραμμή
Abolished Street or Building Line

Αμιγής Κατοικία
Residential

ΑΒ — Γενική Κατοικία
Mixed Residential

ΑΒ — Λιανικό Εμπόριο, Εξυπηρετήσεις, Αναψυχή
Retail Trade, Services, Recreation

Τ — Τουρισμός
Tourism

ΒΠ — Βιοτεχνία Περιφερειακή
Outer-area Light Manufacturing

ΧΠ — Χονδρεμπόριο Περιφερειακό
Outer-area Wholesale

Βιομηχανία
Industry

ΚΧ — Ελεύθερος Χώρος Κοινόχρηστος
Public Open Space

Όριο Περιοχής Ανάπλασης
Boundary of Area Proposed to Be Reformed

Όριο Προτεινομένου για Κήρυξη Αρχαιολογικού Χώρου
Boundary of Archaeological site proposed to be listed

Όριο προτεινομένου για κήρυξη παραδοσιακού ή Διατηρητέου Συνόλου
Boundary of Traditional or Preservation District Proposed to Be Listed

Όριο Περιοχής Προτεινόμενης σαν Ιδιαίτερου Φυσικού Κάλλους
Boundary of Place Proposed for its Special Natural Beauty

Βαθμός Προστασίας
Degree of Protection

- Απόλυτη Προστασία
- Absolute Protection

- Μερική Προστασία
- Partial Protection

Προτεινόμενο για Κήρυξη Μνημείο
Monument Proposed to Be Listed

Όριο Τομέα Συντελεστή Δόμησης (Σ.Δ.)
Maximum Floor Area Ratio-District Boundary

Τομείς Συντελεστών Δόμησης
Floor Area Ratio Districts

Όριο Τομέα Λοιπών Όρων Δόμησης
Building Regulations - District Boundary

Όριο Τομέα Ειδικών Περιορισμών Δόμησης
Special Building Regulations-District Boundary

Τομείς Λοιπών Όρων Δόμησης
Other Building Regulations Districts

(P) Υπαίθριος Χώρος Σταθμεύσεως
Outdoor Parking Area

Βενζινάδικο
Gasoline Station

Προτεινόμενο για Κήρυξη Διατηρητέο Αρχιτεκτονικό ή Φυσικό Στοιχείο
Element Proposed to Be Listed for its Architectural or Natural Value

Προτεινόμενο για Κήρυξη Παραδοσιακό ή Διατηρητέο Κτίσμα
Traditional or Requiring Preservation Building Proposed to Be Listed

Βαθμός Προστασίας
Degree of Protection

- Απόλυτη Προστασία
- Absolute Protection

Προστασία Κελύφους
Shell Protection

Προστασία Όψεων
Facades of buildings proposed to be protected

Κτίσματα Συνοδείας
Accompanying Buildings

| ΤΟΜΕΙΣ | I | II | III | IV | V | VI | VII | VIII | IX | X |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Σ.Δ. | 2.9 | 2.4 | 2.0 | 1.8 | 1.4 | 1.2 | 1.0 | 0.8 | 0.6 | 1.6 |

| ΤΟΜΕΙΣ ΛΟΙΠΩΝ ΟΡΩΝ ΔΟΜΗΣΗΣ | Α | Β | Γ | Γ1 | Γ2 | Δ | Δ1 | Ε | Ε1 | Ε2 | Ε3 | ΣΤ | Ζ | Η |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| ΚΑΛΥΨΗ | ΚΑΤΑ ΓΟΚ 85 | | | | | | | | | | | | | |
| ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ | 10·200 | 10·200 | 10·300 | 10·300 | 10·300 | 10·200 | [illegible] | 10·200 | 10·200 | 10·200 | 10·200 | 16·400 | [illegible] | [illegible] |
| ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΕΙΣ | [illegible] | [illegible] | 8·150 προ 13·10·62 | 10·200 προ 26·2·79 | 8·150 προ 26·7·79 | 8·150 προ 13-10-62 | | 8·120 προ δημοσίευσ. | 8·120 προ 15·3·76 | 8·120 προ 26·2·79 | 8·200 προ ΓΟΚ 73 | 8·150 προ δημοσίευσ. | | [illegible] |
| ΥΨΟΣ | ΚΑΤΑ ΓΟΚ 85 | | | | | | | | | | | | | |

| Α1 | Δ2 | Δ3 |
|---|---|---|
| ΚΑΤΑ ΓΟΚ 85 | | |
| [illegible] | [illegible] | [illegible] |
| [illegible] | [illegible] | [illegible] |
| ΚΑΤΑ ΓΟΚ 85 | | |

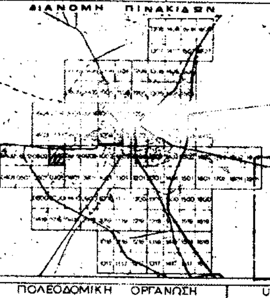
●Ρυμοτομούμενες ιδιοκτησίες εντός του αναθεωρημένου σχεδίου αποκτούν δικαίωμα μεταφοράς συντελεστού δόμησης επί της ιδίας ή άλλης ιδιοκτησίας.
Ο Σ.Δ. εφαρμόζεται στο σύνολο της ιδιοκτησίας πριν την ρυμοτόμηση.
Στις περιπτώσεις αυτές ο ΤΟΜΕΑΣ ΛΟΔ είναι Α.

## ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΕΠΕΚΤΑΣΗ - ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ

ΚΕΝΤΡΟΝ ΦΧ 1:100000
φ - 39 45
λ - 1 15 ΑΠΟ ΑΘΗΝΑ

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ
22.6.83

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ



ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

Θ. ΜΠΟΜΠΟΤΗΣ Πολεοδόμος
Κ. ΣΕΜΠΕΣΤΑ Αρχιτέκτων
Ε. ΠΛΕΤΣΑ Αρχιτέκτων
Κ. ΠΟΝΗΡΙΔΗΣ Τοπογράφος
Κ. ΜΠΡΙΛΑΚΗ Τοπογράφος
Κ. ΠΟΝΗΡΙΔΗΣ Συγκοινωνιολόγος
Π. ΜΕΤΑΞΑΤΟΣ Υδραυλικός
Π. ΑΡΓΥΡΟΣ Μηχ. δικτύων

ΠΡΩΤΟΚ. 5657/23.5.89
ΕΓΚΡΙΣΗ: Έγκριση [illegible] [illegible] της [illegible] Αναθεώρησης [illegible]
Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΡΙΣΑΣ
[illegible]

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ — URBAN STRUCTURE FUNCTIONS

ΧΑΡΤΗΣ Π-2.1 | P-2.1 — ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ CITY PLAN

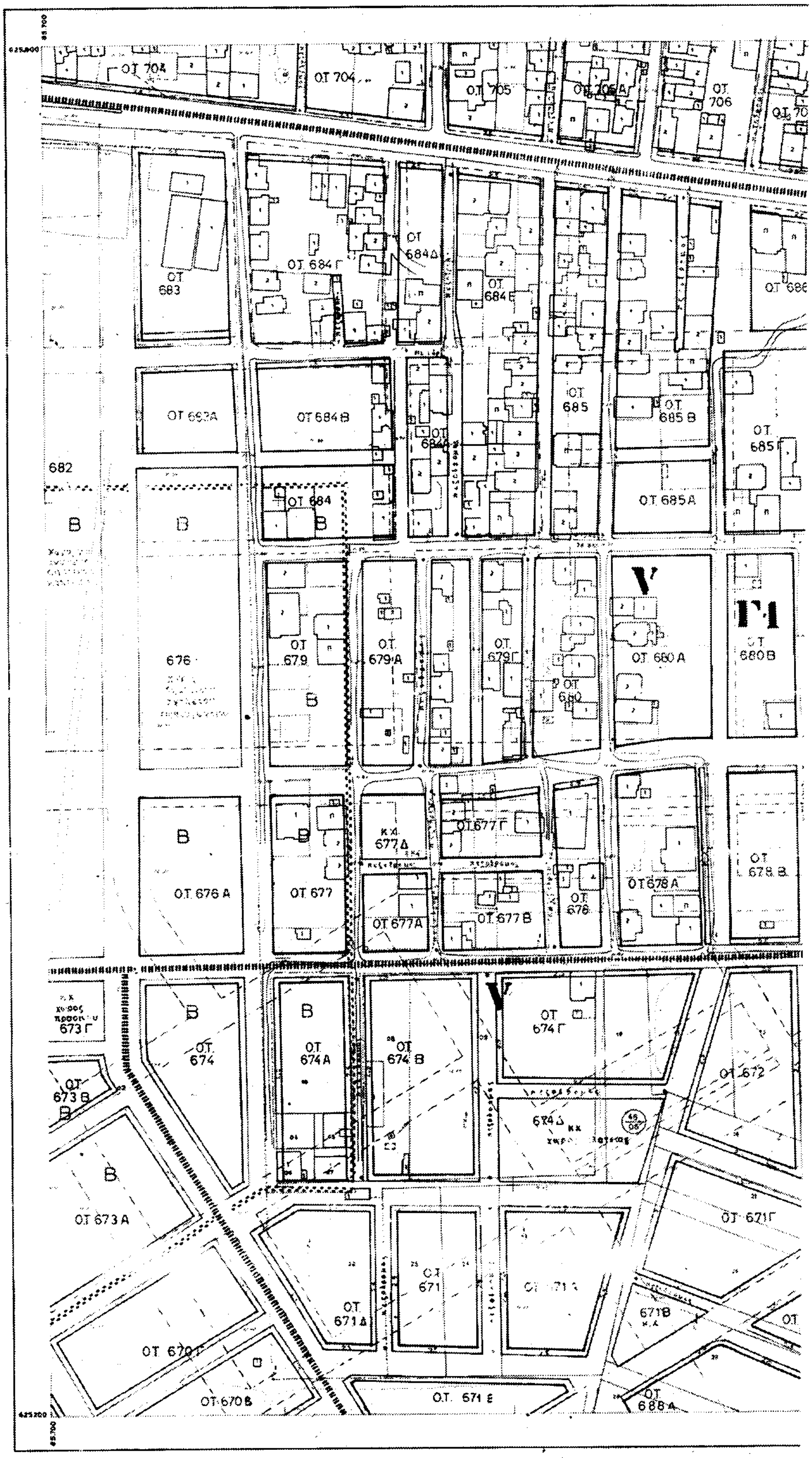
ΦΕΚ 504/6.1.89

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000 — ΛΑΡΙΣΑ

ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΣ 1988 — ΝΟΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΣ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΧΩΡ/ΞΙΑΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ & ΠΕΡ/ΝΤΟΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΑΡΤΟΓΡΑΦΗΣΕΩΝ

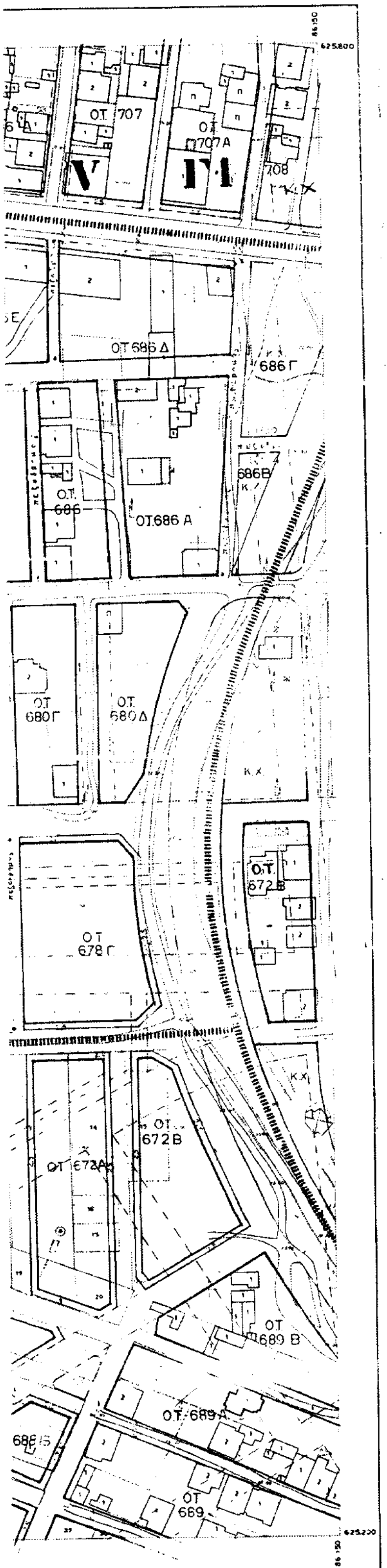
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ




Ελληνικο DATUM
Εγκαρσια Μερκατορικη προβολη 3°
Κεντρικος μεσημβρινος λ = 0° απ' Αθηνα
Ο περιμετρικος τετραγωνισμος του διαγραμματος
ειναι της προβολης ΗΑΤΤ του κεντρου φυλλου

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1.000

ΚΔ 12.52
1 / 06.02




| | |
|---|---|
| ΝΟΜΟΣ | ΛΑΡΙΣΑΣ |
| ΠΕΡΙΟΧΗ | ΛΑΡΙΣΑ |
| Μέθοδος συντάξεως | Φωτογραμμετρική |
| Φωτοληψία | 22 / 6 / 83 |
| Χρόνος συντάξεως | |

# Υ.Χ.Ο.Π

Ε.Π.Α
82-84

## ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Όριο Πολεοδομικής Ενότητος - Γειτονιάς
City Planning Unit-Neighborhood Boundary

Όριο Κεντρικής Περιοχής
Central Area Boundary

Όριο Πυκνοδομημένης Περιοχής
Densely Built-up Area Boundary

Ρυμοτομική Γραμμή (πράσινη)
Street Line (green)

Οικοδομική Γραμμή (κόκκινη)
Building Line (red)

Στοά (κόκκινη)
Arcade

Ακάλυπτος Χώρος (σε κοινή χρήση)
Private Open Space (in common use)

Καταργούμενη Ρυμοτομική ή Οικοδομική Γραμμή
Abolished Street or Building Line

Αμιγής Κατοικία
Residential

ΑΒ Γενική Κατοικία
Mixed Residential

ΑΒ Λιανικό Εμπόριο, Εξυπηρετήσεις, Αναψυχή
Retail Trade, Services, Recreation

Τ Τουρισμός
Tourism

ΒΠ Βιοτεχνία Περιφερείας
Outer area Light Manufacturing

ΧΠ Χονδρεμπόριο Περιφέρειας
Outer area Wholesale

Βιομηχανία
Industry

ΚΧ Ελεύθερος Χώρος Κοινόχρηστος
Public Open Space

Όριο Περιοχής Ανάπλασης
Boundary of Area Proposed to Be Reformed

Όριο Προτεινομένου για Κήρυξη Αρχαιολογικού Χώρου
Boundary of Archaeological site proposed to be listed

Όριο προτεινομένου για κήρυξη παραδοσιακού ή Διατηρητέου Συνόλου
Boundary of Traditional or Preservation District Proposed to Be Listed

Όριο Περιοχής Προτεινόμενης σαν Ιδιαιτέρου Φυσικού Κάλλους
Boundary of Place Proposed for its Special natural Beauty

Βαθμός Προστασίας
Degree of Protection

- Απόλυτη Προστασία
- Absolute Protection

- Μερική Προστασία
- Partial Protection

Προτεινόμενο για Κήρυξη Μνημείο
Monument Proposed to Be Listed

Όριο Τομέα Συντελεστή Δόμησης (Σ.Δ.)
Maximum Floor Area Ratio District Boundary

Τομείς Συντελεστών Δόμησης
Floor Area Ratio Districts

Όριο Τομέα Λοιπών Όρων Δόμησης
Building Regulations District Boundary

Όριο Τομέα Ειδικών Περιορισμών Δόμησης
Special Building Regulations District Boundary

Τομείς Λοιπών Όρων Δόμησης
Other Building Regulations Districts

Υπαίθριος Χώρος Σταθμεύσεως
Outdoor Parking Area

Βενζινάδικο
Gasoline Station

Προτεινόμενο για Κήρυξη Διατηρητέο
Αρχιτεκτονικό ή Φυσικό Στοιχείο
Element Proposed to Be Listed for its
Architectural or Natural Value

Προτεινόμενο για Κήρυξη Παραδοσιακό ή Διατηρητέο Κτίσμα
Traditional or Requiring Preservation
Building Proposed to Be Listed

Βαθμός Προστασίας
Degree of Protection

- Απόλυτη Προστασία
- Absolute Protection

Προστασία Κελύφους
Shell Protection

Προστασία Όψεων
Facades of buildings proposed to be protected

Κτίσματα Συνοδείας
Accompanying Buildings

| ΤΟΜΕΙΣ | I | II | III | IV | V | VI | VII | VIII | IX | X |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Σ.Δ. | 2.9 | 2.4 | 2.0 | 1.6 | 1.4 | 1.2 | 1.0 | 0.8 | 0.6 | 1.6 |

| ΤΟΜΕΙΣ ΛΟΙΠΩΝ ΟΡΩΝ ΔΟΜΗΣΙΩΣ | Α | Β | Γ | $Γ_1$ | $Γ_2$ | Δ | $Δ_1$ | Ε | $Ε_1$ | $Ε_2$ | $Ε_3$ | ΣΤ | Ζ | Η |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| ΚΑΛΥΨΗ | ΚΑΤΑ Γ.Ο.Κ. 85 | | | | | | | | | | | | | |
| ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | 10-200 | [illegible] | 10-200 | 10-200 | 10-200 | 10-200 | 16-400 | [illegible] | [illegible] |
| ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΕΙΣ | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | 8-150 προ 13-10-62 | | 8-120 προ δημοσίευση | 8-120 προ 15-3-76 | 8-120 προ 26 2-79 | 8-200 προ ΓΟΚ 73 | 8-150 προ δημοσίευσ. | | [illegible] |
| ΥΨΟΣ | ΚΑΤΑ ΓΟΚ 85 | | | | | | | | | | | | | |

| $Α_1$ | $Δ_2$ | Δ |
|---|---|---|
| ΚΑΤΑ [illegible] | | |
| [illegible] | [illegible] | [illegible] |
| ΚΑΤΑ ΓΟΚ [illegible] | | |

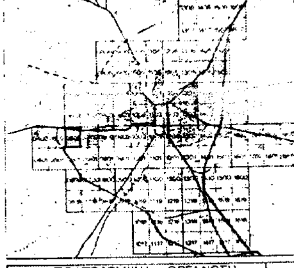
* Ρυμοτομούμενες ιδιοκτησίες εντός του αναθεωρημένου σχεδίου αποκτούν δικαίωμα μεταφοράς συντελεστού δόμησης επί της ίδιας ή άλλης ιδιοκτησίας.
Ο Σ.Δ. εφαρμόζεται στο σύνολο της ιδιοκτησίας πριν την ρυμοτόμηση.
Στις περιπτώσεις αυτές ο ΤΟΜΕΑΣ ΛΟΔ είναι Α.

## ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ — ΕΠΕΚΤΑΣΗ - ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ

ΚΕΝΤΡΟΝ ΦΧ 1:100000
Φ - 39 45
Λ - 1 15 ΑΠΟ ΑΘΗΝΑ

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΓΡΑΦΙΑΣ
22.6.83

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ



ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

| | |
|---|---|
| Θ. ΜΠΟΜΠΟΤΗΣ | Πολεοδόμος |
| Κ. ΣΕΜΠΕΣΤΑ | Αρχιτέκτων |
| Β. ΠΛΕΤΣΑ | Αρχιτέκτων |
| Κ. ΠΟΝΗΡΙΔΗΣ | Τοπογράφος |
| Κ. ΜΠΡΙΛΑΚΗ | Τοπογράφος |
| [illegible] | Συγκοινωνιολόγος |
| [illegible]ΤΟΣ | Υδραυλικός |
| Π. ΑΡΓΥΡΟΣ | Μηχ. δικτύων |

[illegible] 5657/23.2.89
[illegible]
Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΡΙΣΑΣ
[illegible]

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ
URBAN STRUCTURE FUNCTIONS
[illegible] ΦΕΚ 550Δ/1.9.89

ΧΑΡΤΗΣ
**Π-2.1 | P-2.1**
ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ
CITY PLAN

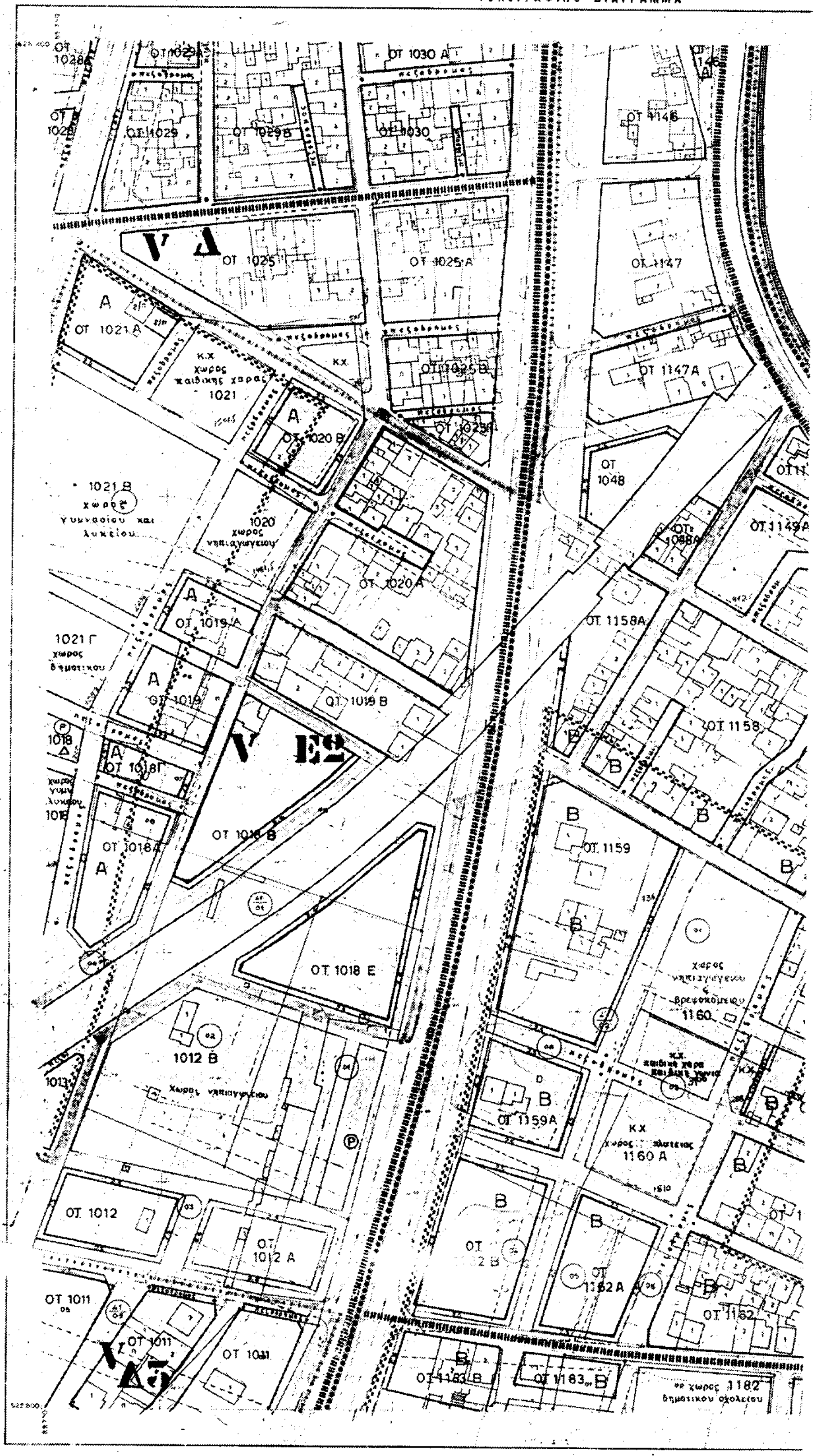
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000

**ΛΑΡΙΣΑ**

ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΣ 1986 — ΝΟΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΣ

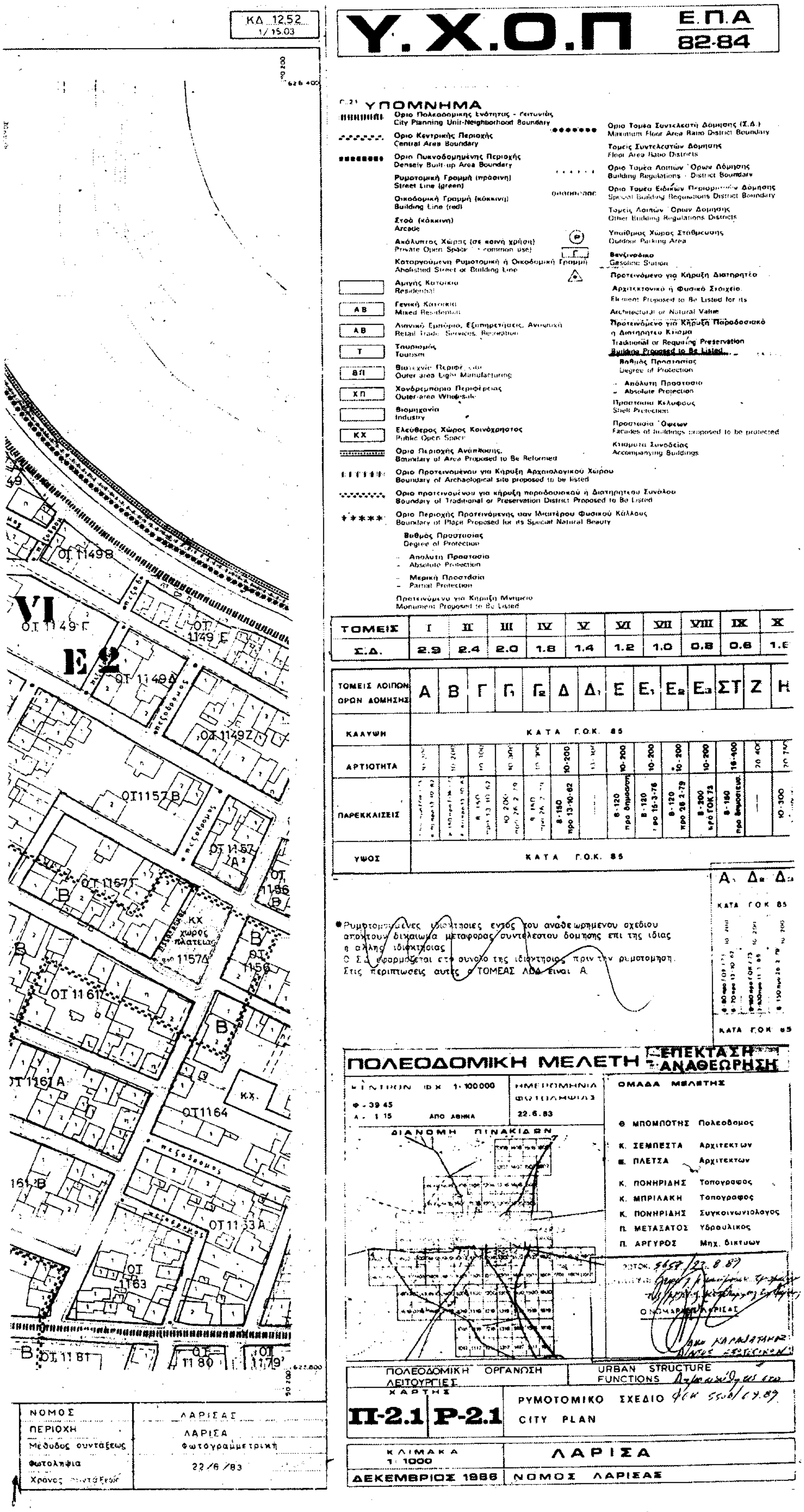
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΧΩΡ/ΞΙΑΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ κ ΠΕΡ/ΝΤΟΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΑΡΤΟΓΡΑΦΗΣΕΩΝ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ



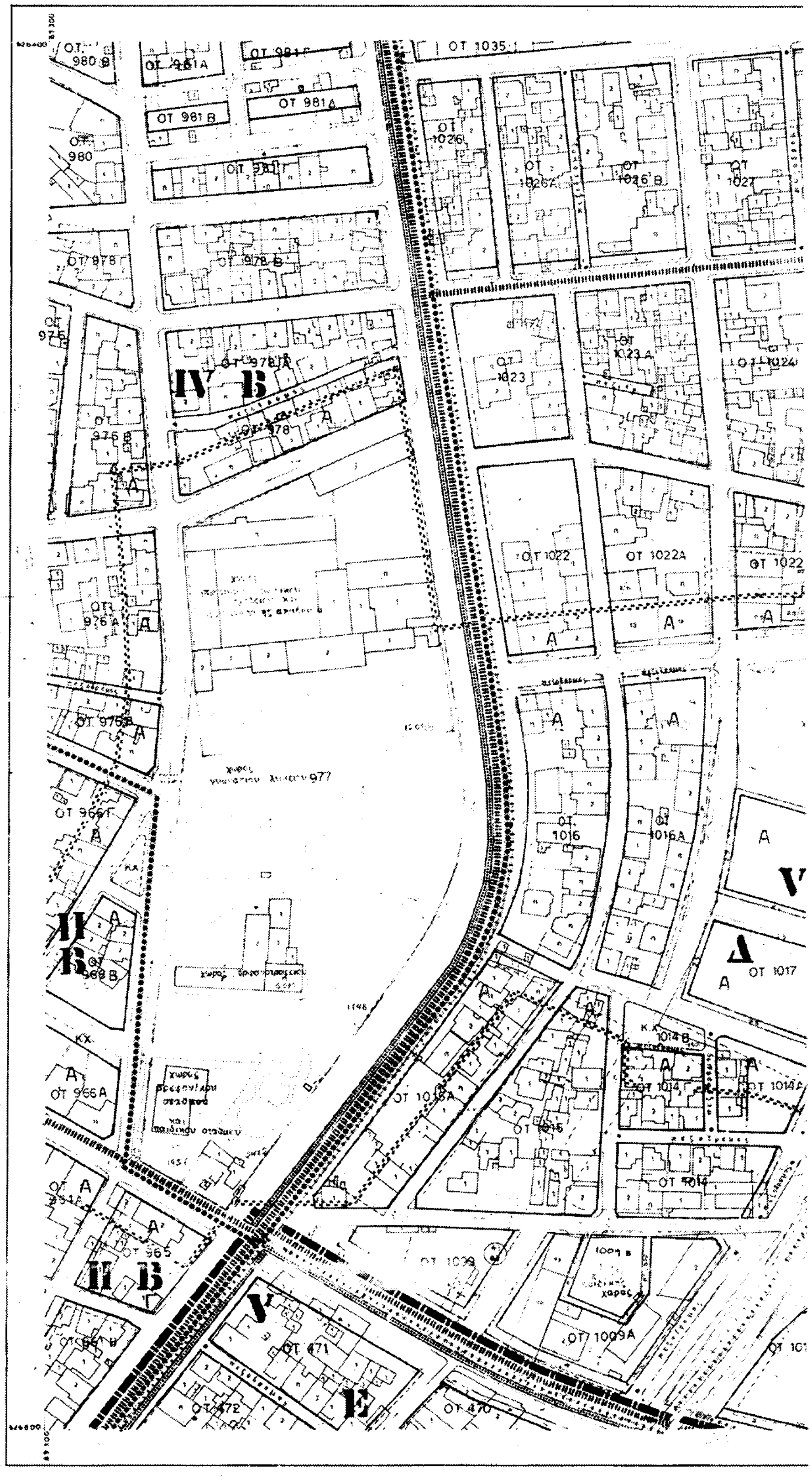

Ελληνικό DATUM

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1.000


Υ.Χ.Ο.Π
Ε.Π.Α
82-84
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
Βαθμός Προστασίας
Degree of Protection
Απολυτη Προστασια
Absolute Protection
Μερική Προστασία
Partial Protection
ΤΟΜΕΙΣ I II III IV V VI VII VIII IX X
Σ.Δ. 2.9 2.4 2.0 1.6 1.4 1.2 1.0 0.8 0.6
ΤΟΜΕΙΣ ΛΟΙΠΩΝ ΟΡΩΝ ΔΟΜΗΣΗΣ
ΚΑΛΥΨΗ
ΚΑΤΑ Γ.Ο.Κ. 85
ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ
ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΕΙΣ
ΥΨΟΣ
ΚΑΤΑ Γ.Ο.Κ. 85
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ
ΕΠΕΚΤΑΣΗ ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ
ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ
Θ. ΜΠΟΜΠΟΤΗΣ Πολεοδομος
Κ. ΣΕΜΠΕΣΤΑ Αρχιτεκτων
Ε. ΠΛΕΤΣΑ Αρχιτεκτων
Κ. ΠΟΝΗΡΙΔΗΣ Τοπογραφος
Κ. ΜΠΡΙΛΑΚΗ Τοπογραφος
Κ. ΠΟΝΗΡΙΔΗΣ Συγκοινωνιολογος
Π. ΜΕΤΑΞΑΤΟΣ Υδραυλικος
Π. ΑΡΓΥΡΟΣ Μηχ. δικτυων
ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ
22.6.83
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ
URBAN STRUCTURE FUNCTIONS
ΧΑΡΤΗΣ
Π-2.1 Ρ-2.1
ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ
CITY PLAN
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000
ΛΑΡΙΣΑ
ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΣ 1986
ΝΟΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΣ
ΝΟΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΣ
ΠΕΡΙΟΧΗ ΛΑΡΙΣΑ
Μέθοδος συντάξεως Φωτογραμμετρική
Φωτοληψία 22/6/83
ΚΧ χώρος πλατείας
ΟΤ 1149Ε
ΟΤ 1149Ζ
ΟΤ 1157Β
ΟΤ 1164
ΟΤ 1161
ΟΤ 1163
VI
Ε2

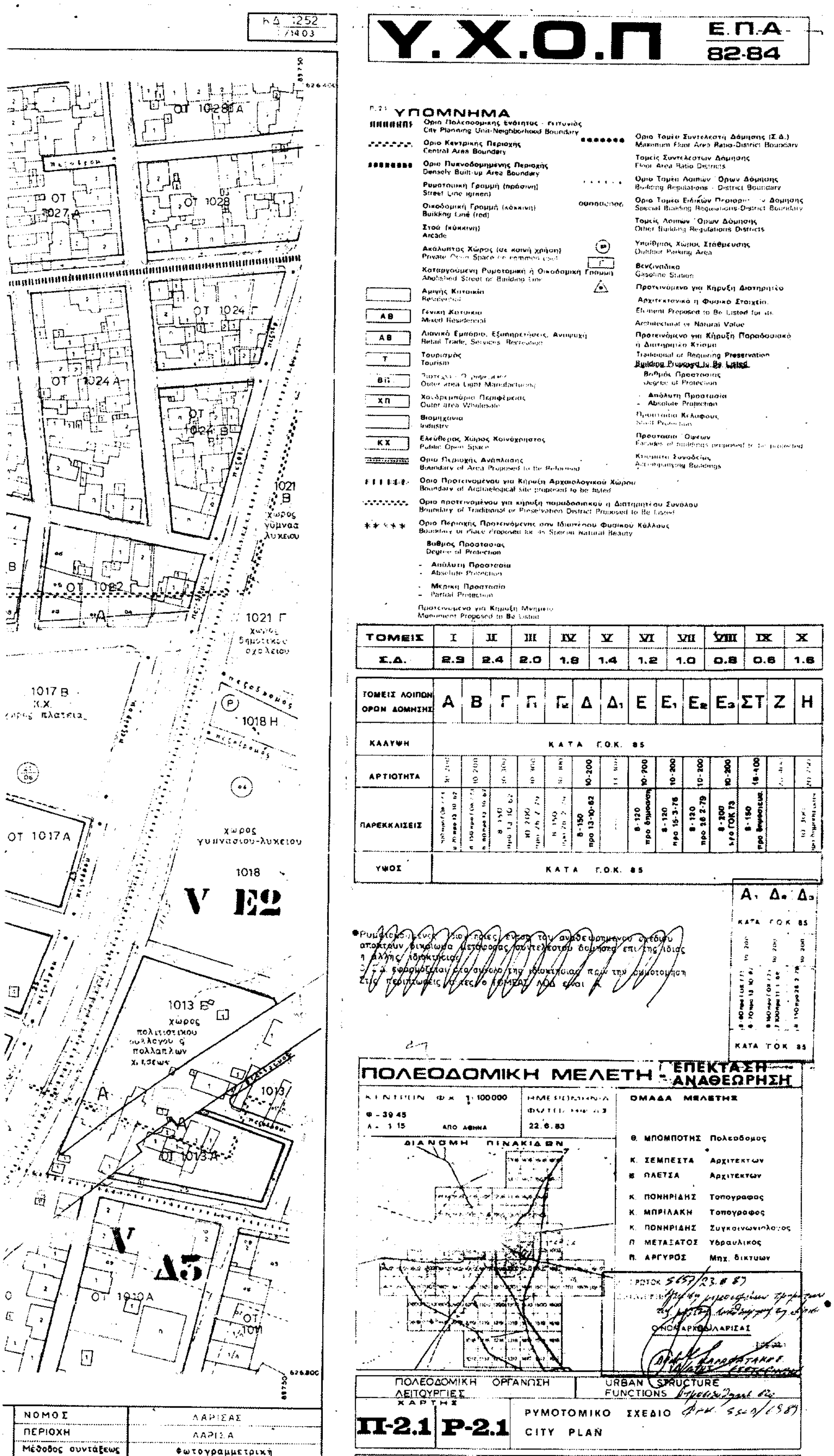
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΧΩΡ/ΞΙΑΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ & ΠΕΡ/ΝΤΟΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΑΡΤΟΓΡΑΦΗΣΕΩΝ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ



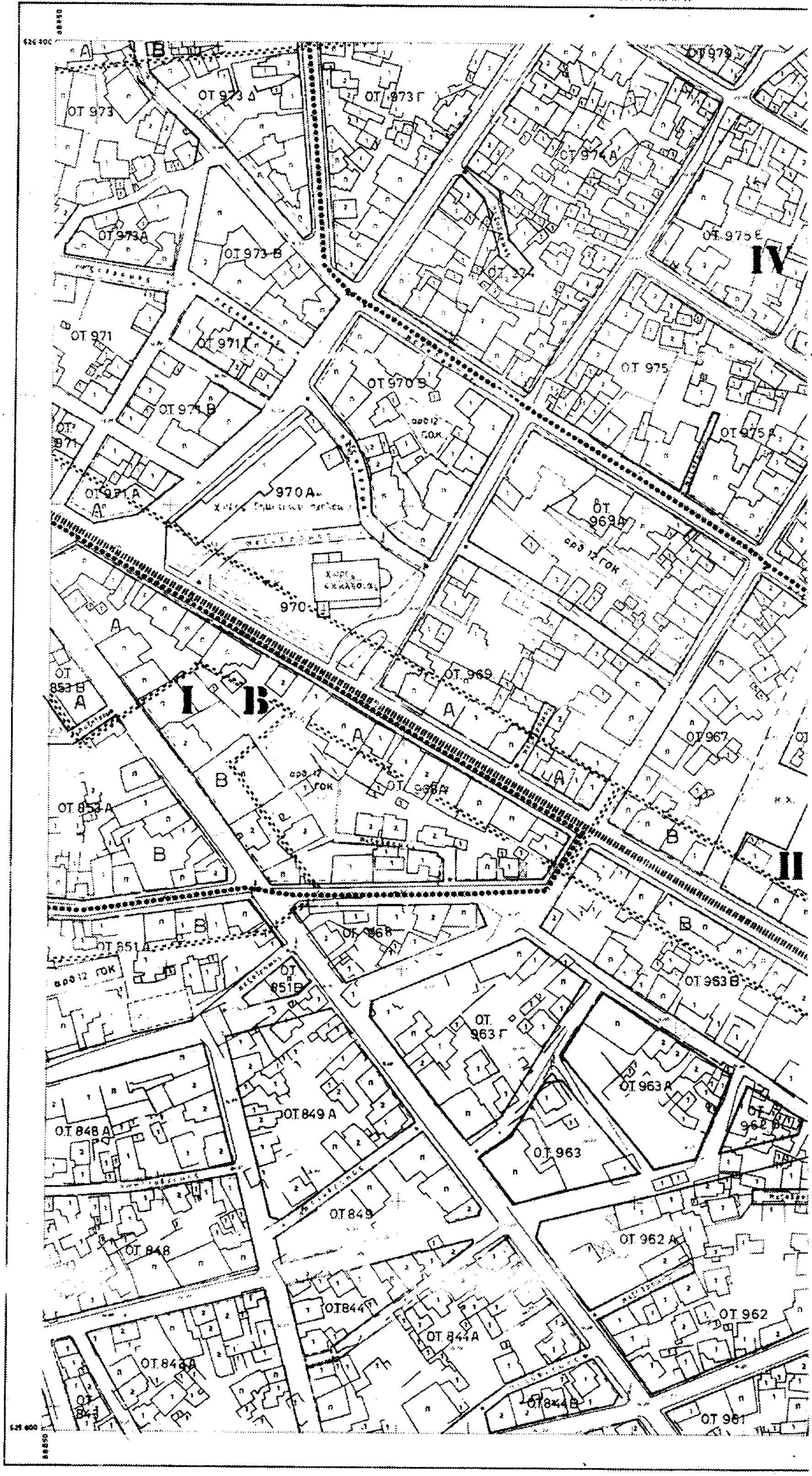

Ελληνικό DATUM
Εγκάρσια Μερκατορική προβολή 3°
Κεντρικός μεσημβρινός λ:0° απ' Αθήνα
Ο περιμετρικός τετραγωνισμός του διαγράμματος
είναι της προβολής ΗΑΤΤ του κέντρου φύλλου
με φ: και λ: απ' Αθήνα

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1.000


Υ.Χ.Ο.Π
Ε.Π.Α.
82-84
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
ΤΟΜΕΙΣ I II III IV V VI VII VIII IX X
Σ.Δ. 2.9 2.4 2.0 1.8 1.4 1.2 1.0 0.8 0.6 1.6
ΤΟΜΕΙΣ ΛΟΙΠΩΝ ΟΡΩΝ ΔΟΜΗΣΗΣ Α Β Γ Γ1 Γ2 Δ Δ1 Ε Ε1 Ε2 Ε3 ΣΤ Ζ Η
ΚΑΛΥΨΗ ΚΑΤΑ Γ.Ο.Κ. 85
ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ
ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΕΙΣ
ΥΨΟΣ ΚΑΤΑ Γ.Ο.Κ. 85
Α1 Δ2 Δ3
ΚΑΤΑ ΓΟΚ 85
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΕΠΕΚΤΑΣΗ ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ
ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ
Θ. ΜΠΟΜΠΟΤΗΣ Πολεοδόμος
Κ. ΣΕΜΠΕΣΤΑ Αρχιτέκτων
Β. ΠΛΕΤΣΑ Αρχιτέκτων
Κ. ΠΟΝΗΡΙΔΗΣ Τοπογράφος
Κ. ΜΠΙΡΙΛΑΚΗ Τοπογράφος
Κ. ΠΟΝΗΡΙΔΗΣ Συγκοινωνιολόγος
Π. ΜΕΤΑΞΑΤΟΣ Υδραυλικός
Π. ΑΡΓΥΡΟΣ Μηχ. δικτύων
ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ
URBAN STRUCTURE FUNCTIONS
ΧΑΡΤΗΣ
Π-2.1 Ρ-2.1
ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ
CITY PLAN
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000
ΛΑΡΙΣΑ
ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΣ 1986
ΝΟΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΣ
ΟΤ 1028 Α
ΟΤ 1027 Α
ΟΤ 1028
ΟΤ 1024
ΟΤ 1024 Α
ΟΤ 1024 Β
1021 Β χώρος γυμνασ λυκείου
ΟΤ 1022
1021 Γ
1017 Β Χ.Χ.
1018 Η
ΟΤ 1017Α
χώρος γυμνασίου-λυκείου
1018
V Ε2
1013 Β
ΟΤ 1013 Α
V Δ5
ΟΤ 1010 Α
ΝΟΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΣ
ΠΕΡΙΟΧΗ ΛΑΡΙΣΑ
Μέθοδος συντάξεως Φωτογραμμετρική
Φωτοληψία 22/6/83
Χρόνος συντάξεως

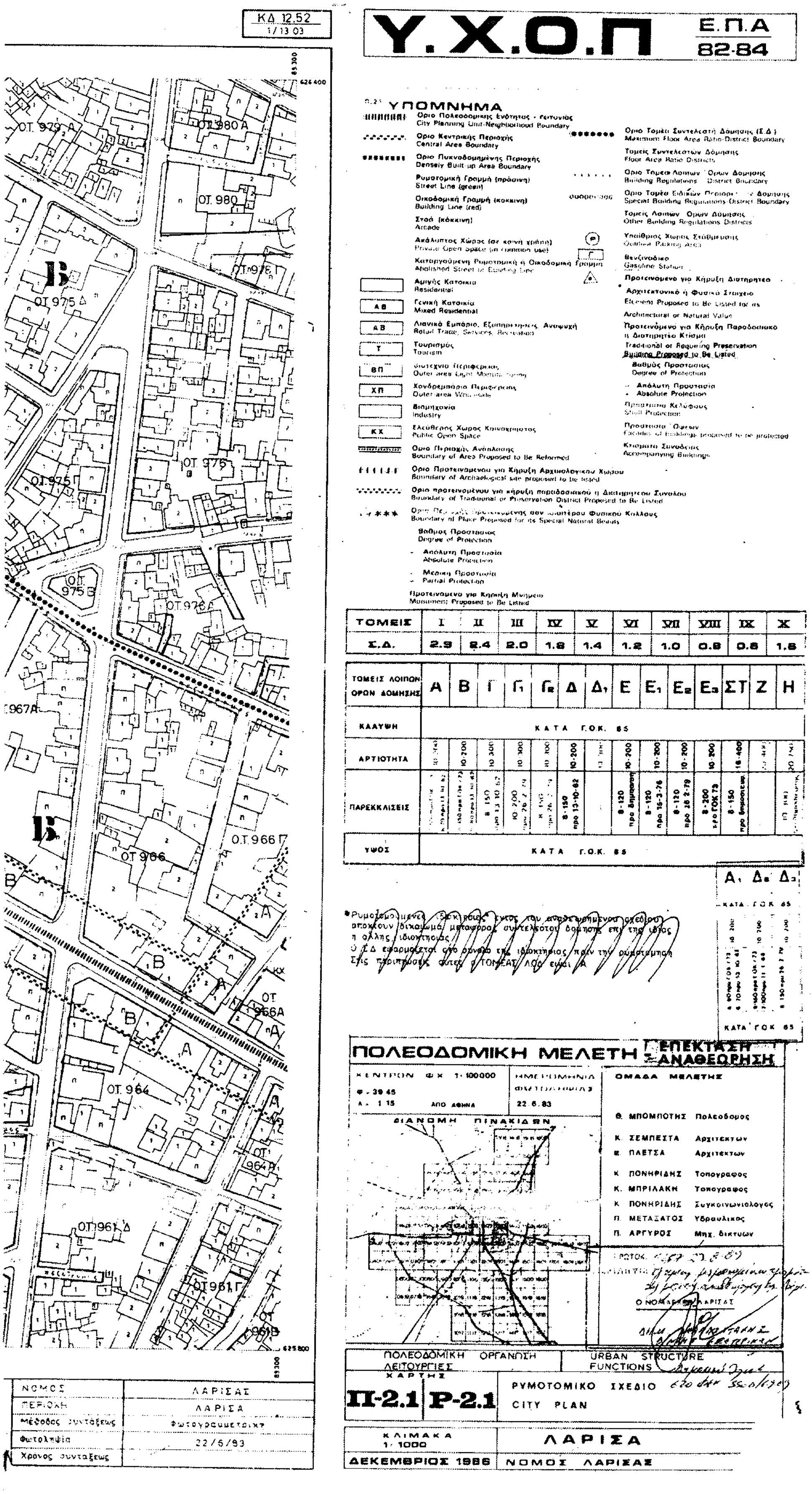
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΧΩΡ/ΞΙΑΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ & ΠΕΡ/ΝΤΟΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΑΡΤΟΓΡΑΦΗΣΕΩΝ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ




Ελληνικό DATUM
Εγκάρσια Μερκατορική προβολή 3°
Κεντρικός μεσημβρινός λ: 0° απ Αθήνα
Ο περιμετρικός τετραγωνισμός του διαγράμματος
είναι της προβολής HATT του κέντρου φύλλου
με φ: και λ: απ Αθήνα

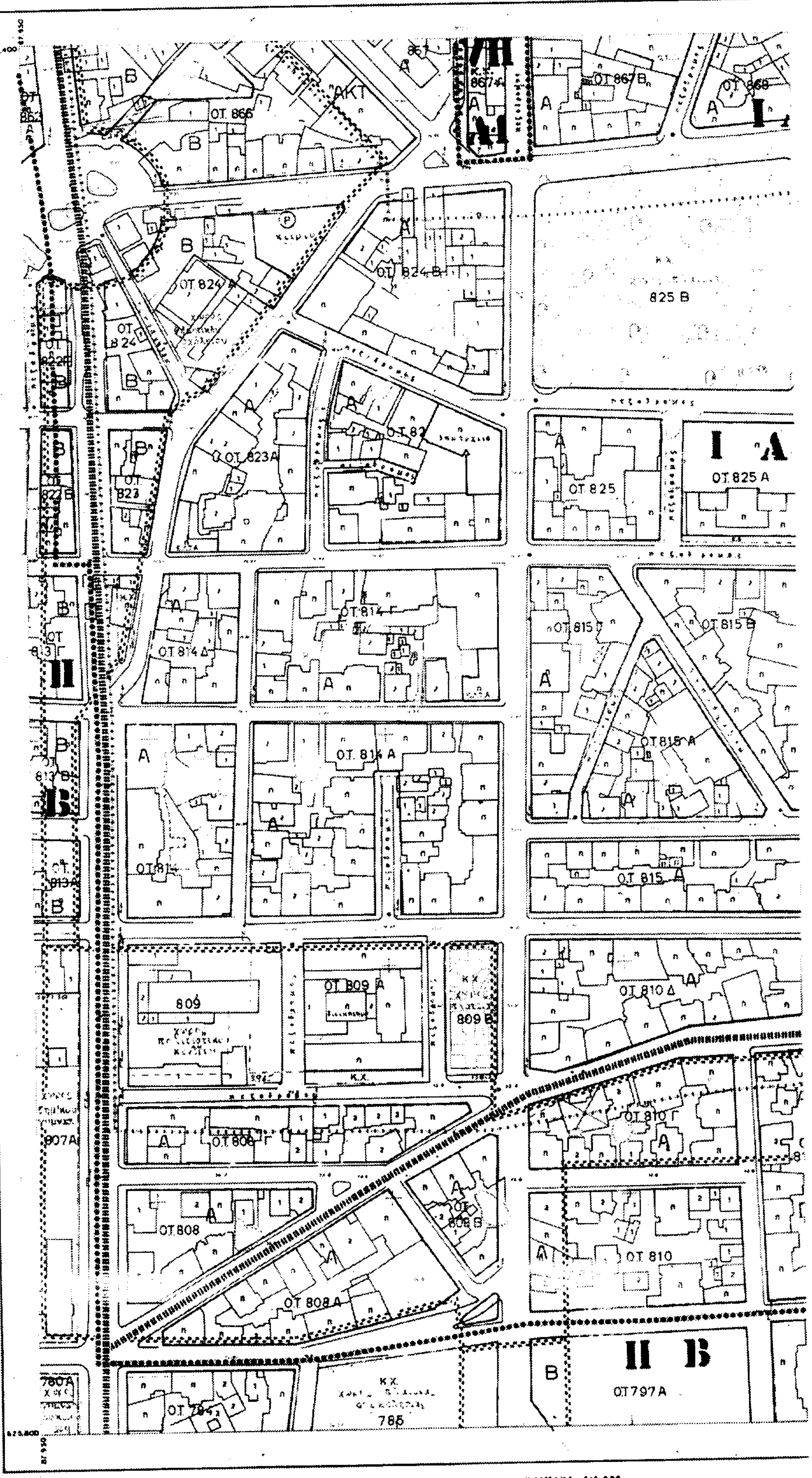
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1.000



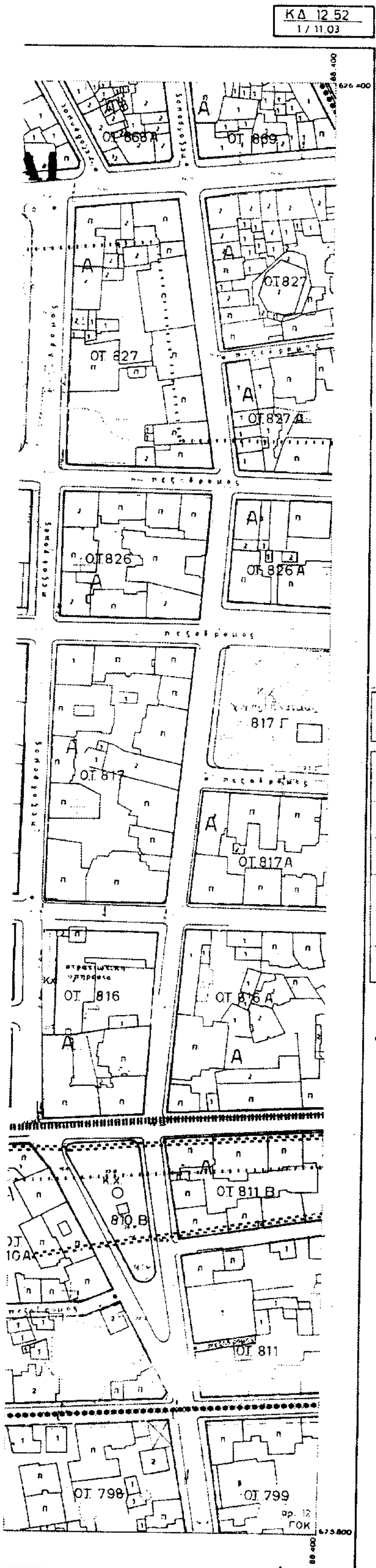
ΚΔ 12.52
Υ.Χ.Ο.Π
Ε.Π.Α 82-84
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
ΤΟΜΕΙΣ I II III IV V VI VII VIII IX X
Σ.Δ. 2.9 2.4 2.0 1.8 1.4 1.2 1.0 0.8 0.8 1.6
ΤΟΜΕΙΣ ΛΟΙΠΩΝ ΟΡΩΝ ΔΟΜΗΣΗΣ Α Β Γ Γ1 Γ2 Δ Δ1 Ε Ε1 Ε2 Ε3 ΣΤ Ζ Η
ΚΑΛΥΨΗ ΚΑΤΑ Γ.Ο.Κ. 85
ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ
ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΕΙΣ
ΥΨΟΣ ΚΑΤΑ Γ.Ο.Κ. 85
Α1 Δ2 Δ3
ΚΑΤΑ ΓΟΚ 85
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ
ΕΠΕΚΤΑΣΗ ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ
ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ
Θ. ΜΠΟΜΠΟΤΗΣ Πολεοδόμος
Κ. ΣΕΜΠΕΣΤΑ Αρχιτέκτων
Ε. ΠΛΕΤΣΑ Αρχιτέκτων
Κ. ΠΟΝΗΡΙΔΗΣ Τοπογράφος
Κ. ΜΠΡΙΛΑΚΗ Τοπογράφος
Κ. ΠΟΝΗΡΙΔΗΣ Συγκοινωνιολόγος
Π. ΜΕΤΑΞΑΤΟΣ Υδραυλικός
Π. ΑΡΓΥΡΟΣ Μηχ. δικτύων
ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ
URBAN STRUCTURE FUNCTIONS
ΧΑΡΤΗΣ
Π-2.1 Ρ-2.1
ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ
CITY PLAN
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000
ΛΑΡΙΣΑ
ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΣ 1986
ΝΟΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΣ
ΝΟΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΣ
ΠΕΡΙΟΧΗ ΛΑΡΙΣΑ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΧΩΡ/ΞΙΑΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ & ΠΕΡ/ΝΤΟΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΑΡΤΟΓΡΑΦΗΣΕΩΝ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ




Ελληνικο DATUM
Εγκαρσια Μερκατορικη προβολη 3°.
Κεντρικος μεσημβρινός λ=0° απ' Αθηνα.
Ο περιμετρικός τετραγωνισμος του διαγραμματος
ειναι της προβολης HATT του κεντρου φυλλου
με φ = και λ = απ' Αθηνα.




| | |
|---|---|
| ΝΟΜΟΣ | ΛΑΡΙΣΑΣ |
| ΠΕΡΙΟΧΗ | ΛΑΡΙΣΑ |
| Μέθοδος συντάξεως | Φωτογραμμετρική |
| Φωτοληψία | 22/6/83 |
| Χρόνος συντάξεως | |

# Υ.Χ.Ο.Π

Ε.Π.Α 82-84

## ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- Όριο Πολεοδομικής Ενότητας - Γειτονιάς / City Planning Unit-Neighborhood Boundary
- Όριο Κεντρικής Περιοχής / Central Area Boundary
- Όριο Πυκνοδομημένης Περιοχής / Densely Built-up Area Boundary
- Ρυμοτομική Γραμμή (πράσινη) / Street Line (green)
- Οικοδομική Γραμμή (κόκκινη) / Building Line (red)
- Στοά (κόκκινη) / Arcade
- Ακάλυπτος Χώρος (σε κοινή χρήση) / Private Open Space (in common use)
- Καταργούμενη Ρυμοτομική ή Οικοδομική Γραμμή / Abolished Street or Building Line
- Αμιγής Κατοικία / Residential
- ΑΒ Γενική Κατοικία / Mixed Residential
- ΑΒ Λιανικό Εμπόριο, Εξυπηρετήσεις, Αναψυχή / Retail Trade, Services, Recreation
- Τ Τουρισμός / Tourism
- ΒΠ Βιοτεχνία Περιφέρειας / Outer-area Light Manufacturing
- ΧΠ Χονδρεμπόριο Περιφέρειας / Outer area Wholesale
- Βιομηχανία / Industry
- ΚΧ Ελεύθερος Χώρος Κοινόχρηστος / Public Open Space
- Όριο Περιοχής Ανάπλασης / Boundary of Area Proposed to Be Reformed
- Όριο Προτεινομένου για Κήρυξη Αρχαιολογικού Χώρου / Boundary of Archaeological site proposed to be listed
- Όριο προτεινομένου για κήρυξη παραδοσιακού ή Διατηρητέου Συνόλου / Boundary of Traditional or Preservation District Proposed to Be Listed
- Όριο Περιοχής Προτεινόμενης σαν Ιδιαιτέρου Φυσικού Κάλλους / Boundary of Place Proposed for its Special Natural Beauty
  - Βαθμός Προστασίας / Degree of Protection
  - Απόλυτη Προστασία / Absolute Protection
  - Μερική Προστασία / Partial Protection
- Προτεινόμενο για Κήρυξη Μνημείο / Monument Proposed to Be Listed
- Όριο Τομέα Συντελεστή Δόμησης (Σ.Δ.) / Maximum Floor Area Ratio District Boundary
- Τομείς Συντελεστών Δόμησης / Floor Area Ratio Districts
- Όριο Τομέα Λοιπών Όρων Δόμησης / Building Regulations District Boundary
- Όριο Τομέα Ειδικών Περιορισμών Δόμησης / Special Building Regulations District Boundary
- Τομείς Λοιπών Όρων Δόμησης / Other Building Regulations Districts
- (P) Υπαίθριος Χώρος Στάθμευσης / Outdoor Parking Area
- Γ Βενζινάδικο / Gasoline Station
- Προτεινόμενο για Κήρυξη Διατηρητέο Αρχιτεκτονικό ή Φυσικό Στοιχείο. / Element Proposed to Be Listed for its Architectural or Natural Value
- Προτεινόμενο για Κήρυξη Παραδοσιακό ή Διατηρητέο Κτίριο / Traditional or Requiring Preservation Building Proposed to Be Listed
  - Βαθμός Προστασίας / Degree of Protection
  - Απόλυτη Προστασία / Absolute Protection
  - Προστασία Κελύφους / Shell Protection
  - Προστασία Όψεων / Facades of buildings proposed to be protected
  - Κτίσματα Συνοδευτικά / Accompanying Buildings

| ΤΟΜΕΙΣ | I | II | III | IV | V | VI | VII | VIII | IX | X |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Σ.Δ. | 2.9 | 2.4 | 2.0 | 1.8 | 1.4 | 1.2 | 1.0 | 0.8 | 0.6 | 1.6 |

| ΤΟΜΕΙΣ ΛΟΙΠΩΝ ΟΡΩΝ ΔΟΜΗΣΗΣ | Α | Β | Γ | Γ1 | Γ2 | Δ | Δ1 | Ε | Ε1 | Ε2 | Ε3 | ΣΤ | Ζ | Η |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| ΚΑΛΥΨΗ | ΚΑΤΑ ΓΟΚ 85 | | | | | | | | | | | | | |
| ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ | [illegible] | 10-200 | 10-300 | 10-400 | [illegible] | 10-200 | [illegible] | 10-200 | 10-200 | 10-200 | 10-200 | 16-400 | 20-40[illegible] | 20-750 |
| ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΕΙΣ | [illegible] 70 προ 13-10-62 | [illegible] 80 προ 13-10-62 | 8-150 προ 13-10-62 | 10-200 προ 26-2-79 | 8-150 προ 26-2-79 | 8-150 προ 13-10-62 | | 8-120 προ δημοσίευσ[illegible] | 8-120 προ 15-3-76 | 8-120 προ 26-2-79 | 8-200 προ ΓΟΚ 73 | 8-150 προ δημοσίευσ[illegible] | | 10-300 προ δημοσίευσ[illegible] |
| ΥΨΟΣ | ΚΑΤΑ ΓΟΚ 85 | | | | | | | | | | | | | |

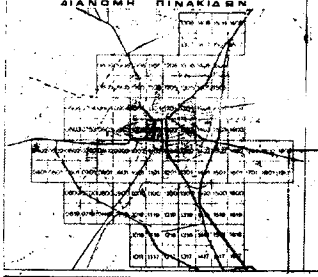
| Α1 | Δ2 | Δ3 |
|---|---|---|
| ΚΑΤΑ ΓΟΚ 85 | | |
| 10-200 | 10-200 | 10-300 |
| 8-60 προ ΓΟΚ 73 / 8-70 προ 13-10-62 | 8-180 προ ΓΟΚ 73 / 7-100 προ 11-1-68 | 8-150 προ 26-2-79 |
| ΚΑΤΑ ΓΟΚ 85 | | |

• Ρυμοτομούμενες ιδιοκτησίες εντός του εγκεκριμένου σχεδίου αποκτούν δικαίωμα μεταφοράς συντελεστού δόμησης επί της ίδιας ή άλλης ιδιοκτησίας.
Ο Σ.Δ. εφαρμόζεται στο σύνολο της ιδιοκτησίας πριν την ρυμοτόμηση.
Στις περιπτώσεις αυτές ο ΤΟΜΕΑΣ ΛΟΔ είναι Α

## ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΕΠΕΚΤΑΣΗ ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ

| ΚΕΝΤΡΟΝ ΦΧ 1:100000<br>Φ - 39 45<br>Λ - 1 15 ΑΠΟ ΑΘΗΝΑ | ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ<br>22.6.83 | ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ |
|---|---|---|

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ



ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

- Θ. ΜΠΟΜΠΟΤΗΣ Πολεοδόμος
- Κ. ΣΕΜΠΕΣΤΑ Αρχιτέκτων
- Ε. ΠΛΕΤΣΑ Αρχιτέκτων
- Κ. ΠΟΝΗΡΙΔΗΣ Τοπογράφος
- Κ. ΜΠΡΙΛΑΚΗ Τοπογράφος
- [illegible]ΙΔΗΣ Συγκοινωνιολόγος
- [illegible]ΑΤΟΣ Υδραυλικός
- Π. ΑΡΓΥΡΟΣ Μηχ. δικτύων

ΠΡΩΤΟΚ. 5654/23.8.83

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΡΙΣΑΣ

| ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ | URBAN STRUCTURE FUNCTIONS |
|---|---|

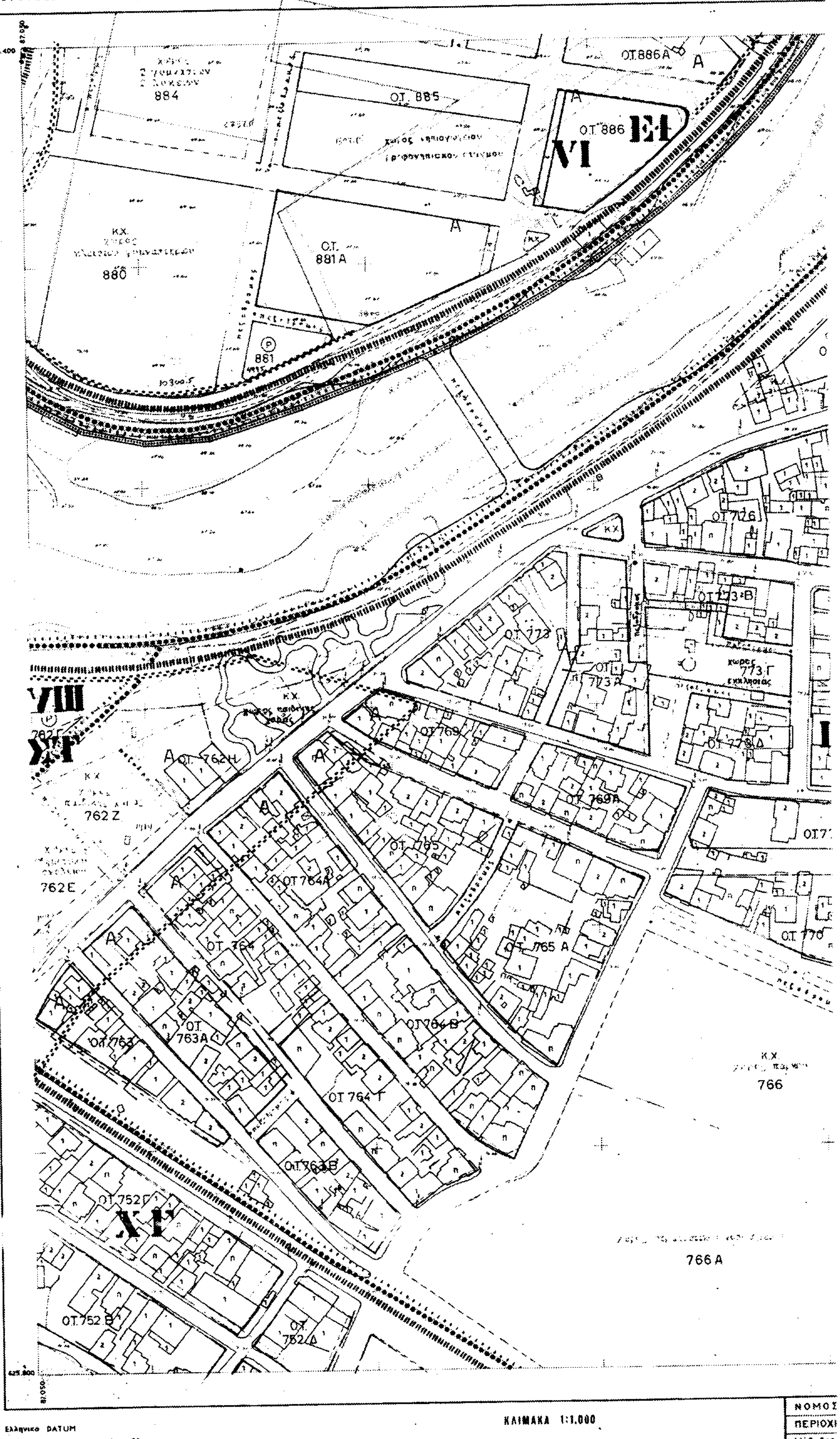
ΧΑΡΤΗΣ

**Π-2.1 | P-2.1** ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ / CITY PLAN

| ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000 | ΛΑΡΙΣΑ |
|---|---|
| ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΣ 1986 | ΝΟΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΣ |

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΧΩΡ/ΞΙΑΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ κ ΠΕΡ/ΝΤΟΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΑΡΤΟΓΡΑΦΗΣΕΩΝ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

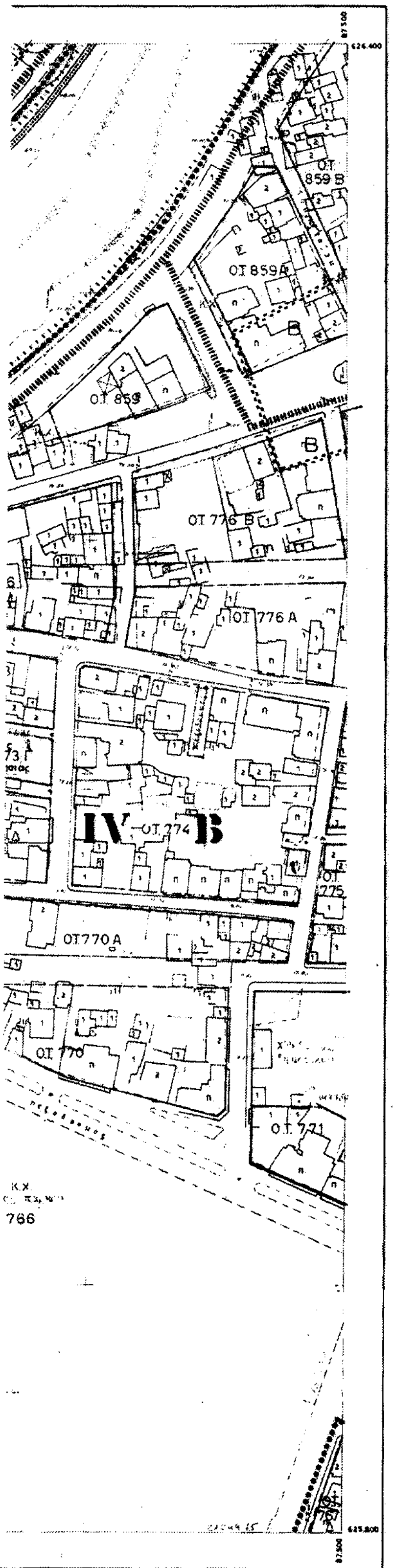



ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1.000

Ελληνικο DATUM
Εγκαρσια Μερκατορική προβολή 3°
Κεντρικος μεσημβρινος λ: 0° απ' Αθήνα.
Ο περιμετρικος τετραγωνισμός του διαγράμματος
είναι της προβολής HATT του κεντρου φυλλου

ΝΟΜΟΣ
ΠΕΡΙΟΧΗ
Μέθοδος
Φωτοληψ
Χρόνος

ΚΔ 12.52
1/09.03




| | |
|---|---|
| ΝΟΜΟΣ | ΛΑΡΙΣΑΣ |
| ΠΕΡΙΟΧΗ | ΛΑΡΙΣΑ |
| Μέθοδος συντάξεως | Φωτογραμμετρική |
| Φωτοληψία | 22/6/1983 |
| Χρόνος συντάξεως | |

# Υ.Χ.Ο.Π

Ε.Π.Α
82-84

## ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- Όριο Πολεοδομικής Ενότητος - Γειτονιάς / City Planning Unit-Neighborhood Boundary
- Όριο Κεντρικής Περιοχής / Central Area Boundary
- Όριο Πυκνοδομημένης Περιοχής / Densely Built-up Area Boundary
- Ρυμοτομική Γραμμή (πράσινη) / Street Line (green)
- Οικοδομική Γραμμή (κόκκινη) / Building Line (red)
- Στοά (κόκκινη) / Arcade
- Ακάλυπτος Χώρος (σε κοινή χρήση) / Private Open Space (in common use)
- Καταργούμενη Ρυμοτομική ή Οικοδομική Γραμμή / Abolished Street or Building Line
- Αμιγής Κατοικία / Residential
- Α Θ — Γενική Κατοικία / Mixed Residential
- Α Β — Λιανικό Εμπόριο, Εξυπηρετήσεις, Αναψυχή / Retail Trade, Services, Recreation.
- Τ — Τουρισμός / Tourism
- ΒΠ — Βιοτεχνία Περιφερείας / Outer-area Light Manufacturing
- ΧΠ — Χονδρεμπόριο Περιφερείας / Outer area Wholesale
- Βιομηχανία / Industry
- ΚΧ — Ελεύθερος Χώρος Κοινόχρηστος / Public Open Space
- Όριο Περιοχής Ανάπλασης / Boundary of Area Proposed to Be Reformed
- Όριο Προτεινόμενου για Κήρυξη Αρχαιολογικού Χώρου / Boundary of Archaeological site proposed to be listed
- Όριο προτεινομένου για κήρυξη παραδοσιακού ή Διατηρητέου Συνόλου / Boundary of Traditional or Preservation District Proposed to Be Listed
- Όριο Περιοχής Προτεινόμενης σαν Ιδιαίτερου Φυσικού Κάλλους / Boundary of Place Proposed for its Special Natural Beauty
  - Βαθμός Προστασίας / Degree of Protection
  - Απόλυτη Προστασία / Absolute Protection
  - Μερική Προστασία / Partial Protection
- Προτεινόμενο για Κήρυξη Μνημείο / Monuments Proposed to Be Listed
- Όριο Τομέα Συντελεστή Δόμησης (Σ.Δ.) / Maximum Floor Area Ratio District Boundary
- Τομείς Συντελεστών Δόμησης / Floor Area Ratio Districts
- Όριο Τομέα Λοιπών Όρων Δόμησης / Building Regulations - District Boundary
- Όριο Τομέα Ειδικών Περιορισμών Δόμησης / Special Building Regulations District Boundary
- Τομείς Λοιπών Όρων Δόμησης / Other Building Regulations Districts
- Υπαίθριος Χώρος Στάθμευσης / Outdoor Parking Area
- Βενζινάδικο / Gasoline Station
- Προτεινόμενο για Κήρυξη διατηρητέο Αρχιτεκτονικό ή Φυσικό Στοιχείο. / Element Proposed to Be Listed for its Architectural or Natural Value
- Προτεινόμενο για Κήρυξη Παραδοσιακό ή Διατηρητέο Κτίσμα / Traditional or Requiring Preservation Building Proposed to Be Listed
  - Βαθμός Προστασίας / Degree of Protection
  - Απόλυτη Προστασία / Absolute Protection
  - Προστασία Κελύφους / Shell Protection
  - Προστασία Όψεων / Facades of buildings proposed to be protected
  - Κτίσματα Συνοδείας / Accompanying Buildings

| ΤΟΜΕΙΣ | I | II | III | IV | V | VI | VII | VIII | IX | X |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Σ.Δ. | 2.9 | 2.4 | 2.0 | 1.8 | 1.4 | 1.2 | 1.0 | 0.8 | 0.8 | 1.6 |

| ΤΟΜΕΙΣ ΛΟΙΠΩΝ ΟΡΩΝ ΔΟΜΗΣΗΣ | Α | Β | Γ | $Γ_1$ | $Γ_2$ | Δ | $Δ_1$ | Ε | $Ε_1$ | $Ε_2$ | $Ε_3$ | ΣΤ | Ζ | Η |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| ΚΑΛΥΨΗ | ΚΑΤΑ Γ.Ο.Κ. 85 | | | | | | | | | | | | | |
| ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ | 10-200 | 10-200 | 10-300 | 10-300 | 10-300 | 10-200 | 10-300 | 10-200 | 10-200 | 10-200 | 10-200 | 15-450 | 20-400 | 20-150 |
| ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΕΙΣ | [illegible] προ 13-10-62 | [illegible] προ 13-10-62 | 8-150 προ 13-10-62 | 10-200 προ 26-7-79 | 8-150 προ 26-7-79 | 8-150 προ 13-10-62 | ..... | 8-120 προ δημοσιεύσεως | 8-120 προ 15-3-76 | 8-180 προ 26-2-79 | 8-200 προ ΓΟΚ 73 | 8-150 προ δημοσιεύσεως | ..... | 10-300 προ δημοσιεύσεως |
| ΥΨΟΣ | ΚΑΤΑ Γ.Ο.Κ. 85 | | | | | | | | | | | | | |

| $Α_1$ | $Δ_2$ | $Δ_3$ |
|---|---|---|
| ΚΑΤΑ ΓΟΚ 85 | | |
| [illegible] | [illegible] | [illegible] |
| [illegible] | [illegible] | [illegible] |
| ΚΑΤΑ ΓΟΚ 85 | | |

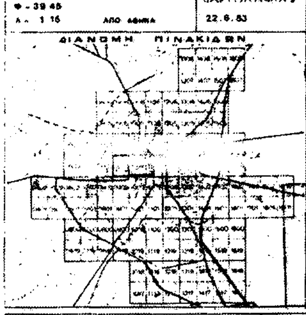
*Ρυμοτομούμενες ιδιοκτησίες εντός του αναθεωρημένου σχεδίου αποκτούν δικαίωμα μεταφοράς συντελεστού δομήσεως επί της ιδίας ή άλλης ιδιοκτησίας.
Ο Σ.Δ. εφαρμόζεται στο σύνολο της ιδιοκτησίας πριν την ρυμοτομία.
Στις περιπτώσεις αυτές ο ΤΟΜΕΑΣ ΛΟΔ είναι Α1

## ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΕΠΕΚΤΑΣΗ ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ

ΚΕΝΤΡΟΝ ΦΧ 1:100000
φ = 39 45
λ = 1 16 ΑΠΟ ΑΘΗΝΑ

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΓΡΑΦΗΜΑΤΟΣ
22.6.83

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ



ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

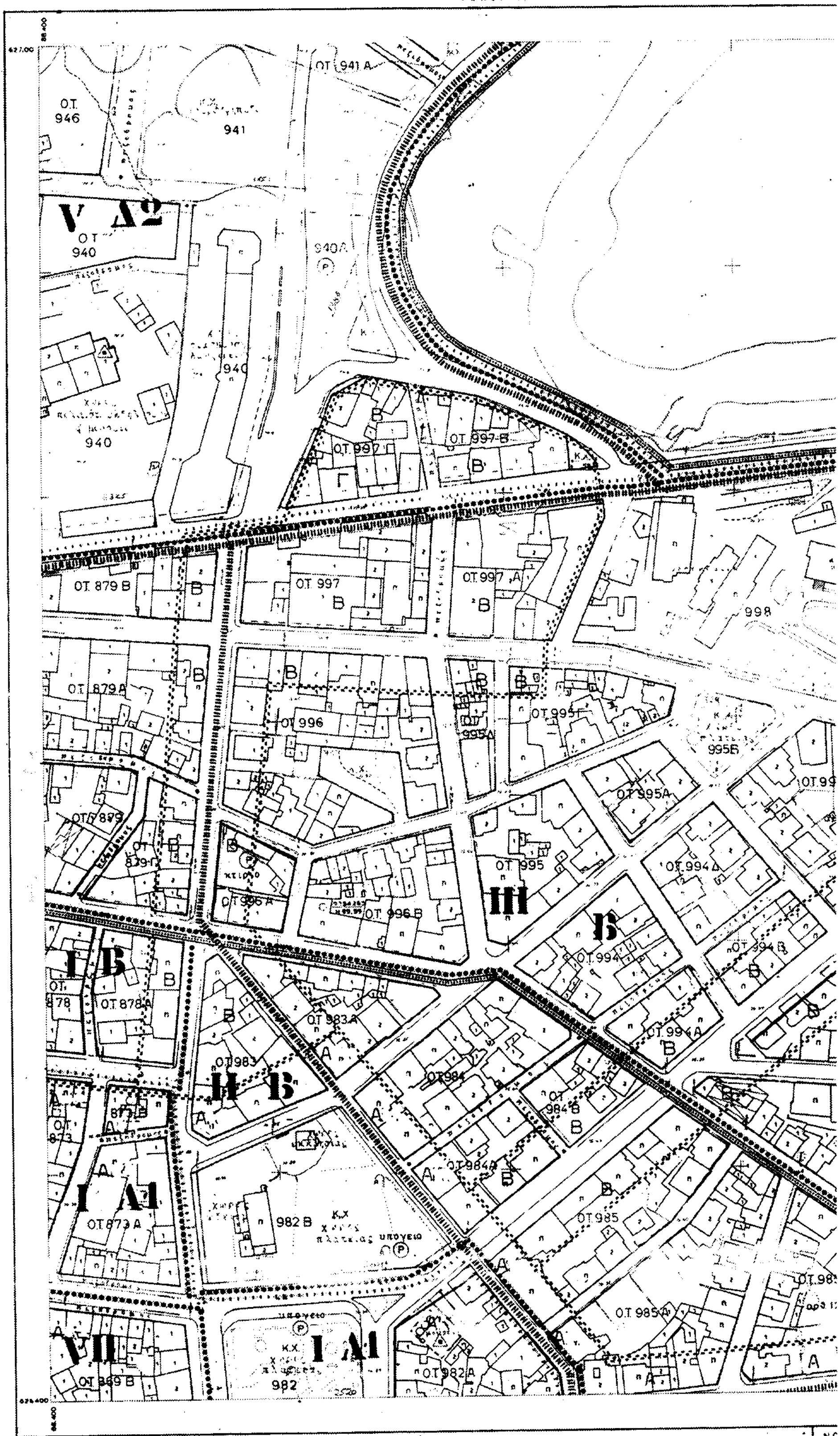
Θ. ΜΠΟΜΠΟΤΗΣ Πολεοδόμος
Κ. ΣΕΜΠΕΣΤΑ Αρχιτέκτων
Ε. ΠΛΕΤΣΑ Αρχιτέκτων
Κ. ΠΟΝΗΡΙΔΗΣ Τοπογράφος
Κ. ΜΠΡΙΛΑΚΗ Τοπογράφος
Κ. ΠΟΝΗΡΙΔΗΣ Συγκοινωνιολόγος
Π. ΜΕΤΑΞΑΤΟΣ Υδραυλικός
Π. ΑΡΓΥΡΟΣ Μηχ. δικτύων

ΠΡΩΤΟΚ. 549 / 23.8.87
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΡΙΣΑΣ
ΚΑΛΛΙΦΥΤΑΚΗΣ

| ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ | URBAN STRUCTURE FUNCTIONS |
|---|---|
| ΧΑΡΤΗΣ Π-2.1 P-2.1 | ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ ΣΥΝ. 550 α 16.9.87 CITY PLAN |
| ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000 | ΛΑΡΙΣΑ |
| ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΣ 1986 | ΝΟΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΣ |

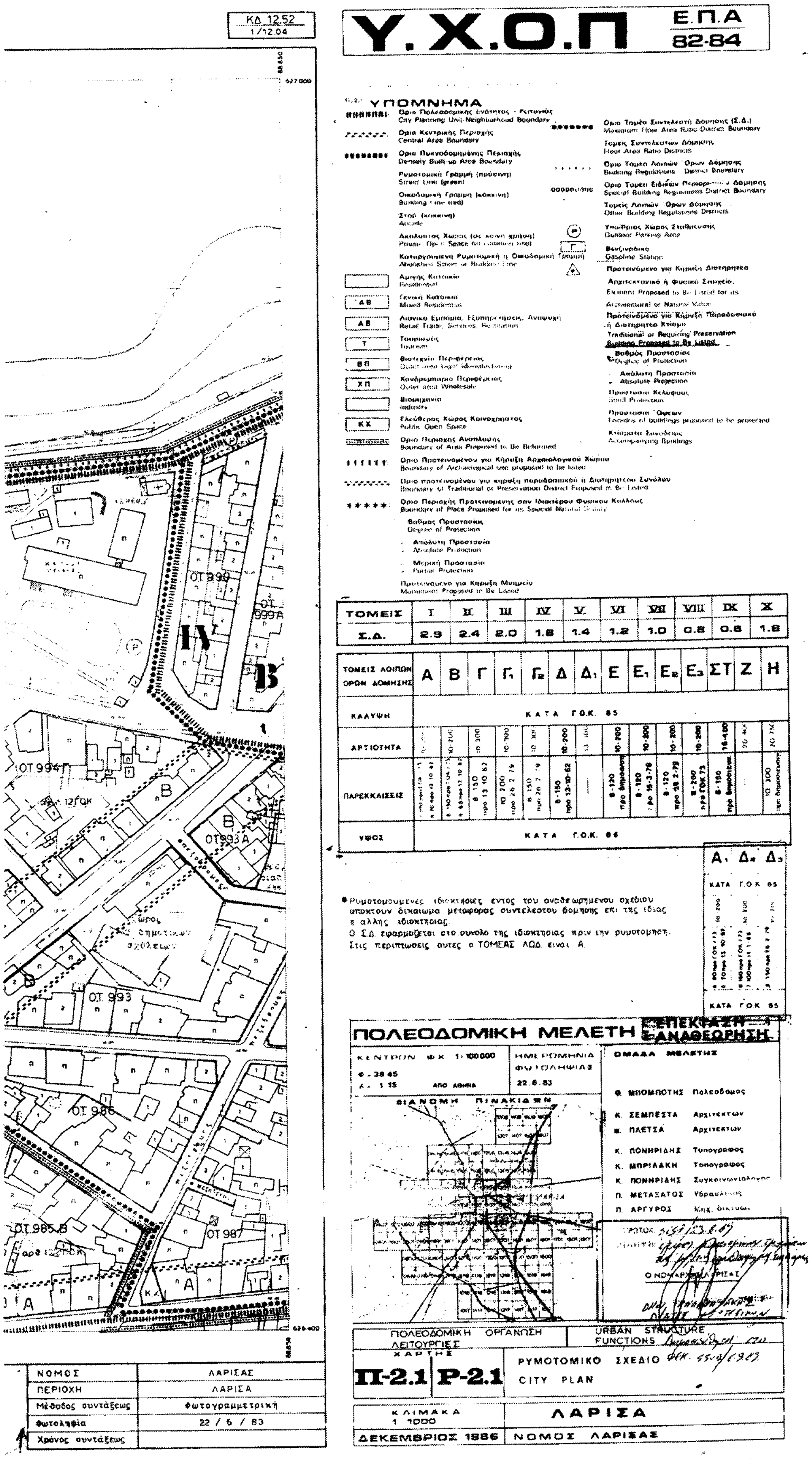
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΧΩΡ/ΞΙΑΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ & ΠΕΡ/ΝΤΟΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΑΡΤΟΓΡΑΦΗΣΕΩΝ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ



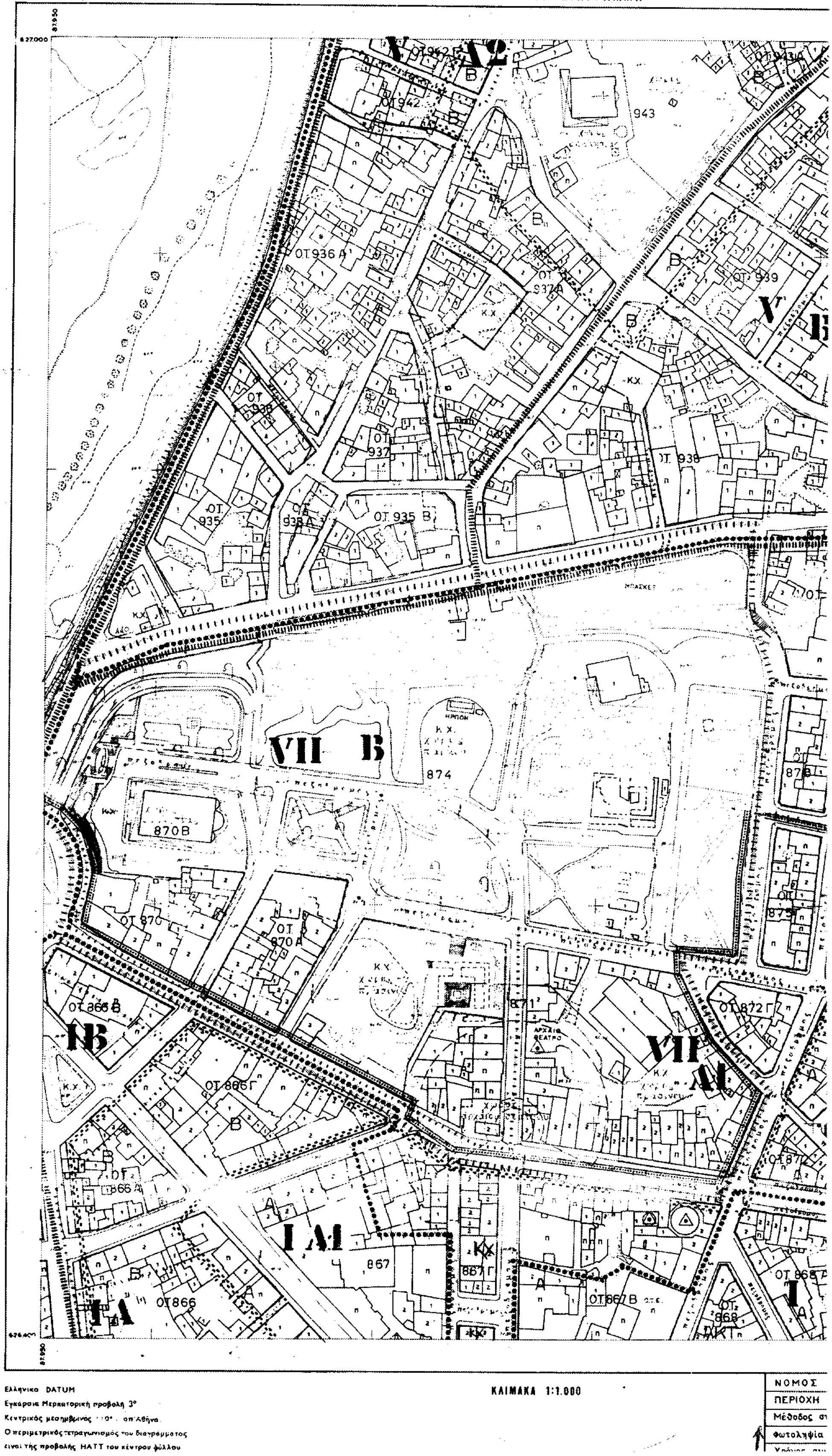

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1.000

Ελληνικό DATUM
Εγκάρσια Μερκατορική προβολή 3°
Κεντρικός μεσημβρινός λ: απ'Αθήνα.
Ο περιμετρικός τετραγωνισμός του διαγράμματος
είναι της προβολής ΗΑΤΤ του κέντρου φύλλου


ΚΔ 12.52
Υ.Χ.Ο.Π
Ε.Π.Α 82-84
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
ΟΤ 999
ΟΤ 999Α
ΟΤ 994Γ
ΟΤ 993Α
ΟΤ 993
ΟΤ 986
ΟΤ 985Β
ΟΤ 987
ΤΟΜΕΙΣ: I, II, III, IV, V, VI, VII, VIII, IX, X
Σ.Δ.: 2.9, 2.4, 2.0, 1.8, 1.4, 1.2, 1.0, 0.8, 0.6, 1.6
ΤΟΜΕΙΣ ΛΟΙΠΩΝ ΟΡΩΝ ΔΟΜΗΣΗΣ: Α, Β, Γ, Γ1, Γ2, Δ, Δ1, Ε, Ε1, Ε2, Ε3, ΣΤ, Ζ, Η
ΚΑΛΥΨΗ: ΚΑΤΑ Γ.Ο.Κ. 85
ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ
ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΕΙΣ
ΥΨΟΣ: ΚΑΤΑ Γ.Ο.Κ. 85
Α1 Δ2 Δ3
ΚΑΤΑ Γ.Ο.Κ. 85
Ρυμοτομουμενες ιδιοκτησιες εντος του αναθεωρημενου σχεδιου αποκτουν δικαιωμα μεταφορας συντελεστου δομησης επι της ιδιας η αλλης ιδιοκτησιας.
Ο Σ.Δ. εφαρμοζεται στο συνολο της ιδιοκτησιας πριν την ρυμοτομηση.
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΕΠΕΚΤΑΣΗ - ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ
ΚΕΝΤΡΟΝ ΦΚ 1:100000
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ 22.6.83
ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ
ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ
Θ. ΜΠΟΜΠΟΤΗΣ Πολεοδομος
Κ. ΣΕΜΠΕΣΤΑ Αρχιτεκτων
Μ. ΠΛΕΤΣΑ Αρχιτεκτων
Κ. ΠΟΝΗΡΙΔΗΣ Τοπογραφος
Κ. ΜΠΡΙΑΚΗ Τοπογραφος
Κ. ΠΟΝΗΡΙΔΗΣ Συγκοινωνιολογος
Π. ΜΕΤΑΞΑΤΟΣ Υδραυλικος
Π. ΑΡΓΥΡΟΣ
Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΡΙΣΑΣ
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ
URBAN STRUCTURE FUNCTIONS
ΧΑΡΤΗΣ
Π-2.1 Ρ-2.1
ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ
CITY PLAN
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000
ΛΑΡΙΣΑ
ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΣ 1986
ΝΟΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΣ
ΝΟΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΣ
ΠΕΡΙΟΧΗ ΛΑΡΙΣΑ
Μέθοδος συντάξεως Φωτογραμμετρική
Φωτοληψία 22 / 6 / 83
Χρόνος συντάξεως

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΧΩΡ/ΞΙΑΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ κ ΠΕΡ/ΝΤΟΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΑΡΤΟΓΡΑΦΗΣΕΩΝ

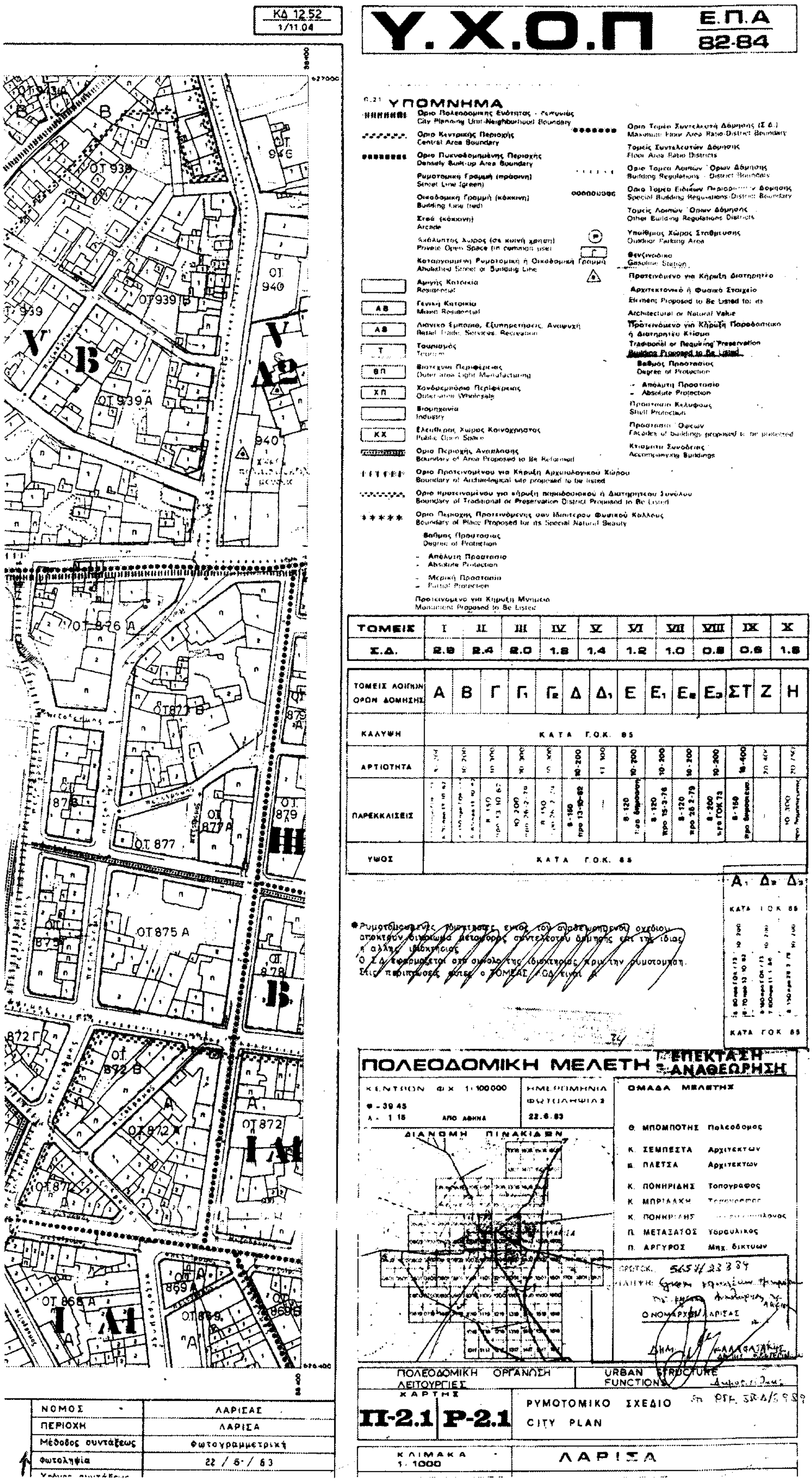
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ




Ελληνικο DATUM
Εγκάρσια Μερκατορική προβολή 3°
Κεντρικός μεσημβρινός ··0° · απ Αθήνα.
Ο περιμετρικός τετραγωνισμός του διαγράμματος
είναι της προβολής ΗΑΤΤ του κέντρου φύλλου

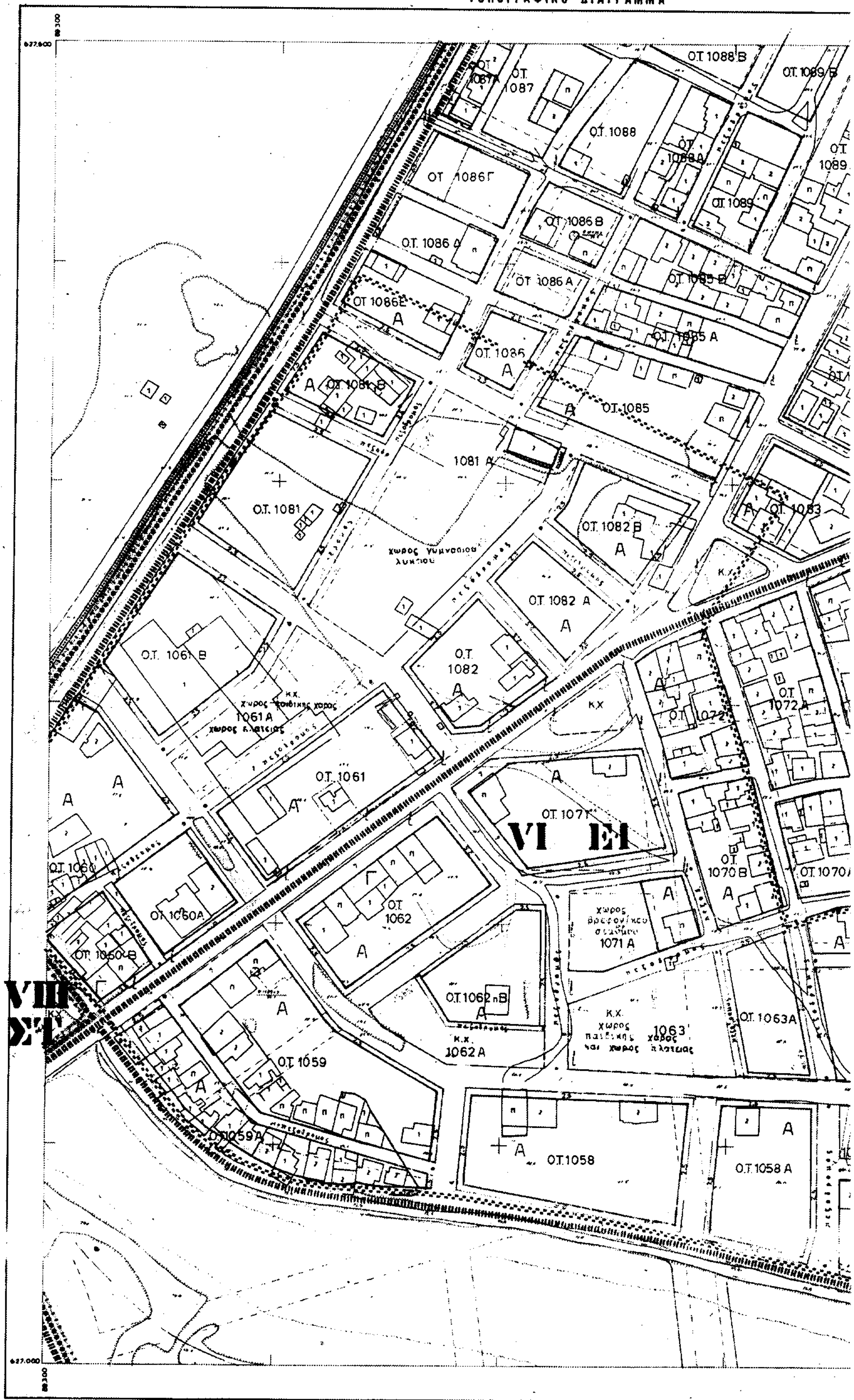
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1.000

| |
|---|
| ΝΟΜΟΣ |
| ΠΕΡΙΟΧΗ |
| Μέθοδος σ |
| Φωτοληψία |


ΚΔ 12.52
1/11.04
Υ.Χ.Ο.Π
Ε.Π.Α
82-84
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
ΤΟΜΕΙΣ I II III IV V VI VII VIII IX X
Σ.Δ. 2.8 2.4 2.0 1.8 1.4 1.2 1.0 0.8 0.6 1.8
ΤΟΜΕΙΣ ΛΟΙΠΩΝ ΟΡΩΝ ΔΟΜΗΣΗΣ
ΚΑΛΥΨΗ
ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ
ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΕΙΣ
ΥΨΟΣ
ΚΑΤΑ Γ.Ο.Κ. 85
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ
ΕΠΕΚΤΑΣΗ
ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ
ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ
Θ. ΜΠΟΜΠΟΤΗΣ Πολεοδόμος
Κ. ΣΕΜΠΕΣΤΑ Αρχιτέκτων
Β. ΠΛΕΤΣΑ Αρχιτέκτων
Κ. ΠΟΝΗΡΙΔΗΣ Τοπογράφος
Π. ΜΕΤΑΞΑΤΟΣ Υδραυλικός
Π. ΑΡΓΥΡΟΣ Μηχ. δικτύων
ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ
ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ
URBAN STRUCTURE
FUNCTIONS
ΧΑΡΤΗΣ
Π-2.1 Ρ-2.1
ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ
CITY PLAN
ΚΛΙΜΑΚΑ
1:1000
ΛΑΡΙΣΑ
ΝΟΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΣ
ΠΕΡΙΟΧΗ ΛΑΡΙΣΑ
Μέθοδος συντάξεως Φωτογραμμετρική
Φωτοληψία 22/6/83

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΧΩΡ/ΞΙΑΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ & ΠΕΡ/ΝΤΟΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΑΡΤΟΓΡΑΦΗΣΕΩΝ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

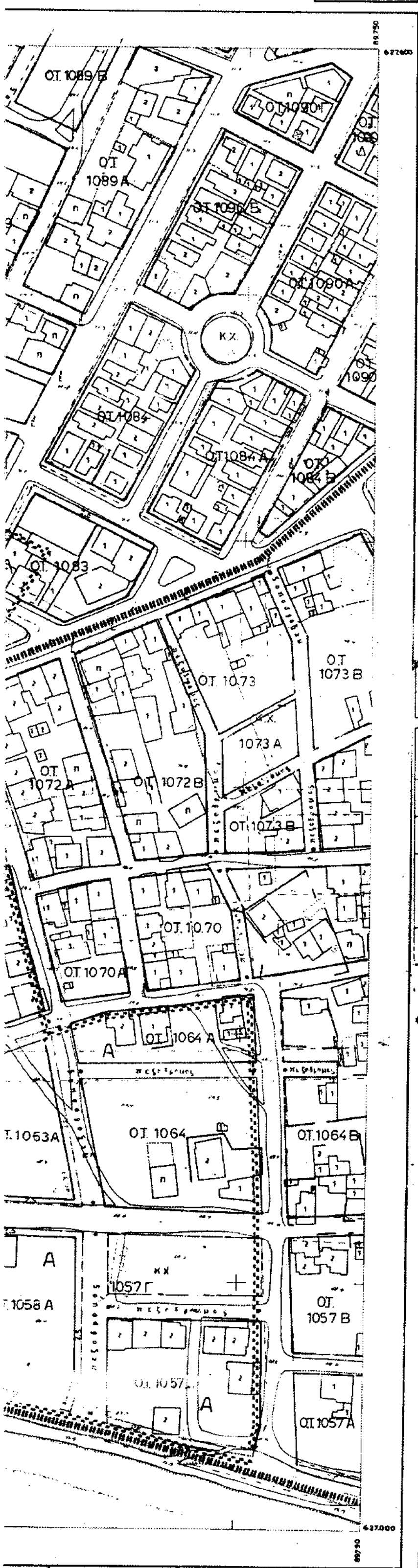



Ελληνικο DATUM
Εγκάρσια Μερκατορική προβολή 3°.
Κεντρικός μεσημβρινός λ=0° απ' Αθήνα.
Ο περιμετρικός τετραγωνισμός του διαγράμματος
είναι της προβολής ΗΑΤΤ του κέντρου φύλλου
με φ = και λ = απ' Αθήνα.

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1.000

| |
|---|
| ΝΟΜΟΣ |
| ΠΕΡΙΟΧΗ |
| Μέθοδος α |
| Φωτοληψία |
| Χρόνος συ |

ΚΔ 12.52
1/14.05




| | |
|---|---|
| ΝΟΜΟΣ | ΛΑΡΙΣΑΣ |
| ΠΕΡΙΟΧΗ | ΛΑΡΙΣΑ |
| Μέθοδος συντάξεως | Φωτογραμμετρική |
| Φωτοληψία | 22/6/83 |
| Χρόνος συντάξεως | |

# Υ.Χ.Ο.Π

Ε.Π.Α 82-84

## ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Π. 2.1

Όριο Πολεοδομικής Ενότητας - Γειτονιάς
City Planning Unit-Neighborhood Boundary

Όριο Κεντρικής Περιοχής
Central Area Boundary

Όριο Πυκνοδομημένης Περιοχής
Densely Built-up Area Boundary

Ρυμοτομική Γραμμή (πράσινη)
Street Line (green)

Οικοδομική Γραμμή (κόκκινη)
Building Line (red)

Στοά (κόκκινη)
Arcade

Ακάλυπτος Χώρος (σε κοινή χρήση)
Private Open Space (in common use)

Καταργούμενη Ρυμοτομική ή Οικοδομική Γραμμή
Abolished Street or Building Line

Αμιγής Κατοικία
Residential

ΑΒ — Γενική Κατοικία
Mixed Residential

ΑΒ — Λιανικό Εμπόριο, Εξυπηρετήσεις, Αναψυχή
Retail Trade, Services, Recreation

Τ — Τουρισμός
Tourism

ΒΠ — Βιοτεχνία Περιφέρειας
Outer-area Light Manufacturing

ΧΠ — Χονδρεμπόριο Περιφέρειας
Outer-area Wholesale

Βιομηχανία
Industry

ΚΧ — Ελεύθερος Χώρος Κοινόχρηστος
Public Open Space

Όριο Περιοχής Ανάπλασης
Boundary of Area Proposed to Be Reformed

Όριο Προτεινομένου για Κήρυξη Αρχαιολογικού Χώρου
Boundary of Archaeological site proposed to be listed

Όριο προτεινομένου για κήρυξη παραδοσιακού ή Διατηρητέου Συνόλου
Boundary of Traditional or Preservation District Proposed to Be Listed

Όριο Περιοχής Προτεινόμενης σαν Ιδιαιτέρου Φυσικού Κάλλους
Boundary of Place Proposed for its Special Natural Beauty

Βαθμός Προστασίας
Degree of Protection

- Απόλυτη Προστασία
- Absolute Protection

- Μερική Προστασία
- Partial Protection

Προτεινόμενο για Κήρυξη Μνημείο
Monument Proposed to Be Listed

Όριο Τομέα Συντελεστή Δόμησης (Σ.Δ.)
Maximum Floor Area Ratio-District Boundary

Τομείς Συντελεστών Δόμησης
Floor Area Ratio Districts

Όριο Τομέα Λοιπών Όρων Δόμησης
Building Regulations - District Boundary

Όριο Τομέα Ειδικών Περιορισμών Δόμησης
Special Building Regulations-District Boundary

Τομείς Λοιπών Όρων Δόμησης
Other Building Regulations Districts

Υπαίθριος Χώρος Στάθμευσης
Outdoor Parking Area

Βενζινάδικο
Gasoline Station

Προτεινόμενο για Κήρυξη Διατηρητέο Αρχιτεκτονικό ή Φυσικό Στοιχείο.
Element Proposed to Be Listed for its Architectural or Natural Value

Προτεινόμενο για Κήρυξη Παραδοσιακό ή Διατηρητέο Κτίσμα
Traditional or Requiring Preservation Building Proposed to Be Listed.

Βαθμός Προστασίας
Degree of Protection

- Απόλυτη Προστασία
- Absolute Protection

Προστασία Κελύφους
Shell Protection

Προστασία Όψεων
Facades of buildings proposed to be protected

Κτίσματα Συνοδευτικά
Accompanying Buildings

| ΤΟΜΕΙΣ | I | II | III | IV | V | VI | VII | VIII | IX | X |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Σ.Δ. | 2.9 | 2.4 | 2.0 | 1.8 | 1.4 | 1.2 | 1.0 | 0.8 | 0.6 | 1.6 |

| ΤΟΜΕΙΣ ΛΟΙΠΩΝ ΟΡΩΝ ΔΟΜΗΣΗΣ | Α | Β | Γ | Γ1 | Γ2 | Δ | Δ1 | Ε | Ε1 | Ε2 | Ε3 | ΣΤ | Ζ | Η |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| ΚΑΛΥΨΗ | ΚΑΤΑ ΓΟΚ 85 | | | | | | | | | | | | | |
| ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ | 9-300 | 10-200 | 10-300 | 10-300 | [illegible] | 10-200 | 13-300 | 10-200 | 10-200 | 10-200 | 10-200 | 16-400 | 20-400 | 20-750 |
| ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΕΙΣ | [illegible] προ 13-10-67 | [illegible] | 8-150 προ 13-10-62 | 10-200 προ 26-7-79 | 8-150 προ 26-7-79 | 6-150 προ 13-10-62 | — | 8-120 προ δημοσ/ση | 8-120 προ 15-3-76 | 8-120 προ 26-2-79 | 6-200 προ ΓΟΚ 73 | 8-150 προ δημοσιευσ. | — | 10-300 προ δημοσιευσης |
| ΥΨΟΣ | ΚΑΤΑ Γ.Ο.Κ. 85 | | | | | | | | | | | | | |

| Α1 | Δ2 | Δ3 |
|---|---|---|
| ΚΑΤΑ ΓΟΚ 85 | | |
| [illegible] | 10-200 | 10-200 |
| [illegible] | [illegible] | 8-150 προ 26-7-79 |
| ΚΑΤΑ ΓΟΚ 85 | | |

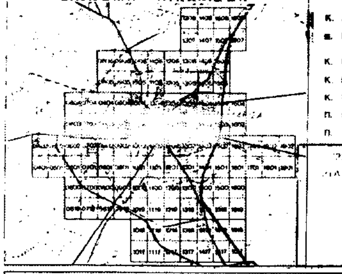
*Ρυμοτομούμενες ιδιοκτησίες εντός του αναθεωρημένου σχεδίου αποκτούν δικαίωμα μεταφοράς συντελεστού δόμησης επί της ιδίας ή άλλης ιδιοκτησίας.
Ο ΣΔ εφαρμόζεται στο σύνολο της ιδιοκτησίας πριν την ρυμοτόμηση.
Στις περιπτώσεις αυτές ο ΤΟΜΕΑΣ ΛΟΔ είναι Α.

## ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΕΠΕΚΤΑΣΗ ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ

ΚΕΝΤΡΟΝ Φ.Χ. 1:100000
Φ - 39 46
Λ - 1 15 ΑΠΟ ΑΘΗΝΑ

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ
22.6.83

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ



ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

| | |
|---|---|
| Θ. ΜΠΟΜΠΟΤΗΣ | Πολεοδόμος |
| Κ. ΣΕΜΠΕΣΤΑ | Αρχιτεκτων |
| Ε. ΠΛΕΤΣΑ | Αρχιτεκτων |
| Κ. ΠΟΝΗΡΙΔΗΣ | Τοπογράφος |
| Κ. ΜΠΡΙΛΑΚΗ | Τοπογράφος |
| Κ. ΠΟΝΗΡΙΔΗΣ | Συγκοινωνιολόγος |
| Π. ΜΕΤΑΞΑΤΟΣ | Υδραυλικός |
| Π. ΑΡΓΥΡΟΣ | Μηχ. δικτύων |

ΠΡΩΤ. 5457/23-8-89

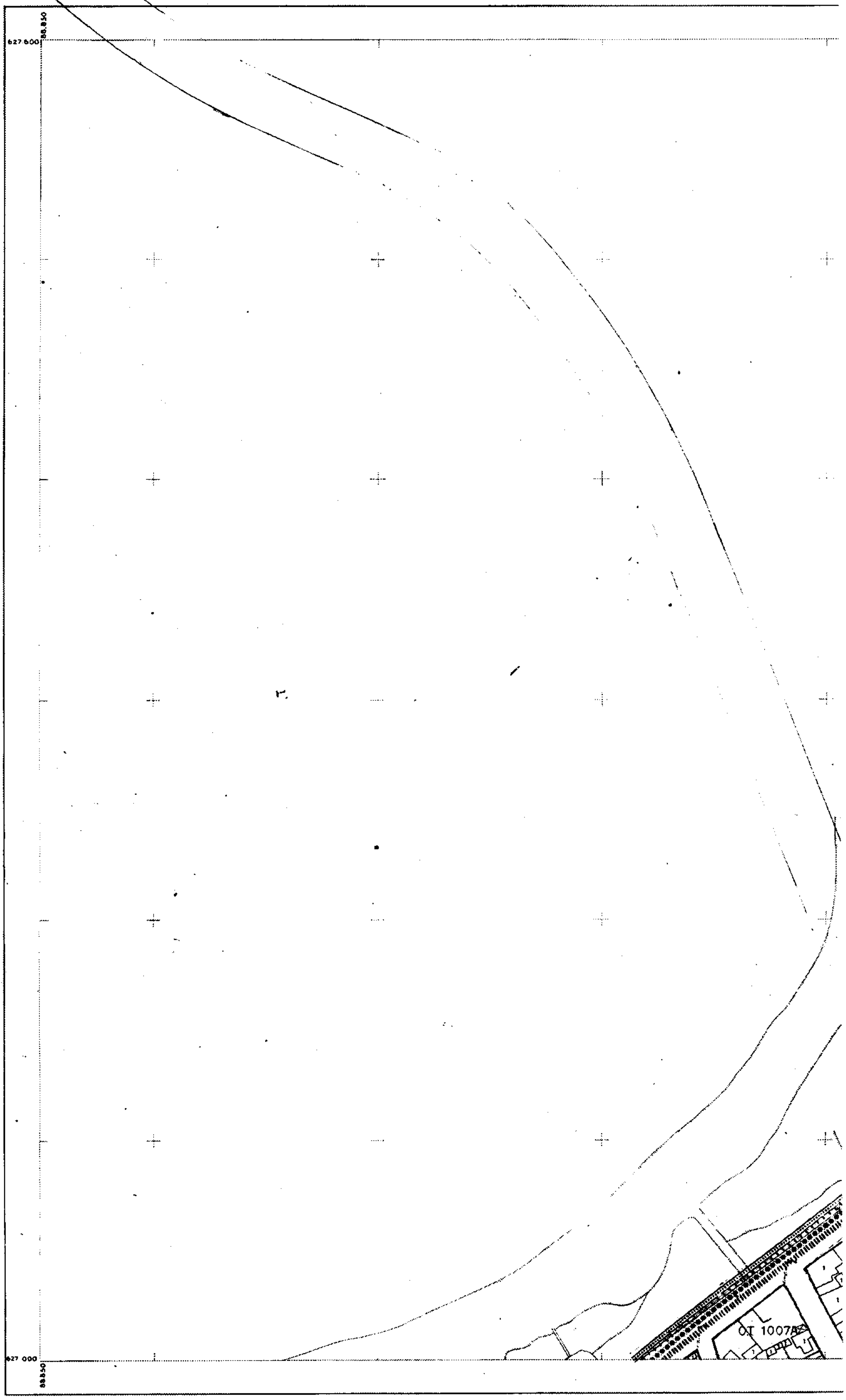
Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΡΙΣΑΣ

ΔΗΜ. ΚΑΡΑΜΠΑΤΣΑΚΗΣ

| | |
|---|---|
| ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ | URBAN STRUCTURE FUNCTIONS |
| ΧΑΡΤΗΣ Π-2.1 P-2.1 | ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ / CITY PLAN |
| ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000 | ΛΑΡΙΣΑ |
| ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΣ 1988 | ΝΟΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΣ |

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΠΕΡ/ΝΤΟΣ ΧΩΡ/ΞΙΑΣ κ ΔΗΜ. ΕΡΓΩΝ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΑΡΤΟΓΡΑΦΗΣΕΩΝ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

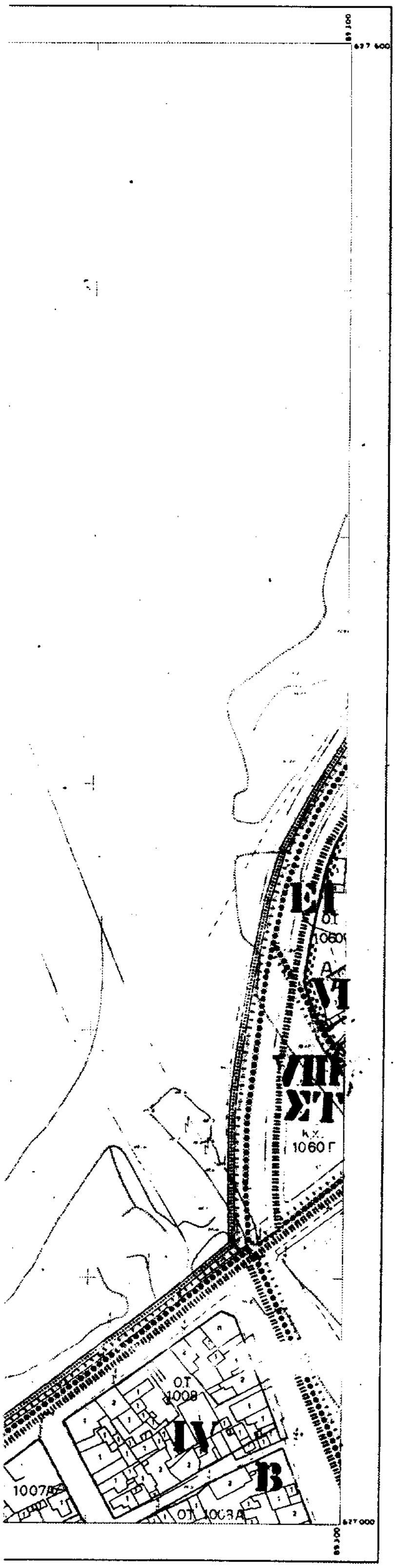



Ελληνικο DATUM
Εγκαρσιο Μερκατορικη προβολη 3°
Κεντρικος μεσημβρινος λ: 0° απ Αθηνα
Ο περιμετρικος τετραγωνισμος του διαγραμματος
ειναι της προβολης ΗΑΤΤ του κεντρου φυλλου

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1.000

ΝΟΜΟΣ: ΛΑΡ
Η συνταξη το
το έτος 198
ρίπου 1.

ΚΔ 12.52
1/1305




ΝΟΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΣ ΠΕΡΙΟΧΗ: ΛΑΡΙΣΑ

Η σύνταξη του διαγράμματος έγινε φωτογραμμετρικά το έτος 198 από αεροφωτογραφίες κλίμακας περίπου 1 λήψεως

# Υ.Χ.Ο.Π

Ε.Π.Α
82-84

## ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- Όριο Πολεοδομικής Ενότητας - Γειτονιάς / City Planning Unit-Neighborhood Boundary
- Όριο Κεντρικής Περιοχής / Central Area Boundary
- Όριο Πυκνοδομημένης Περιοχής / Densely Built-up Area Boundary
- Ρυμοτομική Γραμμή (πράσινη) / Street Line (green)
- Οικοδομική Γραμμή (κόκκινη) / Building Line (red)
- Στοά (κόκκινη) / Arcade
- Ακάλυπτος Χώρος (σε κοινή χρήση) / Private Open Space (in common use)
- Καταργούμενη Ρυμοτομική ή Οικοδομική Γραμμή / Abolished Street or Building Line
- Αμιγής Κατοικία / Residential
- ΑΒ Γενική Κατοικία / Mixed Residential
- ΑΒ Λιανικό Εμπόριο, Εξυπηρετήσεις, Αναψυχή / Retail Trade, Services, Recreation
- Τ Τουρισμός / Tourism
- ΒΠ Βιοτεχνία Περιφέρειας / Outer-area Light Manufacturing
- ΧΠ Χονδρεμπόριο Περιφέρειας / Outer-area Wholesale
- Βιομηχανία / Industry
- ΚΧ Ελεύθερος Χώρος Κοινόχρηστος / Public Open Space
- Όριο Περιοχής Ανάπλασης / Boundary of Area Proposed to Be Reformed
- Όριο Προτεινομένου για Κήρυξη Αρχαιολογικού Χώρου / Boundary of Archaeological site proposed to be listed
- Όριο προτεινομένου για κήρυξη παραδοσιακού ή διατηρητέου Συνόλου / Boundary of Traditional or Preservation District Proposed to Be Listed
- Όριο Περιοχής Προτεινόμενης σαν Ιδιαιτέρου Φυσικού Κάλλους / Boundary of Place Proposed for as Special Natural Beauty
  - Βαθμός Προστασίας / Degree of Protection
  - Απόλυτη Προστασία / Absolute Protection
  - Μερική Προστασία / Partial Protection
- Προτεινόμενο για Κήρυξη Μνημείο / Monument Proposed to Be Listed
- Όριο Τομέα Συντελεστή Δόμησης (Σ.Δ.) / Maximum Floor Area Ratio District Boundary
- Τομείς Συντελεστών Δόμησης / Floor Area Ratio Districts
- Όριο Τομέα Λοιπών Όρων Δόμησης / Building Regulations District Boundary
- Όριο Τομέα Ειδικών Περιορισμών Δόμησης / Special Building Regulations District Boundary
- Τομείς Λοιπών Όρων Δόμησης / Other Building Regulations Districts
- Υπαίθριος Χώρος Στάθμευσης / Outdoor Parking Area
- Βενζινάδικο / Gasoline Station
- Προτεινόμενο για Κήρυξη Διατηρητέο Αρχιτεκτονικό ή Φυσικό Στοιχείο. / Element Proposed to Be Listed for its Architectural or Natural Value
- Προτεινόμενο για Κήρυξη Παραδοσιακό ή Διατηρητέο Κτίσμα / Traditional or Requiring Preservation Building Proposed to Be Listed
  - Βαθμός Προστασίας / Degree of Protection
  - Απόλυτη Προστασία / Absolute Protection
  - Προστασία Κελύφους / Shell Protection
  - Προστασία Όψεων / Facades of buildings proposed to be protected
  - Κτίσματα Συνοδείας / Accompanying Buildings

| ΤΟΜΕΙΣ | I | II | III | IV | V | VI | VII | VIII | IX | X |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Σ.Δ. | 2.9 | 2.4 | 2.0 | 1.8 | 1.4 | 1.2 | 1.0 | 0.8 | 0.6 | 1.6 |

| ΤΟΜΕΙΣ ΛΟΙΠΩΝ ΟΡΩΝ ΔΟΜΗΣΗΣ | Α | Β | Γ | Γ1 | Γ2 | Δ | Δ1 | Ε | Ε1 | Ε2 | Ε3 | ΣΤ | Ζ | Η |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| ΚΑΛΥΨΗ | ΚΑΤΑ Γ.Ο.Κ. 85 | | | | | | | | | | | | | |
| ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ | 10-200 | 10-200 | 10-300 | 10-300 | 10-300 | 10-200 | [illegible] | 10-200 | 10-200 | 10-200 | 10-200 | 16-400 | 20-400 | 20-750 |
| ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΕΙΣ | [illegible] | [illegible] | 8-150 προ 13-10-62 | 10-200 προ 26-2-79 | 8-150 προ 26-7-79 | 8-150 προ 13-10-62 | | 8-120 προ δημοσίευσης | 8-120 προ 15-3-76 | 8-120 προ 26-2-79 | 8-200 προ ΓΟΚ 73 | 8-150 προ δημοσίευσης | | 10-300 [illegible] |
| ΥΨΟΣ | ΚΑΤΑ Γ.Ο.Κ. 85 | | | | | | | | | | | | | |

| Α1 | Δ2 | Δ3 |
|---|---|---|
| ΚΑΤΑ ΓΟΚ 85 | | |
| 10-200 | 10-200 | 10-200 |
| [illegible] | [illegible] | [illegible] |
| ΚΑΤΑ ΓΟΚ 85 | | |

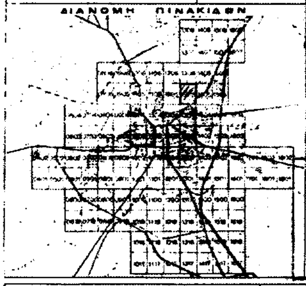
~~Ρυμοτομούμενες ιδιοκτησίες εντός του αναθεωρημένου σχεδίου αποκτούν δικαίωμα μεταφοράς συντελεστού δόμησης επί της ιδίας ή άλλης ιδιοκτησίας. Ο Σ.Δ. εφαρμόζεται στο σύνολο της ιδιοκτησίας προ την ρυμοτομία. Στις περιπτώσεις αυτές ο ΤΟΜΕΑΣ ΛΟΔ είναι Α.~~

## ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΕΠΕΚΤΑΣΗ ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ

ΚΕΝΤΡΟΝ ΦΧ 1:100000
Φ - 39 45
Λ - 1 15 ΑΠΟ ΑΘΗΝΑ

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ
22.6.83

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ



ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

Θ. ΜΠΟΜΠΟΤΗΣ Πολεοδόμος
Κ. ΣΕΜΠΕΣΤΑ Αρχιτέκτων
Ε. ΠΛΕΤΣΑ Αρχιτέκτων
Κ. ΠΟΝΗΡΙΔΗΣ Τοπογράφος
Κ. ΜΠΡΙΛΑΚΗ Τοπογράφος
Κοινωνιολόγος
Υδραυλικός
Π. ΑΡΓΥΡΟΣ Μηχ. δικτύων

ΑΡ. ΠΡΩΤ. 5656/ ... ΑΠΟΦΑΣΗ ... Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΡΙΣΑΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ — URBAN STRUCTURE FUNCTIONS

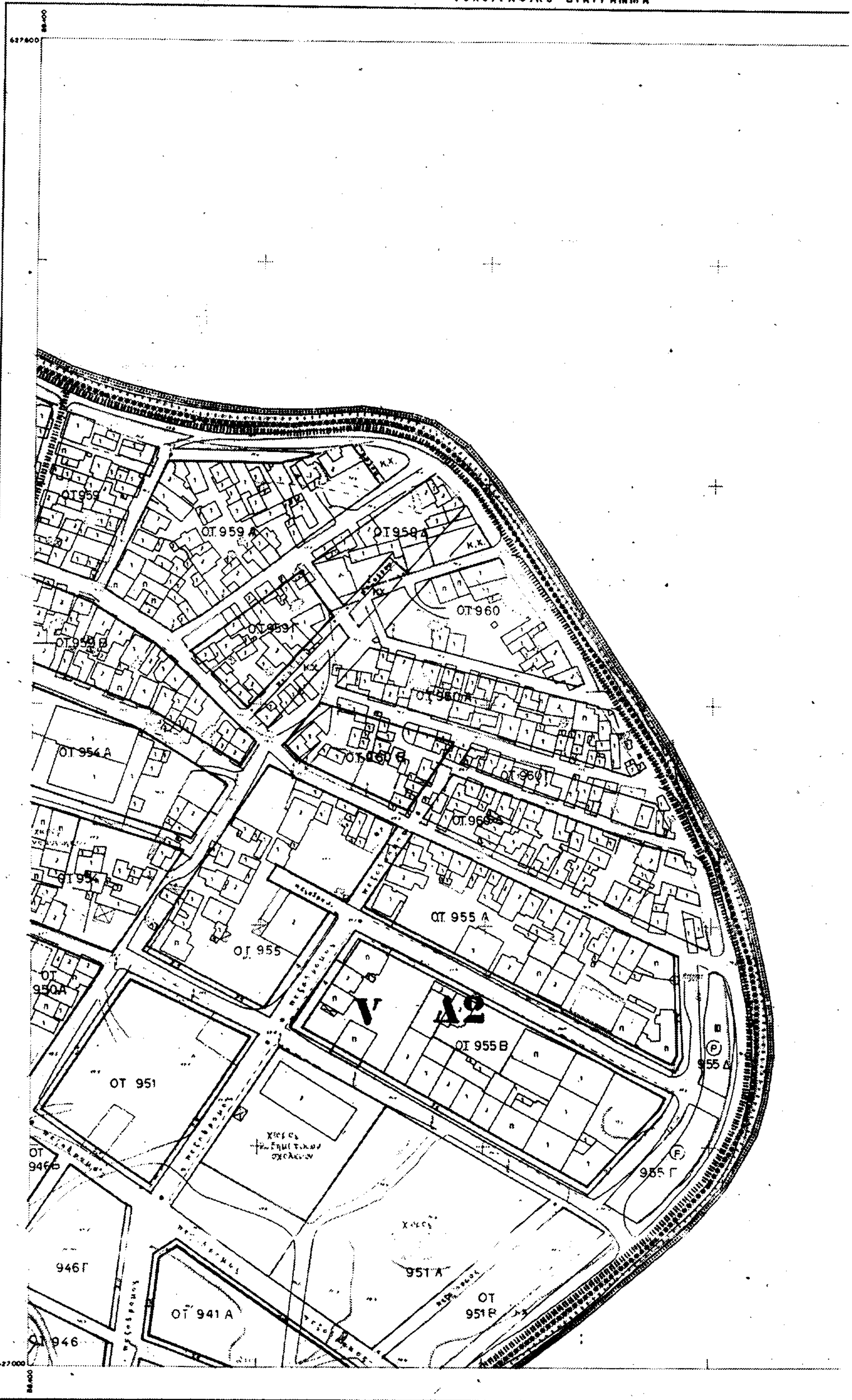
ΧΑΡΤΗΣ

**Π-2.1 | P-2.1** ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ ως Φ.Ε.Κ. 556Δ/6-9-84 — CITY PLAN

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000 — ΛΑΡΙΣΑ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΧΩΡ/ΞΙΑΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ & ΠΕΡ/ΝΤΟΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΑΡΤΟΓΡΑΦΗΣΕΩΝ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

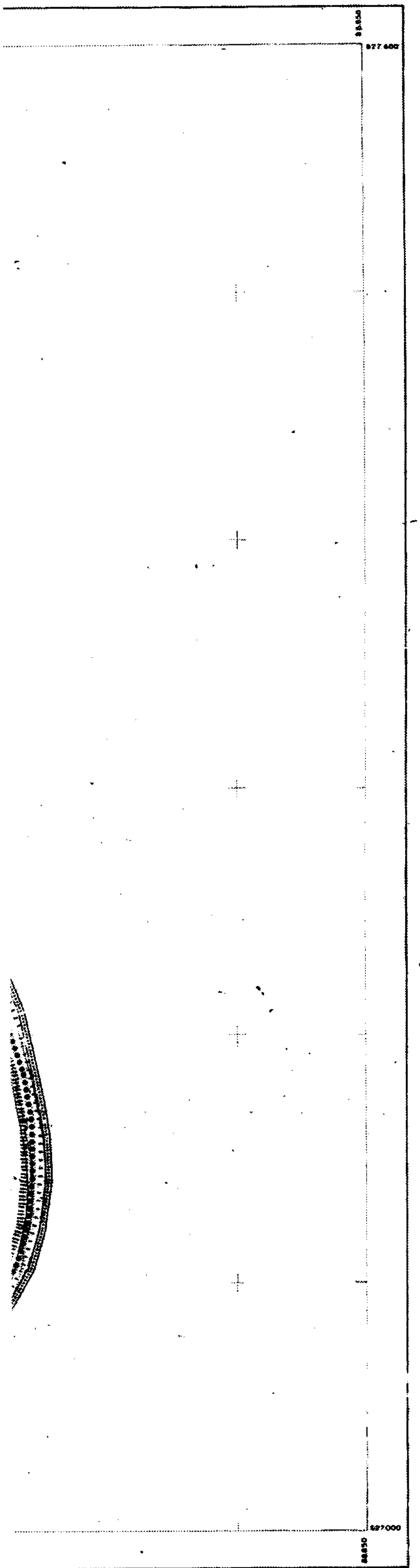



Ελληνικό DATUM
Εγκάρσια Μερκατορική προβολή 3°.
Κεντρικός μεσημβρινός λ:0° απ' Αθήνα.
Ο περιμετρικός τετραγωνισμός του διαγράμματος
είναι της προβολής HATT του κέντρου φύλλου
με φ: και λ: απ' Αθήνα.

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1.000

| |
|---|
| ΝΟΜΟΣ |
| ΠΕΡΙΟΧΗ |
| Μέθοδος συ |
| Φωτοληψία |
| Χρόνος συν |

ΚΔ 12.52
1/12.05



# Υ.Χ.Ο.Π

Ε.Π.Α 82-84

## ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- Όριο Πολεοδομικής Ενότητας - Γειτονιάς / City Planning Unit-Neighborhood Boundary
- Όριο Κεντρικής Περιοχής / Central Area Boundary
- Όριο Πυκνοδομημένης Περιοχής / Densely Built-up Area Boundary
- Ρυμοτομική Γραμμή (πράσινη) / Street Line (green)
- Οικοδομική Γραμμή (κόκκινη) / Building Line (red)
- Στοά (κόκκινη) / Arcade
- Ακάλυπτος Χώρος (σε κοινή χρήση) / Private Open Space (in common use)
- Καταργούμενη Ρυμοτομική ή Οικοδομική Γραμμή / Abolished Street or Building Line
- Αμιγής Κατοικία / Residential
- ΑΒ Γενική Κατοικία / Mixed Residential
- ΑΘ Λιανικό Εμπόριο, Εξυπηρετήσεις, Αναψυχή / Retail Trade, Services, Recreation
- Τ Τουρισμός / Tourism
- ΒΠ Βιοτεχνία Περιφέρειας / Outer-area Light Manufacturing
- ΧΠ Χονδρεμπόριο Περιφέρειας / Outer-area Wholesale
- Βιομηχανία / Industry
- ΚΧ Ελεύθερος Χώρος Κοινόχρηστος / Public Open Space
- Όριο Περιοχής Ανάπλασης / Boundary of Area Proposed to Be Refurbished
- Όριο Προτεινομένου για Κήρυξη Αρχαιολογικού Χώρου / Boundary of Archaeological Site proposed to be listed
- Όριο προτεινομένου για κήρυξη παραδοσιακού ή Διατηρητέου Συνόλου / Boundary of Traditional or Preservation District Proposed to Be Listed
- Όριο Περιοχής Προτεινόμενης σαν Ιδιαιτέρου Φυσικού Κάλλους / Boundary of Place Proposed for its Special Natural Beauty
  - Βαθμός Προστασίας / Degree of Protection
  - Απόλυτη Προστασία / Absolute Protection
  - Μερική Προστασία / Partial Protection
- Προτεινόμενο για Κήρυξη Μνημείο / Monument Proposed to Be Listed
- Όριο Τομέα Συντελεστή Δόμησης (Σ.Δ.) / Maximum Floor Area Ratio-District Boundary
- Τομείς Συντελεστών Δόμησης / Floor Area Ratio Districts
- Όριο Τομέα Λοιπών Όρων Δόμησης / Building Regulations - District Boundary
- Όριο Τομέα Ειδικών Περιορισμών Δόμησης / Special Building Regulations-District Boundary
- Τομείς Λοιπών Όρων Δόμησης / Other Building Regulations Districts
- (P) Υπαίθριος Χώρος Στάθμευσης / Outdoor Parking Area
- Γ Βενζινάδικο / Gasoline Station
- Προτεινόμενο για Κήρυξη Διατηρητέο Αρχιτεκτονικό ή Φυσικό Στοιχείο. / Element Proposed to Be Listed for its Architectural or Natural Value
- Προτεινόμενο για Κήρυξη Παραδοσιακό ή Διατηρητέο Κτίσμα / Traditional or Requiring Preservation Building Proposed to Be Listed
  - Βαθμός Προστασίας / Degree of Protection
  - Απόλυτη Προστασία / Absolute Protection
  - Προστασία Κελύφους / Shell Protection
  - Προστασία Όψεων / Facades of buildings proposed to be protected
  - Κτίσματα Συνοδείας / Accompanying Buildings

| ΤΟΜΕΙΣ | I | II | III | IV | V | VI | VII | VIII | IX | X |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Σ.Δ. | 2.9 | 2.4 | 2.0 | 1.8 | 1.4 | 1.2 | 1.0 | 0.■ | 0.6 | 1.6 |

| ΤΟΜΕΙΣ ΛΟΙΠΩΝ ΟΡΩΝ ΔΟΜΗΣΗΣ | Α | Β | Γ | Γ₁ | Γ₂ | Δ | Δ₁ | Ε | Ε₁ | Ε₂ | Ε₃ | ΣΤ | Ζ | Η |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| ΚΑΛΥΨΗ | ΚΑΤΑ Γ.Ο.Κ. 85 | | | | | | | | | | | | | |
| ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ | 10-200 | 10-200 | 10-300 | 10-300 | 10-300 | 10-200 | [illegible] | 10-200 | 10-200 | 10-200 | 10-200 | 18-400 | 20-4■ | 20-75■ |
| ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΕΙΣ | [illegible] | [illegible] | 8-150 προ 13-10-62 | 10-200 προ 26-2-79 | 8-150 προ 26-2-79 | 8-150 προ 13-10-62 | | 8-120 προ δημοσίευσης | 8-120 προ 15-3-78 | 8-120 προ 26-2-79 | 8-200 προ ΓΟΚ 73 | 8-150 προ δημοσίευσης | | 10-300 προ δημοσίευσης |
| ΥΨΟΣ | ΚΑΤΑ Γ.Ο.Κ. 85 | | | | | | | | | | | | | |

| Α₁ | Δ₂ | Δ₃ |
|---|---|---|
| ΚΑΤΑ ΓΟΚ 85 | | |
| 10-200 | 10-200 | 10-200 |
| [illegible] | [illegible] | [illegible] |
| ΚΑΤΑ ΓΟΚ 85 | | |

*Ρυμοτόμουμενες ιδιοκτησίες εντός του αναθεωρημένου σχεδίου αποκτούν δικαίωμα μεταφοράς συντελεστού δόμησης επί της ίδιας ή άλλης ιδιοκτησίας.
Ο Σ.Δ. εφαρμόζεται στο σύνολο της ιδιοκτησίας πριν την ρυμοτόμηση.
Στις περιπτώσεις αυτές ο ΤΟΜΕΑΣ ΛΟΔ είναι Α.

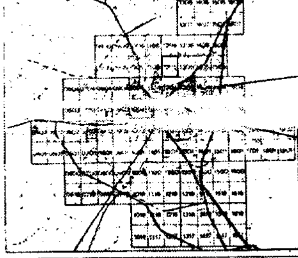
ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ ... στο σχεδιάγραμμα ... 3/ %

## ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΕΠΕΚΤΑΣΗ ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ

ΚΕΝΤΡΟΝ ΦΧ 1:100000
φ - 39 48
λ - 1 15 ΑΠΟ ΑΘΗΝΑ

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΛΗΨΙΑΣ 22.6.83

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ



ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

- Θ. ΜΠΟΜΠΟΤΗΣ Πολεοδόμος
- Κ. ΣΕΜΠΕΣΤΑ Αρχιτεκτων
- Ε. ΠΑΕΤΣΑ Αρχιτεκτων
- Κ. ΠΟΝΗΡΙΔΗΣ Τοπογραφος
- Κ. ΜΠΡΙΛΑΚΗ Τοπογραφος
- Κ. ΠΟΝΗΡΙΔΗΣ Συγκοινωνιολογος
- Π. ΜΕΤΑΞΑΤΟΣ Υδραυλικος
- Π. ΑΡΓΥΡΟΣ Μηχ. δικτυων

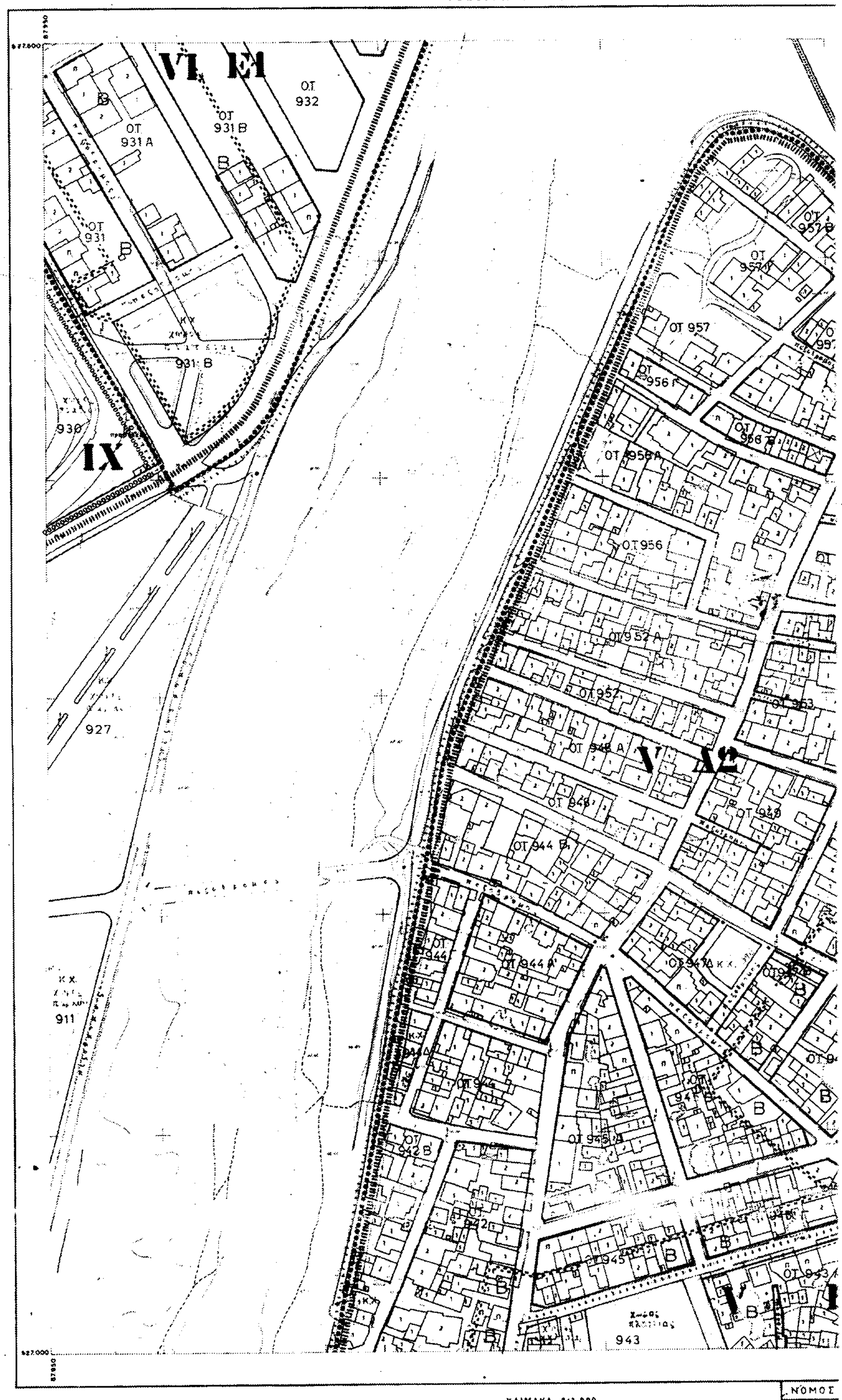
ΠΡΩΤΟΚ. 5451 | 23-9-89
Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΡΙΣΑΣ

| ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ | URBAN STRUCTURE FUNCTIONS |
|---|---|
| ΧΑΡΤΗΣ Π-2.1 Ρ-2.1 | ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ αι 4 6 λ. 550Δ 6-9-89 CITY PLAN |
| ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000 | ΛΑΡΙΣΑ |
| ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΣ 1986 | ΝΟΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΣ |

| | |
|---|---|
| ΝΟΜΟΣ | ΛΑΡΙΣΑΣ |
| ΠΕΡΙΟΧΗ | ΛΑΡΙΣΑ |
| Μέθοδος συντάξεως | Φωτογραμμετρική |
| Φωτοληψία | 22 / 6 / 83 |
| Χρόνος συντάξεως | |

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΧΩΡ/ΞΙΑΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ & ΠΕΡ/ΝΤΟΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΑΡΤΟΓΡΑΦΗΣΕΩΝ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

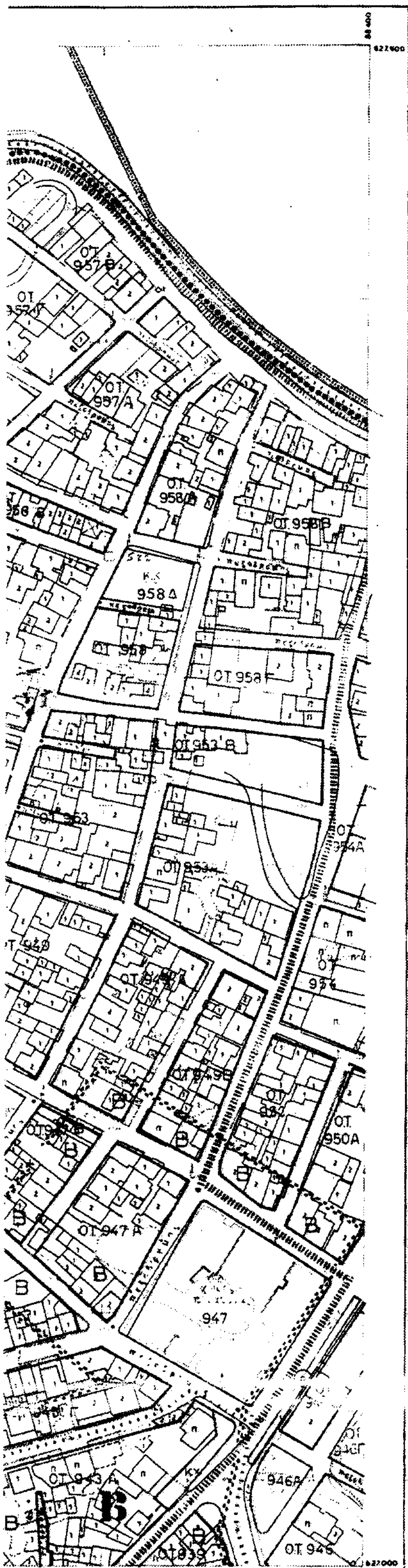



Ελληνικό DATUM
Εγκάρσια Μερκατορική προβολή 3°
Κεντρικός μεσημβρινός λ:0° απ Αθήνα.
Ο περιμετρικός τετραγωνισμός του διαγράμματος

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1.000

| |
|---|
| ΝΟΜΟΣ |
| ΠΕΡΙΟΧΗ |
| Μέθοδος |
| Φωτοληψία |

ΚΔ 12.52
1 / 11.05



# Υ.Χ.Ο.Π

Ε.Π.Α
82-84

## ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Όριο Πολεοδομικής Ενότητας - Γειτονιάς
City Planning Unit Neighbourhood Boundary

Όριο Κεντρικής Περιοχής
Central Area Boundary

Όριο Πυκνοδομημένης Περιοχής
Densely Built-up Area Boundary

Ρυμοτομική Γραμμή (πράσινη)
Street Line (green)

Οικοδομική Γραμμή (κόκκινη)
Building Line (red)

Στοά (κόκκινη)
Arcade

Ακάλυπτος Χώρος (σε κοινή χρήση)
Private Open Space (in common use)

Καταργούμενη Ρυμοτομική ή Οικοδομική Γραμμή
Abolished Street or Building Line

Αμιγής Κατοικία
Residential

ΑΒ — Γενική Κατοικία
Mixed Residential

ΑΒ — Λιανικό Εμπόριο, Εξυπηρετήσεις, Αναψυχή
Retail Trade, Services, Recreation

Τ — Τουρισμός
Tourism

ΒΠ — Βιοτεχνία Περιφέρειας
Outer-area Light Manufacturing

ΧΠ — Χονδρεμπόριο Περιφέρειας
Outer area Wholesale

Βιομηχανία
Industry

ΚΧ — Ελεύθερος Χώρος Κοινόχρηστος
Public Open Space

Όριο Περιοχής Ανάπλασης
Boundary of Area Proposed to Be Reformed

Όριο Προτεινομένου για Κήρυξη Αρχαιολογικού Χώρου
Boundary of Archaeological site proposed to be listed

Όριο προτεινομένου για κήρυξη παραδοσιακού ή Διατηρητέου Συνόλου
Boundary of Traditional or Preservation District Proposed to Be Listed

Όριο Περιοχής Προτεινόμενης σαν Ιδιαιτέρου Φυσικού Κάλλους
Boundary of Place Proposed for its Special Natural Beauty

Βαθμός Προστασίας
Degree of Protection

- Απόλυτη Προστασία
- Absolute Protection

- Μερική Προστασία
- Partial Protection

Προτεινόμενο για Κήρυξη Μνημείο
Monument Proposed to Be Listed

Όριο Τομέα Συντελεστή Δόμησης (Σ.Δ.)
Maximum Floor Area Ratio District Boundary

Τομείς Συντελεστών Δόμησης
Floor Area Ratio Districts

Όριο Τομέα Λοιπών Όρων Δόμησης
Building Regulations District Boundary

Όριο Τομέα Ειδικών Περιορισμών Δόμησης
Special Building Regulations District Boundary

Τομείς Λοιπών Όρων Δόμησης
Other Building Regulations Districts

Υπαίθριος Χώρος Στάθμευσης
Outdoor Parking Area

Βενζινάδικο
Gasoline Station

Προτεινόμενο για Κήρυξη Διατηρητέο Αρχιτεκτονικό ή Φυσικό Στοιχείο.
Element Proposed to Be Listed for its Architectural or Natural Value

Προτεινόμενο για Κήρυξη Παραδοσιακό ή Διατηρητέο Κτίριο
Traditional or Requiring Preservation Building Proposed to Be Listed

Βαθμός Προστασίας
Degree of Protection

- Απόλυτη Προστασία
- Absolute Protection

Προστασία Κελύφους
Shell Protection

Προστασία Όψεων
Facades of buildings proposed to be protected

Κτίσματα Συνοδείας
Accompanying Buildings

| ΤΟΜΕΙΣ | I | II | III | IV | V | VI | VII | VIII | IX | X |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Σ.Δ. | 2.9 | 2.4 | 2.0 | 1.8 | 1.4 | 1.2 | 1.0 | 0.8 | 0.6 | 1.6 |

| ΤΟΜΕΙΣ ΛΟΙΠΩΝ ΟΡΩΝ ΔΟΜΗΣΗΣ | Α | Β | Γ | Γ1 | Γ2 | Δ | Δ1 | Ε | Ε1 | Ε2 | Ε3 | ΣΤ | Ζ | Η |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| ΚΑΛΥΨΗ | ΚΑΤΑ Γ.Ο.Κ. 85 | | | | | | | | | | | | | |
| ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | 10-200 | [illegible] | 10-200 | 10-200 | 10-200 | 10-200 | 15-400 | [illegible] | [illegible] |
| ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΕΙΣ | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | [illegible] | 8-150 προ 13-10-82 | | 8-120 προ δημοσιευσ. | 8-120 προ 15-3-76 | 8-120 προ 26-2-79 | 8-200 προ ΓΟΚ 73 | 8-150 προ δημοσιευσ. | | [illegible] |
| ΥΨΟΣ | ΚΑΤΑ Γ.Ο.Κ. 85 | | | | | | | | | | | | | |

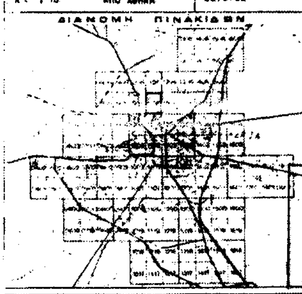
Α Δ2 Δ3
ΚΑΤΑ Γ.Ο.Κ. 85

*Ρυμοτομούμενες ιδιοκτησίες εντός του αναθεωρημένου σχεδίου αποκτούν δικαίωμα μεταφοράς συντελεστού δομήσεως επί της ιδίας ή άλλης ιδιοκτησίας.
Ο ΣΔ εφαρμόζεται στο σύνολο της ιδιοκτησίας πριν την ρυμοτόμηση.
Στις περιπτώσεις αυτές ο ΤΟΜΕΑΣ ΛΟΔ είναι Α.

## ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΕΠΕΚΤΑΣΗ ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ

| ΚΕΝΤΡΟΝ ΦΧ 1:100000 | ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΦΩΤΟΓΡΑΦΙΑΣ | ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ |
|---|---|---|
| φ - 39 45 / λ - 1 16 ΑΠΟ ΑΘΗΝΑ | 22.6.83 | |

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ



Φ. ΜΠΟΜΠΟΤΗΣ Πολεοδόμος
Κ. ΖΕΜΠΕΣΤΑ Αρχιτέκτων
Ε. ΠΛΕΤΣΑ Αρχιτέκτων
Κ. ΠΟΝΗΡΙΔΗΣ Τοπογράφος
Κ. ΜΠΡΙΛΑΚΗ
Κ. ΠΟΝΗΡΙΔΗ
Π. ΜΕΤΑΞΑΤΟΣ Υδραυλικός
Π. ΑΡΓΥΡΟΣ Μηχ. δικτύων

ΠΡΩΤΟΚ. 5454 | 23-8-84
ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ: Σύμφωνα με τις διατάξεις ... του Νομάρχη
Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΡΙΣΑΣ
ΔΗΜ. ΚΑΛΑΦΑΤΑΚΗΣ

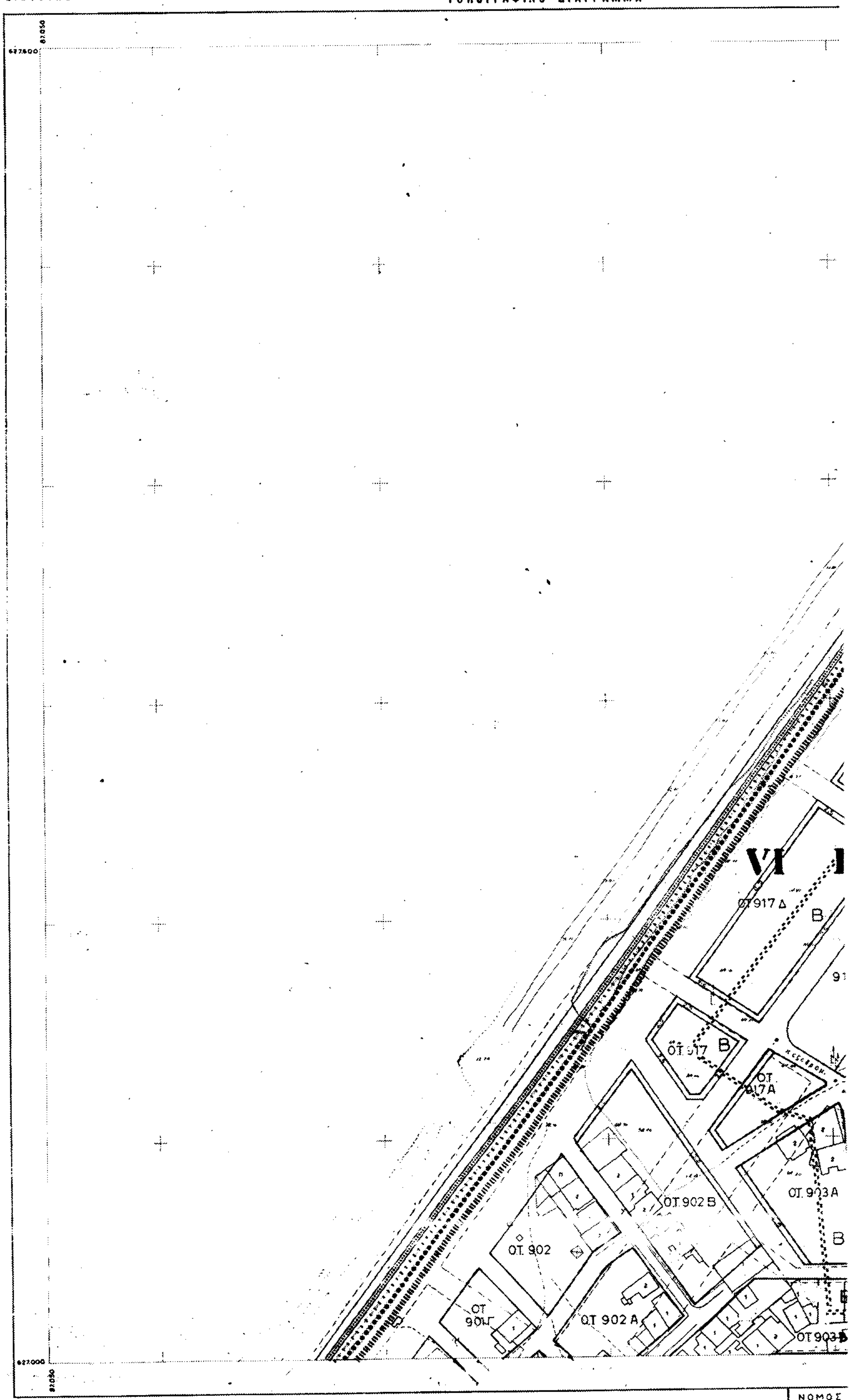
| ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ | URBAN STRUCTURE FUNCTIONS |
|---|---|

| ΧΑΡΤΗΣ | | |
|---|---|---|
| Π-2.1 | P-2.1 | ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ CITY PLAN |
| ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000 | | ΛΑΡΙΣΑ |

| | |
|---|---|
| ΝΟΜΟΣ | ΛΑΡΙΣΑΣ |
| ΠΕΡΙΟΧΗ | ΛΑΡΙΣΑ |
| Μέθοδος συντάξεως | Φωτογραμμετρική |
| Φωτολήψία | 22 / 6 / 83 |

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΧΩΡ/ΞΙΑΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ κ ΠΕΡ/ΝΤΟΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΑΡΤΟΓΡΑΦΗΣΕΩΝ

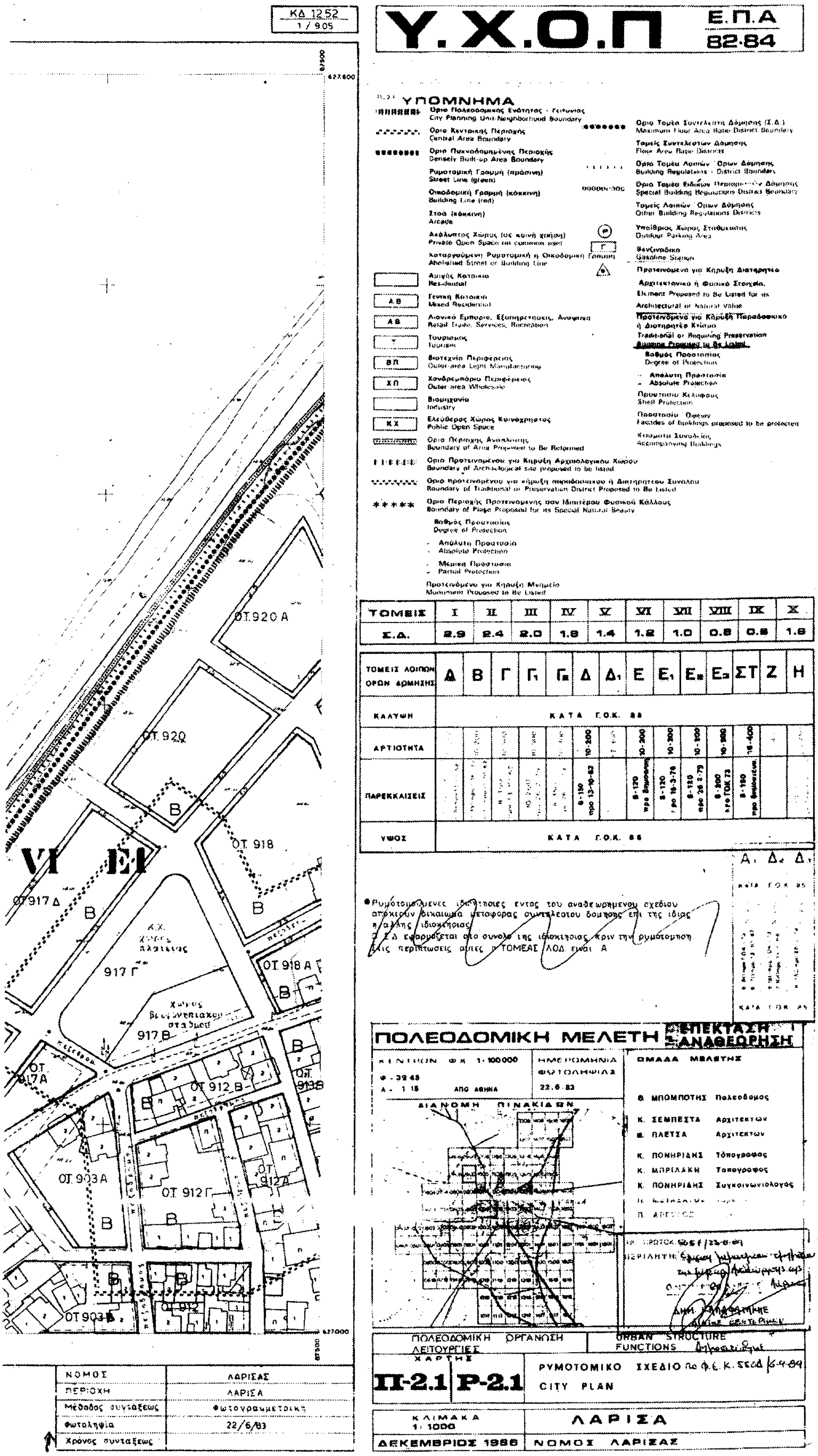
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ




ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1.000

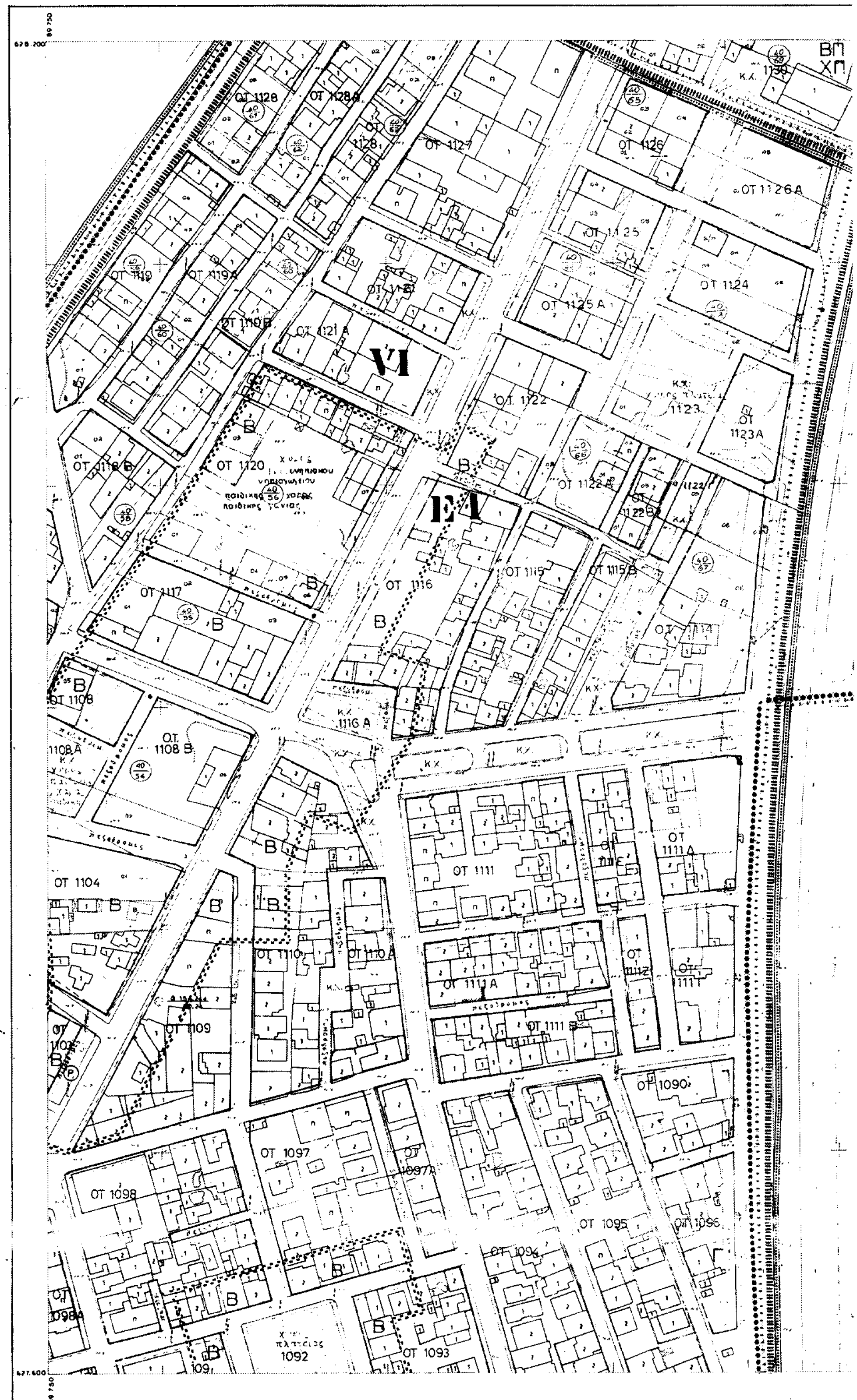
Ελληνικό DATUM
Εγκάρσια Μερκατορική προβολή 3°
Κεντρικός μεσημβρινός λ: 0° απ Αθήνα
Ο περιμετρικός τετραγωνισμος του διαγράμματος
είναι της προβολής ΗΑΤΤ του κέντρου φύλλου

| |
|---|
| ΝΟΜΟΣ |
| ΠΕΡΙΟΧΗ |
| Μέθοδος |
| Φωτοληψία |
| Χρόνος |


ΚΔ 1252
Υ.Χ.Ο.Π
Ε.Π.Α
82-84
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
ΟΤ.920 Α
ΟΤ.920
ΟΤ.918
ΟΤ.917 Δ
917 Γ
917 Β
ΟΤ.918 Α
ΟΤ.912 Β
ΟΤ.903 Α
ΟΤ.912 Γ
ΟΤ.903 Β
VI
Ε1
ΤΟΜΕΙΣ
Σ.Δ.
ΚΑΤΑ Γ.Ο.Κ. 85
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ
ΕΠΕΚΤΑΣΗ ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ
ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ
URBAN STRUCTURE FUNCTIONS
Π-2.1 Ρ-2.1
ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ
CITY PLAN
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000
ΛΑΡΙΣΑ
ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΣ 1986
ΝΟΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΣ
ΝΟΜΟΣ ΛΑΡΙΣΑΣ
ΠΕΡΙΟΧΗ ΛΑΡΙΣΑ
Μέθοδος συντάξεως Φωτογραμμετρική
Φωτοληψία 22/6/83
Χρόνος συντάξεως

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΧΩΡ/ΞΙΑΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ & ΠΕΡ/ΝΤΟΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΑΡΤΟΓΡΑΦΗΣΕΩΝ

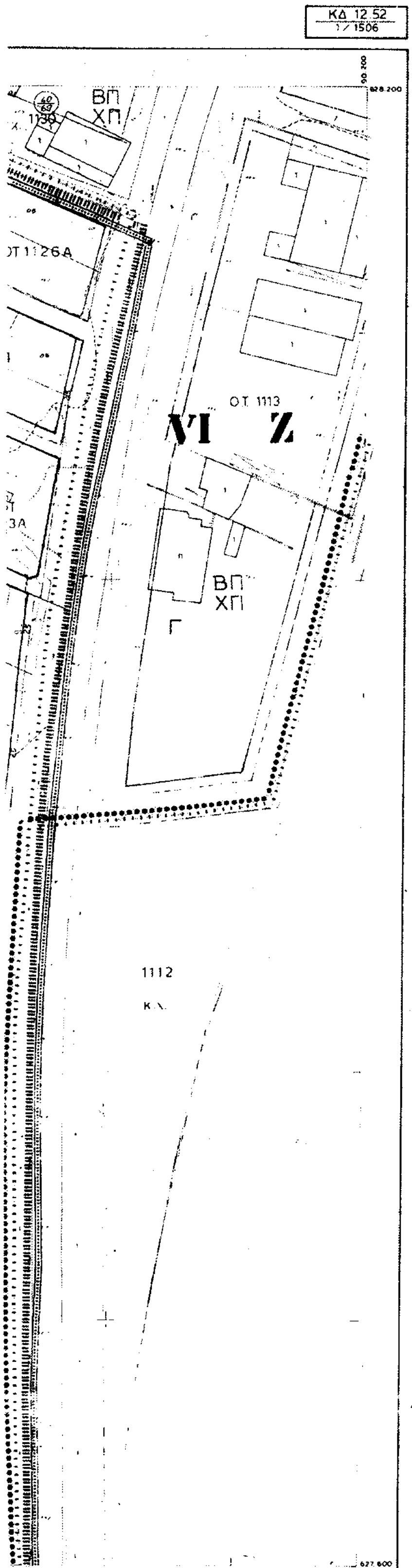
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ




Ελληνικο DATUM
Εγκάρσια Μερκατορική προβολή 3°
Κεντρικος μεσημβρινος λ=0° απ'Αθηνα.
Ο περιμετρικος τετραγωνισμος του διαγραμματος
ειναι της προβολής ΗΑΤΤ του κεντρου φυλλου

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1.000

ΝΟΜΟΣ
ΠΕΡΙΟΧΗ
Μέθοδος στ
Φωτοληψία




| ΝΟΜΟΣ | ΛΑΡΙΣΑΣ |
|---|---|
| ΠΕΡΙΟΧΗ | ΛΑΡΙΣΑ |
| Μέθοδος συντάξεως | Φωτογραμμετρική |
| Φωτοληψία | 22 / 6 / 83 |

# Υ.Χ.Ο.Π

Ε.Π.Α 82-84

## ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- Όριο Πολεοδομικής Ενότητος - Γειτονιάς / City Planning Unit-Neighborhood Boundary
- Όριο Κεντρικής Περιοχής / Central Area Boundary
- Όριο Πυκνοδομημένης Περιοχής / Densely Built-up Area Boundary
- Ρυμοτομική Γραμμή (πράσινη) / Street Line (green)
- Οικοδομική Γραμμή (κόκκινη) / Building Line (red)
- Στοά (κόκκινη) / Arcade
- Ακάλυπτος Χώρος (σε κοινή χρήση) / Private Open Space (in common use)
- Καταργούμενη Ρυμοτομική ή Οικοδομική Γραμμή / Abolished Street or Building Line
- Αμιγής Κατοικία / Residential
- ΑΒ Γενική Κατοικία / Mixed Residential
- ΑΒ Λιανικό Εμπόριο, Εξυπηρετήσεις, Αναψυχή / Retail Trade, Services, Recreation
- Τ Τουρισμός / Tourism
- ΒΠ Βιοτεχνία Περιφερείας / Outer area Light Manufacturing
- ΧΠ Χονδρεμπόριο Περιφερείας / Outer area Wholesale
- Βιομηχανία / Industry
- ΚΧ Ελεύθερος Χώρος Κοινόχρηστος / Public Open Space
- Όριο Περιοχής Ανάπλασης / Boundary of Area Proposed to Be Reformed
- Όριο Προτεινόμενου για Κήρυξη Αρχαιολογικού Χώρου / Boundary of Archaeological site proposed to be listed
- Όριο προτεινομένου για κήρυξη παραδοσιακού ή Διατηρητέου Συνόλου / Boundary of Traditional or Preservation District Proposed to Be Listed
- Όριο Περιοχής Προτεινόμενης σαν Ιδιαιτέρου Φυσικού Κάλλους / Boundaries of Place Proposed for its Special Natural Beauty
  - Βαθμός Προστασίας / Degree of Protection
  - Απόλυτη Προστασία / Absolute Protection
  - Μερική Προστασία / Partial Protection
- Προτεινόμενο για Κήρυξη Μνημείο / Monument Proposed to Be Listed
- Όριο Τομέα Συντελεστή Δόμησης (Σ.Δ.) / Maximum Floor Area Ratio District Boundary
- Τομείς Συντελεστών Δόμησης / Floor Area Ratio Districts
- Όριο Τομέα Λοιπών Όρων Δόμησης / Building Regulations - District Boundary
- Όριο Τομέα Ειδικών Περιορισμών Δόμησης / Special Building Regulations District Boundary
- Τομείς Λοιπών Όρων Δόμησης / Other Building Regulations Districts
- Υπαίθριος Χώρος Στάθμευσης / Outdoor Parking Area
- Βενζινάδικο / Gasoline Station
- Προτεινόμενο για Κήρυξη Διατηρητέο Αρχιτεκτονικό ή Φυσικό Στοιχείο. / Element Proposed to Be Listed for its Architectural or Natural Value
- Προτεινόμενο για Κήρυξη Παραδοσιακό ή Διατηρητέο Κτίσμα / Traditional or Requiring Preservation Building Proposed to Be Listed
  - Βαθμός Προστασίας / Degree of Protection
  - Απόλυτη Προστασία / Absolute Protection
  - Προστασία Κελύφους / Shell Protection
  - Προστασία Όψεων / Facades of buildings proposed to be protected
  - Κτίσματα Συνοδείας / Accompanying Buildings

| ΤΟΜΕΙΣ | I | II | III | IV | V | VI | VII | VIII | IX | X |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Σ.Δ. | 2.9 | 2.4 | 2.0 | 1.8 | 1.4 | 1.2 | 1.0 | 0.8 | 0.6 | 1.6 |

| ΤΟΜΕΙΣ ΛΟΙΠΩΝ ΟΡΩΝ ΔΟΜΗΣΗΣ | Α | Β | Γ | Γ1 | Γ2 | Δ | Δ1 | Ε | Ε1 | Ε2 | Ε3 | ΣΤ | Ζ | Η |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| ΚΑΛΥΨΗ | ΚΑΤΑ Γ.Ο.Κ. 85 | | | | | | | | | | | | | |
| ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ | 10·200 | 10·200 | 10·300 | 10·300 | 10·300 | 10-200 | 15·300 | 10-200 | 10-200 | 10-200 | 10-200 | 18-400 | 20·400 | 20·750 |
| ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΕΙΣ | [illegible] | [illegible] | 8·150 προ 13·10·62 | 10·200 προ 26·2·79 | 8·150 προ 26·7·79 | 8-150 προ 13-10-62 | — | 8-120 προ δημοσίευση | 8-120 προ 15-3-78 | 8-120 προ 26-2-79 | 8-200 προ ΓΟΚ 73 | 8-150 προ δημοσίευσ. | — | 10·300 [illegible] |
| ΥΨΟΣ | ΚΑΤΑ Γ.Ο.Κ. 85 | | | | | | | | | | | | | |

| Α1 | Δ2 | Δ3 |
|---|---|---|
| ΚΑΤΑ ΓΟΚ 85 | | |
| 10·200 | 10·100 | 10·200 |
| [illegible] | [illegible] | [illegible] |
| ΚΑΤΑ ΓΟΚ 85 | | |

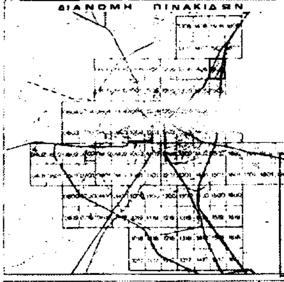
● Ρυμοτομ[illegible] εντός του [illegible] σχεδίου [illegible] δικαίωμα μεταφοράς συντελεστού δόμησης επί της ιδίας [illegible] ιδιοκτησίας [illegible] στο σύνολο της ιδιοκτησίας πριν την ρυμοτομηση. Στις περιπτώσεις [illegible] ο ΤΟΜΕΑΣ ΛΟΔ είναι Α.

## ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΕΠΕΚΤΑΣΗ ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ

ΚΕΝΤΡΟΝ ΦΥΛ. 1:100000
φ - 39 45
λ - 1 15 ΑΠΟ ΑΘΗΝΑ

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ
22.6.83

ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ



ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

- Θ. ΜΠΟΜΠΟΤΗΣ Πολεοδόμος
- Κ. ΣΕΜΠΕΣΤΑ Αρχιτεκτων
- Ε. ΠΛΕΤΣΑ Αρχιτεκτων
- Κ. ΠΟΝΗΡΙΔΗΣ Τοπογραφος
- Κ. ΜΠΡΙΛΑΚΗ Τοπογραφος
- Κ. ΠΟΝΗΡΙΔΗΣ Συγκοινωνιολογος
- Π. ΜΕΤΑΞΑΤΟΣ Υδραυλικος
- Π. ΑΡΓΥΡΟΣ Μηχ. δικτυων

ΠΡΩΤΟΚ. 5657/23-9-89
ΠΑΡΑΛΗΨΗ: [illegible]
Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΛΑΡΙΣΑΣ
Δημ. Καλαφατάκης
Δ/ντης Εσωτερικών

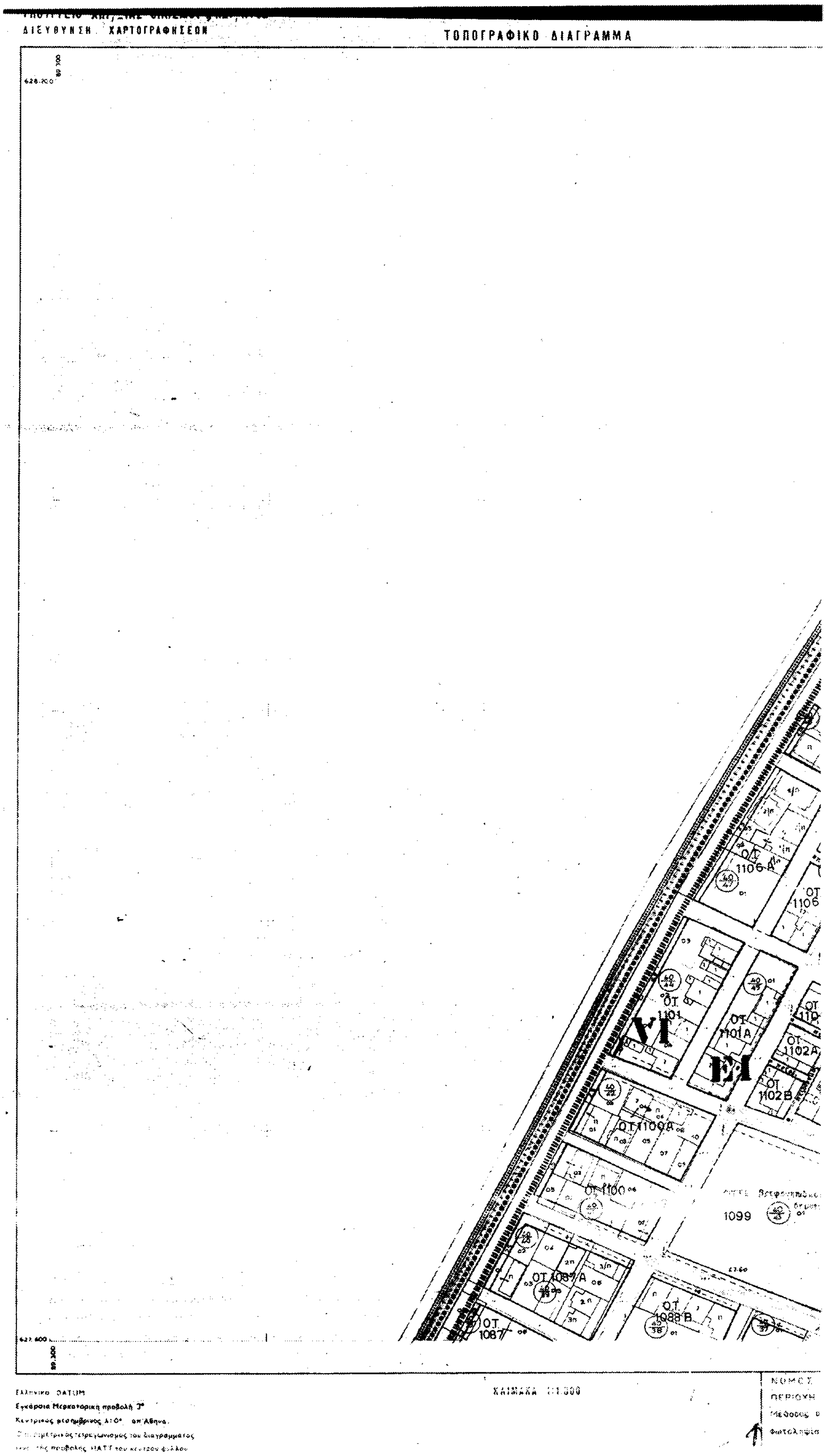
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ — URBAN STRUCTURE FUNCTIONS

ΧΑΡΤΗΣ Π-2.1 | Ρ-2.1

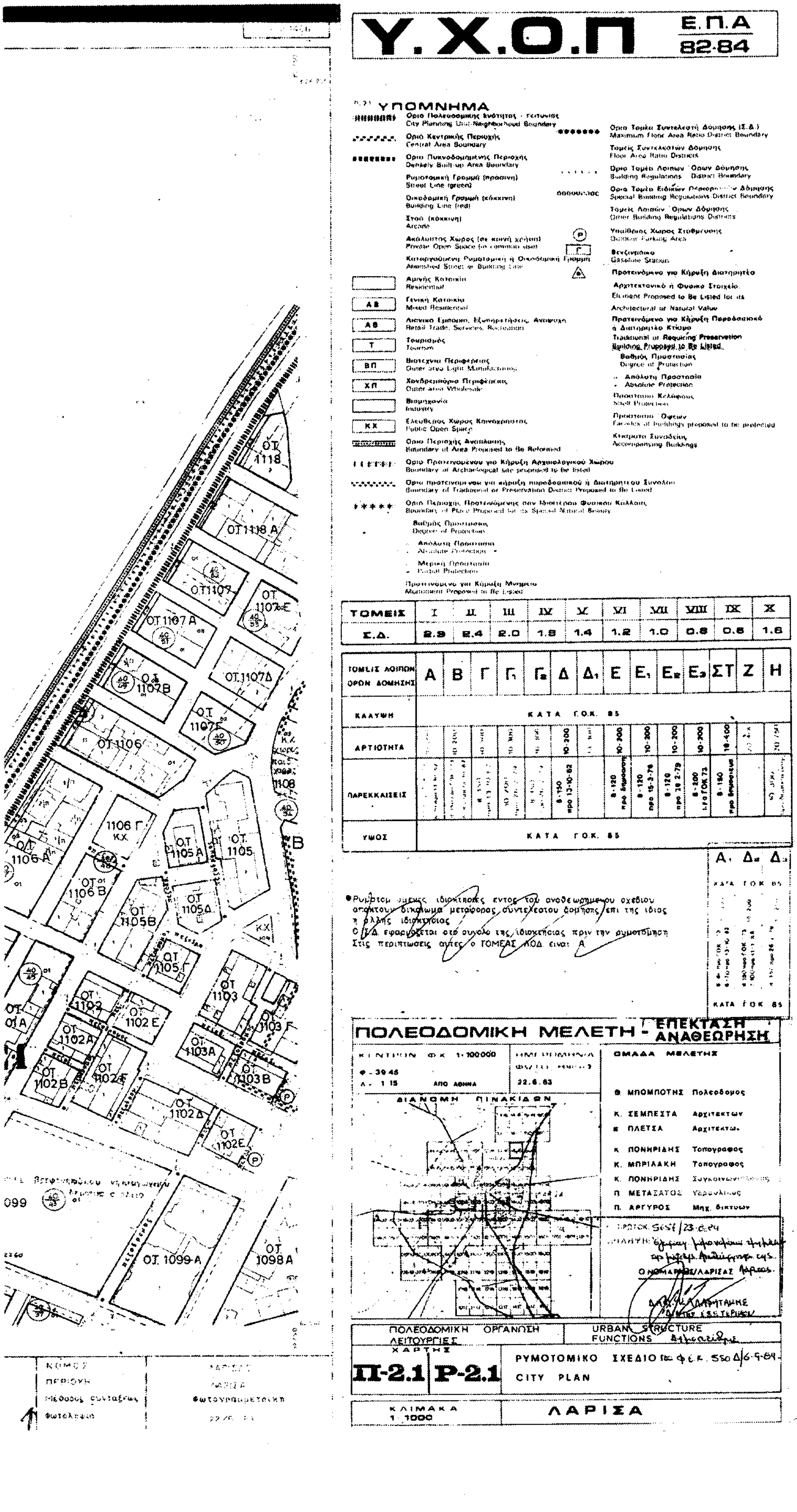
ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ στο ΦΕΚ 558Δ/6-9-89
CITY PLAN

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000

ΛΑΡΙΣΑ

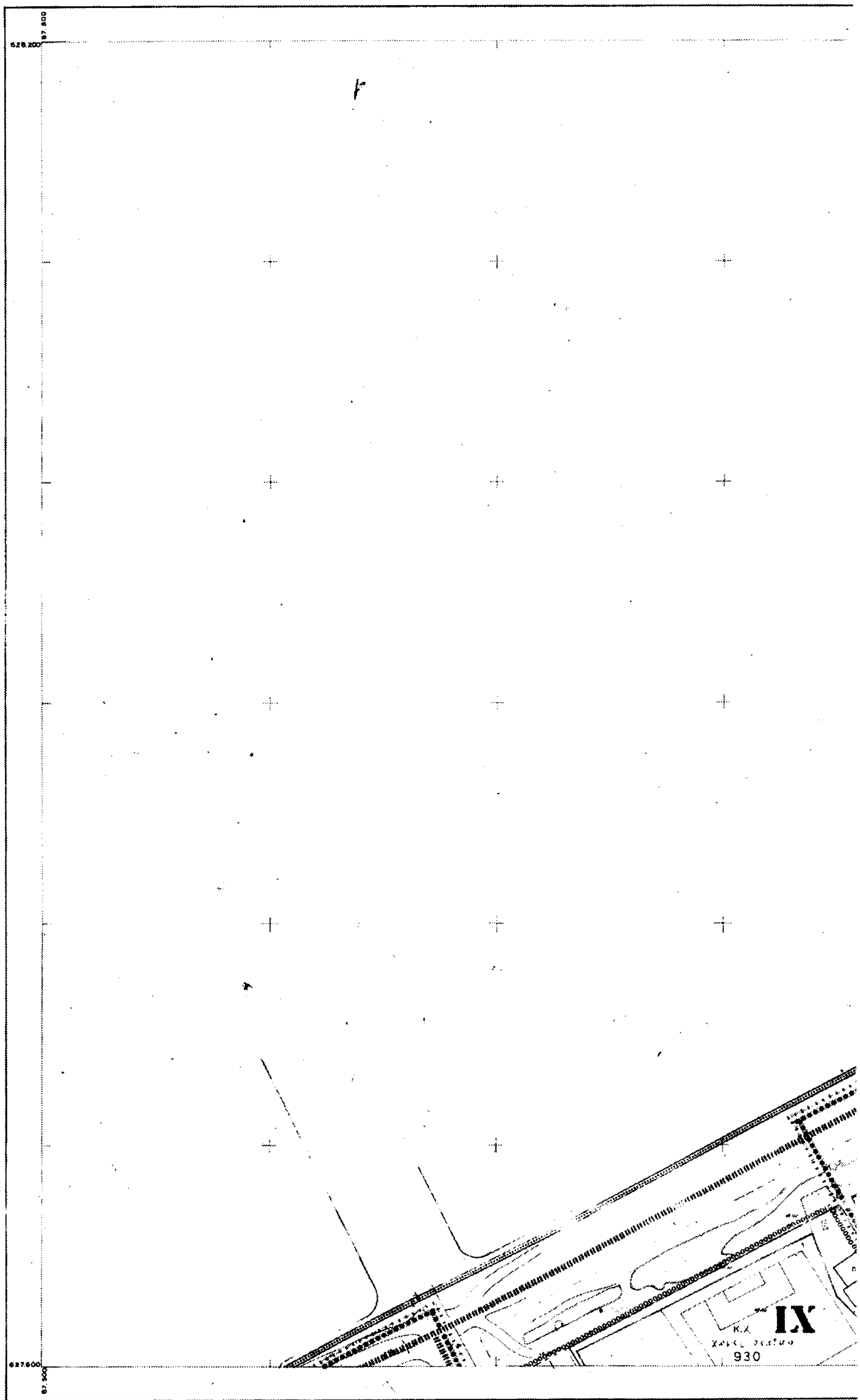


ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΑΡΤΟΓΡΑΦΗΣΕΩΝ
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
ΟΤ 1106 Α
ΟΤ 1101
ΟΤ 1101Α
ΟΤ 1102Α
ΟΤ 1102Β
ΟΤ 1100Α
ΟΤ 1100
1099
ΟΤ 1087 Α
ΟΤ 1087
ΟΤ 1088 Β
Ελληνικό DATUM
Εγκάρσια Μερκατορική προβολή 3°


Υ.Χ.Ο.Π
Ε.Π.Α 82-84
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
ΤΟΜΕΙΣ I II III IV V VI VII VIII IX X
Σ.Δ. 2.9 2.4 2.0 1.8 1.4 1.2 1.0 0.8 0.6 1.6
ΤΟΜΕΙΣ ΛΟΙΠΩΝ ΟΡΩΝ ΔΟΜΗΣΗΣ Α Β Γ Γ1 Γ2 Δ Δ1 Ε Ε1 Ε2 Ε3 ΣΤ Ζ Η
ΚΑΛΥΨΗ ΚΑΤΑ Γ.Ο.Κ. 85
ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ
ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΕΙΣ
ΥΨΟΣ ΚΑΤΑ Γ.Ο.Κ. 85
Α1 Δ2 Δ3
ΚΑΤΑ ΓΟΚ 85
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ - ΕΠΕΚΤΑΣΗ ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ
ΚΕΝΤΡΟΝ Φ.Κ. 1:100000
φ - 39.45
λ - 1.15 ΑΠΟ ΑΘΗΝΑ
22.6.83
ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ
ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ
Θ. ΜΠΟΜΠΟΤΗΣ Πολεοδόμος
Κ. ΣΕΜΠΕΣΤΑ Αρχιτέκτων
Κ. ΠΛΕΤΣΑ Αρχιτέκτων
Κ. ΠΟΝΗΡΙΔΗΣ Τοπογράφος
Κ. ΜΠΡΙΛΑΚΗ Τοπογράφος
Π. ΜΕΤΑΞΑΤΟΣ Υδραυλικός
Π. ΑΡΓΥΡΟΣ Μηχ. δικτύων
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ
URBAN STRUCTURE FUNCTIONS
ΧΑΡΤΗΣ
Π-2.1 P-2.1
ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ
CITY PLAN
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000
ΛΑΡΙΣΑ
ΟΤ 1118
ΟΤ 1118 Α
ΟΤ 1107
ΟΤ 1107 Α
ΟΤ 1107 Β
ΟΤ 1107 Δ
ΟΤ 1107 Ε
ΟΤ 1106
ΟΤ 1106 Α
ΟΤ 1106 Β
1106 Γ ΚΧ
ΟΤ 1105
ΟΤ 1105 Α
ΟΤ 1105 Β
ΟΤ 1105 Γ
ΟΤ 1105 Δ
ΟΤ 1103
ΟΤ 1103 Α
ΟΤ 1103 Β
ΟΤ 1102
ΟΤ 1102 Α
ΟΤ 1102 Β
ΟΤ 1102 Δ
ΟΤ 1102 Ε
ΟΤ 1099 Α
ΟΤ 1098 Α
1108
ΚΧ

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΧΩΡ/ΞΙΑΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ & ΠΕΡ/ΝΤΟΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΧΑΡΤΟΓΡΑΦΗΣΕΩΝ

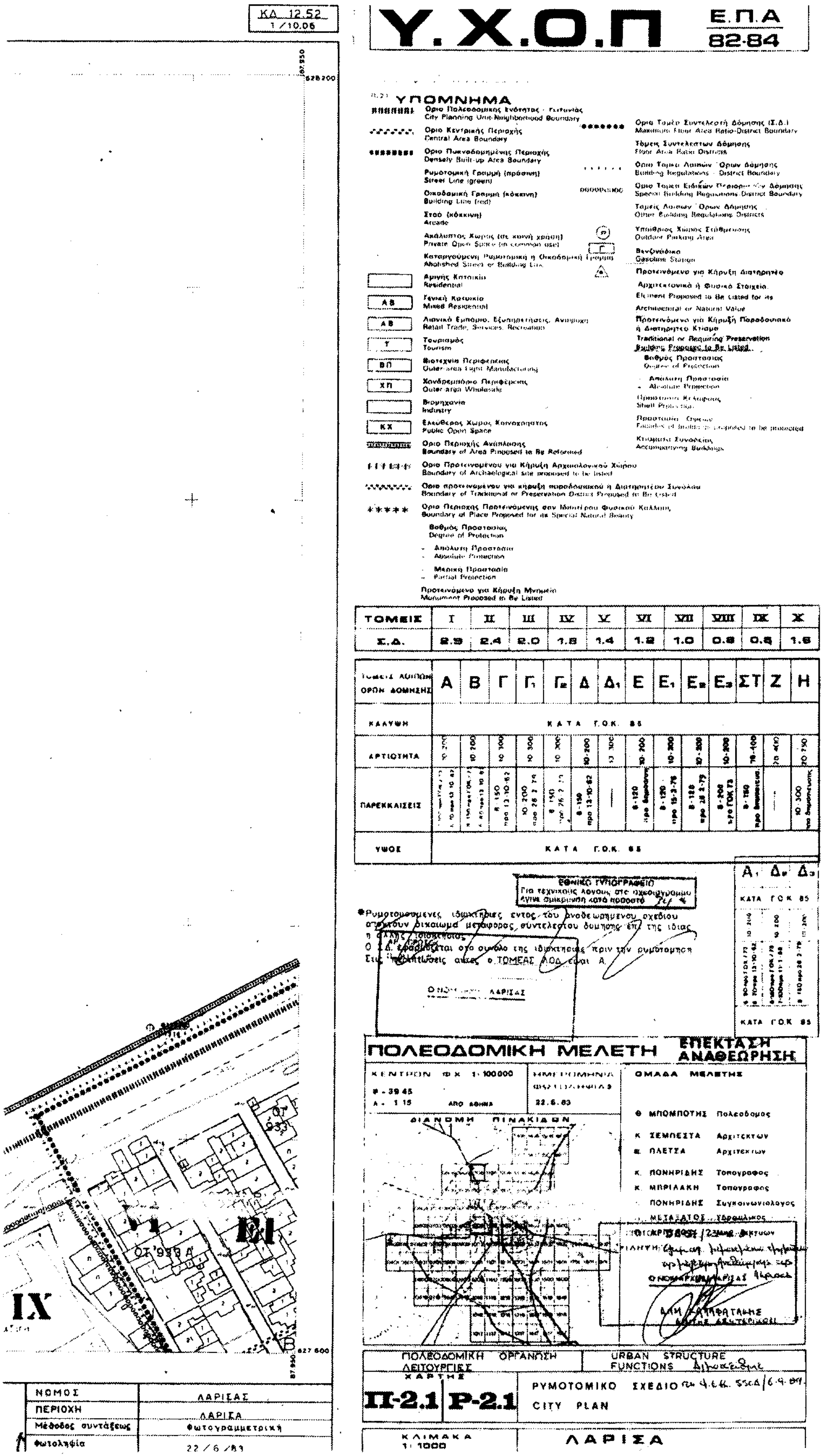
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ




Ελληνικό DATUM
Εγκάρσια Μερκατορική προβολή 3°
Κεντρικός μεσημβρινός λ:0° απ' Αθήνα
Ο περιμετρικός τετραγωνισμός του διαγράμματος

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1.000

| |
|---|
| ΝΟΜΟΣ |
| ΠΕΡΙΟΧΗ |
| Μέθοδος συ |
| Φωτοληψία |



ΚΑ 12.52
1 / 10.05
Υ.Χ.Ο.Π
Ε.Π.Α
82-84
ΥΠΟΜΝΗΜΑ
ΤΟΜΕΙΣ
I II III IV V VI VII VIII IX X
Σ.Δ.
2.9 2.4 2.0 1.8 1.4 1.2 1.0 0.8 0.5 1.6
ΚΑΛΥΨΗ
ΑΡΤΙΟΤΗΤΑ
ΠΑΡΕΚΚΛΙΣΕΙΣ
ΥΨΟΣ
ΚΑΤΑ Γ.Ο.Κ. 85
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ
ΕΠΕΚΤΑΣΗ
ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ
ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ
22.6.83
ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΟΡΓΑΝΩΣΗ
ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΕΣ
URBAN STRUCTURE
FUNCTIONS
ΧΑΡΤΗΣ
Π-2.1
P-2.1
ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ
CITY PLAN
ΚΛΙΜΑΚΑ
1: 1000
ΛΑΡΙΣΑ
IX
ΝΟΜΟΣ
ΛΑΡΙΣΑΣ
ΠΕΡΙΟΧΗ
ΛΑΡΙΣΑ
Μέθοδος συντάξεως
Φωτογραμμετρική
Φωτοληψία
22 / 6 / 83